

Extra ärende 31

Försäljning av mark i Ryd

till Jonas och Anja

Fastighets AB

Datum 18-11-18

Kommunfullmäktige

Försäljning av mark i Ryd till Jonas och Anja Fastighets AB

Förslag till beslut

1. Tingsryds kommun har för avsikt att sälja mark till "Jonas och Anja fastighets AB" (559084-6167) enligt bifogad karta när planen för området är klar. För detta får tekniska avdelningen i uppdrag att upprätta ett markanvisningsavtal mellan Tingsryds kommun och Jonas och Anja fastighets AB.

Kommunstyrelsens ordförande får av kommunfullmäktige delegation att under-teckna markanvisningsavtalet.

2. Priset fastställs till 70 kr/kvm
3. Avtalet upprättas när beslutet vunnit laga kraft i kommunfullmäktige. Markanvisningen skall sträcka sig till 2019-12-31
4. Återrapportering sker vid behov

Beskrivning av ärendet

I samband med att ICA i Ryd blir tvungna att byta kylmedia i sina kylar och frysar behöver de bygga ut lokalerna. För det behöver de förvärva mer mark. Omkringliggande mark ägs av kommunen. Fastigheten som ICA är placerad på ägs av Jonas och Anja fastighets AB och dessa har kontaktat kommunen för att få köpa till mark enligt bifogat avtal. Marken är idag inte planlagt för handel vilket gör att försäljning först kan genomföras efter att planarbetet för området är avslutat. Planen beräknas var klar inom ett år.

Ärendets beredning

Markanvisningens omfattning har skett i samråd mellan tekniska avdelningen och Miljö och byggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

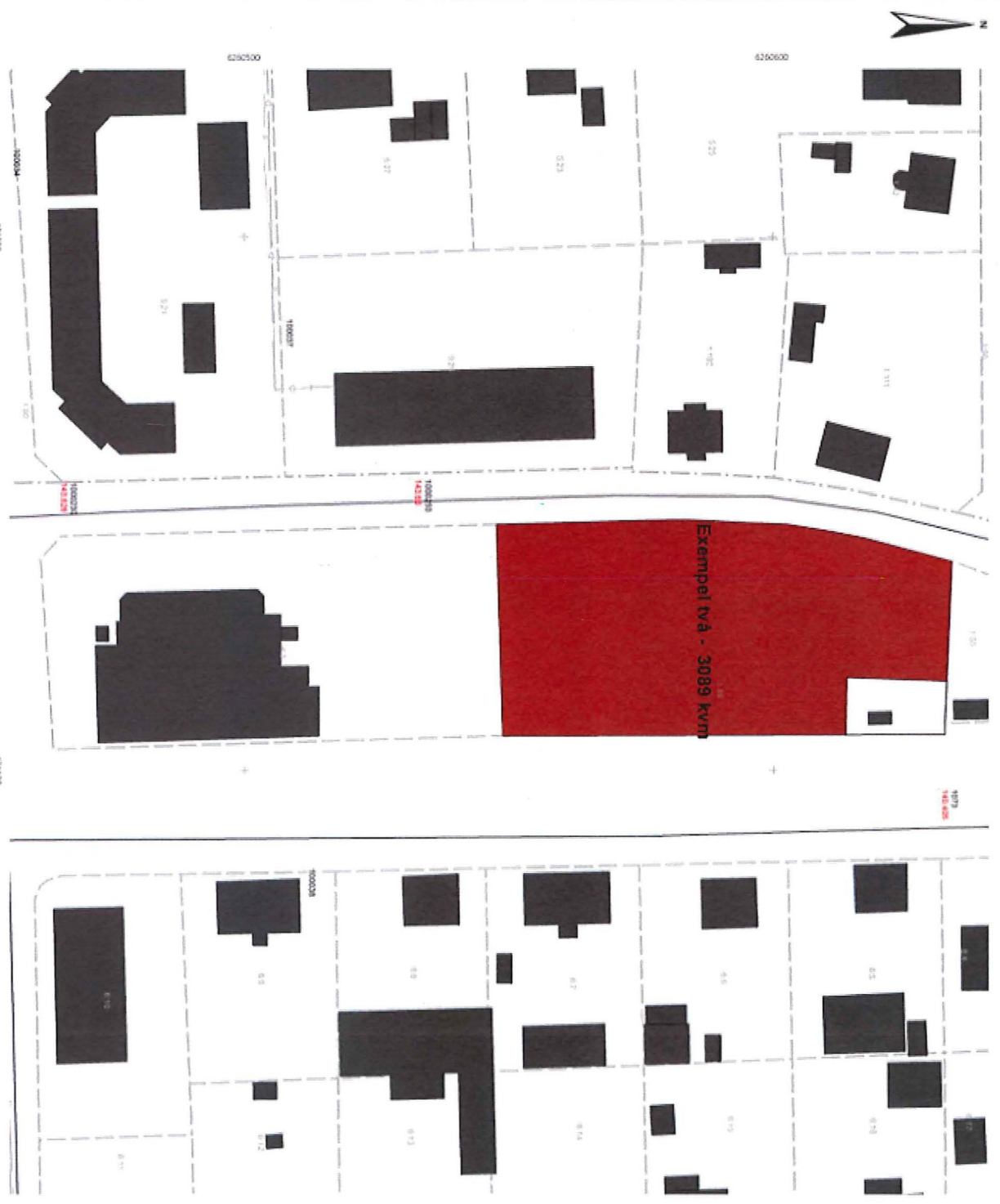
Förslag på markområde enligt bilaga.

Nämndens/styrelsens beslut ska skickas till

Tekniska avdelningen
Kommunstyrelsens ordförande
Jonas och Anja fastighets AB
Miljö och byggnadsförvaltningen



Jonas Weidenmark
Teknisk chef
Kommunledningsförvaltningen



Skala 1:557 (A1)



Inför eventuellt planavtal

Detaljplan för Ryd 4:3

Tingryds kommun, Kronobergs län
 Miljö- och byggnadsförvaltningen
 Upprättad: 2018-09-26

Johanna Linderörs
 Planarkitekt