

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

- § 29 Fastställande av dagordning
- § 30 Anmälan av jäv
- § 31 Meddelanden
- § 32 Delegationsbeslut
- § 33 Information från förvaltningen
- § 34 Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök
- § 35 Ekonomisk rapport till kommunstyrelsen
- § 36 Beslut om miljö- och byggnadsnämndens budgetförutsättningar för 2027 med planår 2028-2030
- § 37 Dispens från bestämmelserna om strandskydd för nybyggnation av fritidshus för fastigheten Bro 1:24
- § 38 Ansökan om bygglov för transformatorstation Idrotten 1
- § 39 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av restaurang Linneryds-Korrö 1:6
- § 40 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus Bro 1:24
- § 41 Ansökan om bygglov för nybyggnad av förråd, garage och carport Linneryd 5:23
- § 42 Information om handlingsplan för livsmedel

Miljö- och byggnadsnämnden


Plats och tid Sammanträdesrum Ygden, Torggatan 10, Tingsryd
Måndag, 2026-03-23, kl. 13:00 -15:50
Mötet ajournerades 15:05 – 15:25

Beslutande Nils-Erik Olsson (M)
Fredrik Heinvall (KD)
Magnus Carlberg (S)
Mats Wembo (C)
Roger Rydberg (SD)
Håkan Bellenby (S)
Jim Viking (SD)

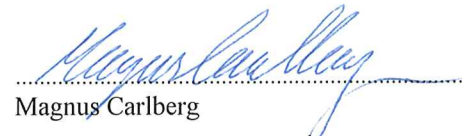
Övriga närvarande Isac Johansson, nämndsekreterare
Mariette Lovstedt, miljö- och byggnadschef
Tobias Arnell, miljöchef
Jan Henrik Lothigius, controller
Jenny Clareros, LIA-praktikant
David Odenmo, bygglovshandläggare §§ 38-41
Marcus Claesson, bygglovshandläggare §§ 38-41

Justerare Magnus Carlberg

Justeringens plats och tid Kommunledningsförvaltningen, 2026-03-27, kl. 15.30

Underskrifter Sekreterare  Paragraf §29 - §42
Isac Johansson

Ordförande 
Nils-Erik Olsson

Justerare 
Magnus Carlberg

Justerare




Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-03-23		
Datum då anslaget sätts upp	2026-03-27	Datum då anslaget tas ned	2026-04-20
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd		
Underskrift	 Isac Johansson		

Justerare

N-E-O

MC

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 29

Fastställande av dagordning

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer dagordningen enligt föredragningslista med följande justering:
 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av anläggning för teknisk försörjning Tingsryd 14:1 utgår.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till dagordningen föreligger enligt föredragningslista.

Justerare

N-E-O

MM

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 30

Anmälan av jäv

MBN 2026-23

Beslut

1. Ingen ledamot anmäler jäv.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter har möjlighet att anmäla om de är jäviga i förhållande till något ärende på dagordningen.

Justerare

N-E-O

ML

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 31

Meddelanden

MBN 2026-24

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot redovisningarna av anmälda meddelanden under perioden 2025-10-31 – 2026-03-01 enligt bilaga 1.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av den meddelandelista som har inkommit till nämnden under perioden 2025-10-31 – 2026-03-01.

Justerare

N-E-O

M

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 32

Delegationsbeslut

MBN 2026-25

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot redovisningarna av anmälda delegationsbeslut alkohol under perioden 2025-01-01 -- 2026-03-03 enligt bilaga 1.
2. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot redovisningarna av anmälda delegationsbeslut under perioden 2026-01-21 -- 2026-03-01 enligt bilaga 2.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av de delegationsbeslut alkohol som har inkommit till nämnden under perioden 2025-01-01 -- 2026-03-03.

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av de delegationsbeslut som har inkommit till nämnden under perioden 2026-01-21 -- 2026-03-01.

