

Byggplats och sökanden

Fastighetsbeteckning		Fastighetens adress	
Fastighetsägaren (om annan än sökanden) namn och adress			Telefon
Sökandens namn		Telefon: bostaden	Telefon: arbetet
Postadress (utdelningsadress, postnummer och postort)			Telefax
Mailadress sökanden			Godkänner kommunikation via e-post Ja Nej

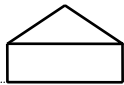
Uppgifter om planerad tomtplats

Tomtplats utgörs av			
<input type="checkbox"/> Ängsmark	<input type="checkbox"/> Skogsmark	<input type="checkbox"/> Åkermark	<input type="checkbox"/> Vid sjö eller vattendrag, avstånd _____ m
<input type="checkbox"/> Befintlig fastighet	<input type="checkbox"/> Tilltänt avstyckning (fastighetsarea) ca m ² _____	<input type="checkbox"/> Arrenderad mark	
Särskilda upplysningar			

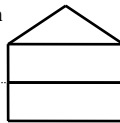
Uppgifter om planerad nybyggnad

<input type="checkbox"/> Enbostadshus	<input type="checkbox"/> Tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Annat _____
---------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------------------------------

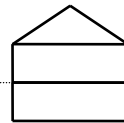
En våning utan källare och utan inredd vind.



En våning med källare men utan inredd vind.



Annat.....



Preliminärt beräknad bostadsyta _____ m²

Vattentäkt

Anslutning till kommunal eller annan gemensam anläggning		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
<input type="checkbox"/> Befintlig brunn	<input type="checkbox"/> Ny brunn	<input type="checkbox"/> Bergborrad brunn	<input type="checkbox"/> Grävd brunn
Grundvattennivå			
Avstånd från markyta till normalvattennivå _____ m			
Föreningsskällor inom 200 m avstånd (redovisas även på situationsplan)			
<input type="checkbox"/> Avloppsinfiltration _____ m	<input type="checkbox"/> Gödselstad _____ m	<input type="checkbox"/> Övrigt _____ m	<input type="checkbox"/> Saknas _____

Avloppsanläggning

Anslutning till kommunal eller annan gemensam anläggning		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
<input type="checkbox"/> Infiltration efter slamavskiljning	<input type="checkbox"/> Markbädd efter slamavskiljning	<input type="checkbox"/> Annan anläggning	
Vattentäkter inom 200 m avstånd (redovisas även på situationsplan)			
<input type="checkbox"/> Ytvatten	<input type="checkbox"/> Grävd brunn	<input type="checkbox"/> Bergborrad brunn	
Markförhållanden ca 1,5 - 2 m under markytan			
<input type="checkbox"/> Sand och grus	<input type="checkbox"/> Grovmo	<input type="checkbox"/> Morän	<input type="checkbox"/> Lera
<input type="checkbox"/> Ytligt berg	<input type="checkbox"/> Annat		

Allmänt om förhandsbesked

Ett beslut om förhandsbesked innebär att Miljö- och byggnadsnämnden prövar om åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på den avsedda platsen.

Miljö- och byggnadsnämnden kan i beslutet bestämma de villkor som behövs för att bygglov senare skall kunna beviljas. Frågor besvaras av miljö- och byggnadsförvaltningen tel 0477-441 00

Ett positivt förhandsbesked möjliggör avstyckning för bostadsändamål och kan inte lämnas förrän det är utrett om vatten- och avloppsfrågan är möjlig att lösa. Därför måste Du i regel gräva en provgrop med 1,5 - 2 m djup innan Din ansökan behandlas. Provgropen visar om marken är lämplig för infiltration. För information om avlopp, kontakta miljö- och byggnadsförvaltningen tel 0477-441 00

Sökandens underskrift

TILL ANSÖKAN SKALL BIFOGAS:

Situationsplan i lämplig skala (t ex tomtkarta) som visar:

