

KOMMUNSTYRELSEN
2014-03-27

- § 66 Samhällsbyggnadsnämndens äskande i kompletteringsbudget 1 gällande investering i kök Korrö
- § 67 Fråga rörande hyresoption för elevbostäder vid Tingsryd Wasaskolan 3

2014-03-27

Plats och tid	Holken, Yxnanäs, Tingsryd Måndagen den 27 mars 2014, kl. 18.00 – 18.30	
Beslutande	Patrick Ståhlgren (M), ordf Inge Strandberg (M) Lars Björck (M) Birgitta Söderlind-Hörberg (M) Mikael Jeansson (S) Barbro Svensson (S) Gunilla Svensson (S)	Anette Weidenmark (KD) Björn Elmqvist (C) Cecilia Cato (C) Mikael Andersson (C) Britt-Louise Berndtsson (C) Göran Mård (V)
Övriga närvarande	Jörgen Wijk, Laila Jeppsson, Garo Lorfalk	
Justerare	Mikael Jeansson	
Justeringens plats och tid	Omedelbar justering Holken, Yxnanäs, 2014-03-27	
Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer §§ 66 -- 67
	Jörgen Wijk	
	Ordförande	
	Patrick Ståhlgren	
	Justerande	
	Mikael Jeansson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2014-03-27	
Datum då anslaget sätts upp	2014-03-28	Datum då anslaget tas ned 2014-04-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet i Tingsryd	
Underskrift Margona Johansson	

2014-03-27

Ks § 66

Dnr 2014/118 042

Samhällsbyggnadsnämndens äskande i kompletteringsbudget 1 gällande investering i kök Korrö

Kommunstyrelsens ordförande Patrick Ståhlgren (M) informerar om läget kring samhällsbyggnadsnämndens äskande om medel för byggande av mottagningskök vid Korrö och föreliggande förslag att bevilja detta. Efter förhandlingar med hyresgästen finner parterna att det bästa alternativet är att det ursprungliga förslaget genomförs så att kommunen bygger ett mottagningskök (annexkök) på logen och hyresgästen förräntar investeringen i hyran. Logen kommer härigenom att ingå i hyresobjektet.

Beslutsunderlag

Kompletteringsbudget 1 2014

Rättsliga förutsättningar rörande avtal gällande investering och inlösen på Korrö

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja samhällsbyggnadsnämndens äskande om 1 600 000 kr för byggande av mottagningskök vid Korrö, samt

att finansieringen tas ur de medel gällande åtgärder inom fastigheten Idrotten 1 motsvarande 8 931 000 kr som kommunstyrelsen föreslår (§ 43, 2014-03-17) ska föras till år 2014 för förfogande under kommunstyrelsen.

Protokollet justeras omedelbart.

Justerande







Utdragsbestyrkande

2014-03-27

Ks § 67

Dnr 2014/172 009

Fråga rörande hyresoption för elevbostäder vid Tingsryd Wasaskolan 3

Kommunstyrelsens ordförande Patrick Ståhlgren (M) informerar om de diskussioner som sedan hösten 2013 förts med AMB om produktionen av elevboendet på campusområdet, fastigheten Tingsryd Wasaskolan 3. Det har visat sig föreligga avsevärda svårigheter att erhålla finansiering av byggnationen. Det som erfordras för att AMB skall beviljas erforderliga lån i fastigheten är att kommunen ställer någon form av åtagande för det fall elevboendet inte kan hyras ut. Den möjlighet som nu lagts fram är att Tingsryds kommun åtar sig att hyra ett antal lägenheter för eget bruk, för exempelvis elever vid ishockeygymnasiet. Detta skulle då kunna konstrueras som ett hyresavtal med option på aktuella lägenheter.

Beslutsunderlag

Rättsliga förutsättningar rörande samverkan kring elevhem med Academy of Music and Business
Avtal avseende hyra av elevbostäder

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna avtalsförslag om hyra/hyresoption gällande möjligheten att förhyra högst fem lägenheter i elevboendet vid fastigheten Tingsryd Wasaskolan 3, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande Patrick Ståhlgren (M) att slutligen godkänna och underteckna aktuellt avtal.

Protokollet justeras omedelbart.

Justerande



Utdragsbestyrkande