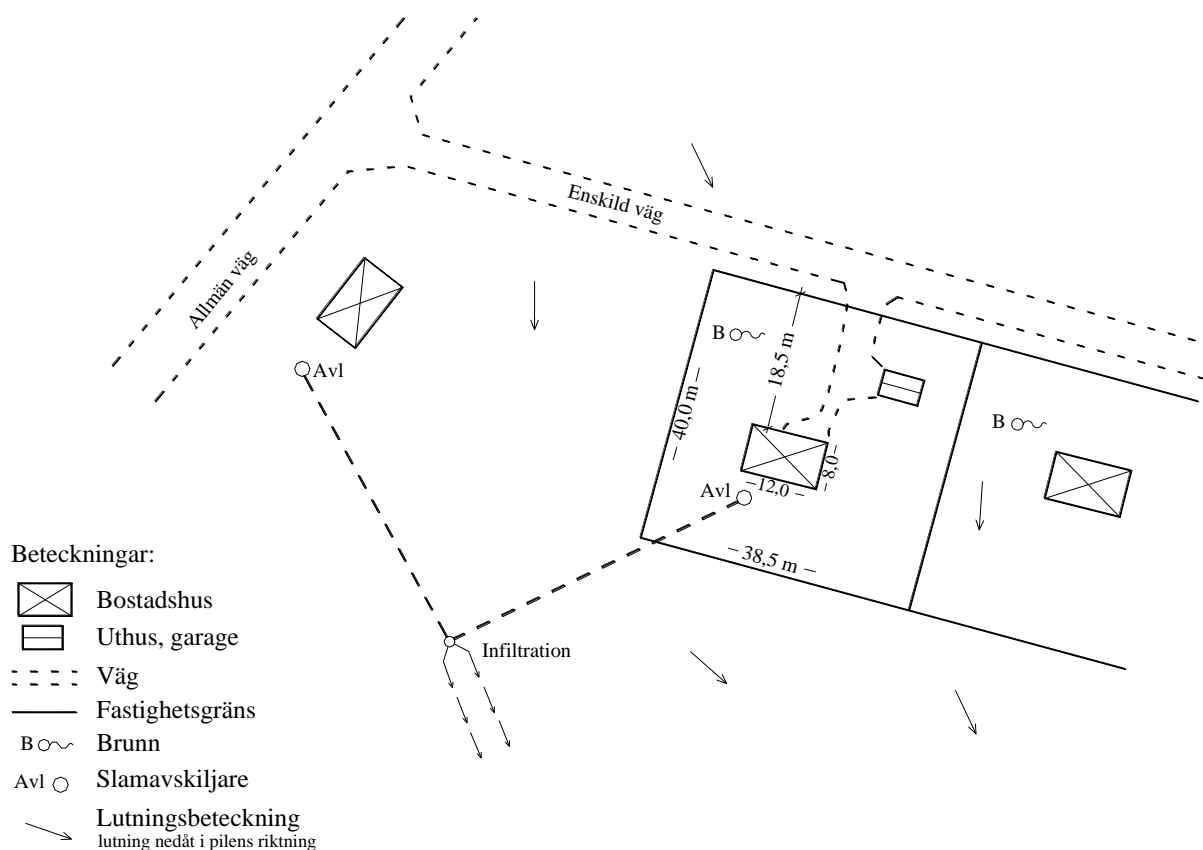
- * fastigheten med boningshus, uthus, avloppsanordningens tänkta placering, egen brunn, markens huvudsakliga lutning, andra befintliga eller planerade brunnar inom 200 m, farbar väg för slamsugningsfordon samt var provgrovar finns.
- * Redovisning av befintlig avloppsanordning vid anmälan om ändring.
- * Plats för utsläpp från markbädd.
- * Diken/vattendrag.
- * Infiltrationsplats

Vägbeskrivning i förekommande fall

Tillstånd att utnyttja annans mark för **avloppsanordning** avtalas lämpligen med servitut.

BILAGA: "Råd till fastighetsägare vid anläggning av brunn", SGU
Naturvårdsverkets "Planera för avlopp"

Exempel på upprättande av situationsplan:



Ett tillstånd (positivt förhandsbesked) är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet om positivt förhandsbesked.

Görs inte ansökan om bygglov inom två år från dagen för beslutet upphör tillståndet att gälla.

Åtgärden får ej påbörjas innan bygglov föreligger.

Senast redigerad 2018-01-18