Justerare

N-E-O

ML

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 33

Information från förvaltningen

MBN 2026-26

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information från miljö- och byggnadsförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadschef informerar om:

- Var på kommunstyrelsen 2026-03-23 tillsammans med Nils-Erik och redogjorde för användningen av eget sparat kapital till bygglovshandläggare och administratör. Ska återkoppla till kommunstyrelsen med hur många öppna ärenden miljö- och byggnadsförvaltningen har samt hur många ärenden som handläggs per årsbasis.
- Miljö- och hälsoskyddsinspektör Daniel Johansson är i gång och har sedan start av sin anställning i januari avslutat 480 ärenden på miljösidan. 50% av Daniels tid prioriteras på avslut av öppna ärenden och 50% av hans tid prioriteras på miljötillsyn. Totalt finns det 6000 oavslutade ärenden inom miljö- och byggnadsnämndens områden, varav ungefär 2600 tillhör miljösidan.
- Avtalet för alkoholhandläggning med Växjö är uppsagt. Dialog sker med grannkommuner.
- Vikarie som livsmedelsinspektör har rekryterats och därmed är förvaltningen nu fullt bemannade.
- Omorganisationen som gäller från och med 3 mars fortgår. Arbetsplatser ses över förvaltningsövergripande.
- Ny delegationsordning är på gång. Nämndsekreteraren och miljö- och byggnadsförvaltningen gör ett gemensamt krafttag och beslut beräknas kunna ske innan sommaren.
- Den nya plan- och bygglagstiftningen ställer krav på uppdaterade mallar. Detta är ett fortlöpande arbete.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 33 fortsättning

- Länsstyrelsen har riktat allvarlig kritik mot Tingsryds kommun på tobakstillsynsområdet. Detta kommer att hanteras nästkommande sammanträde.

Justerare

N-E-O

M

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 34

**Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser
och politikerbesök**

MBN 2026-27

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

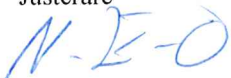
Sammanfattning av ärendet

Ordföranden Nils-Erik Olsson (M) informerar miljö- och byggnadsnämnden om besöket på teknik- och fritidsnämnden 2026-02-10. Mötets primära syfte var att föra dialog om sanering av olika platser i kommunen. Man kan söka medel från Länsstyrelsen till projekt för sanering av mark. Projekt är på gång med sanering av sågverkstomten i Väckelsång, där marken ska saneras och byggnaden ska rivras.

Ordföranden Nils-Erik Olsson (M) informerar miljö- och byggnadsnämnden om budgetdagarna för Tingsryds kommun 2026-02-12. Stora demografiska utmaningar med prioriteringar att vänta framöver. Lägre barnafödande och åldrande befolkning.

Ordföranden Nils-Erik Olsson (M) informerar miljö- och byggnadsnämnden om presidieträff inom miljö- och byggsamverkan Kronoberg och Blekinge 2026-04-17. Evenemanget äger rum i Växjö med sista anmälningdag 2026-04-08. Återkoppling kommer att ske till miljö- och byggnadsnämnden efter att de varit där.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 35

Ekonomisk rapport till kommunstyrelsen

MBN 2026-226

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner ekonomisk rapport och prognos för februari 2026 och överlämnar den till kommunstyrelsen.
2. Ekonomisk rapport ska ske i april med mars månads utfall för miljö- och byggnadsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat ekonomisk rapport och prognos för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde avseende perioden januari till februari 2026, se föreliggande bilaga rapport.

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 1 688 tkr i förhållande till en årsbudget på 6 141 tkr, en förbrukning på 27,5 % t o m februari, riktpunkten (RP) är 16,7 %. Totala personalkostnader uppgår till 1 659 tkr, utfall 17,3 %, övriga kostnader till 556 tkr och utfall 32,5 %. Totala intäkter redovisas till 527 tkr och utfall 10,3 %.

Det högre utfallet för personalkostnader är kopplat till tillfälliga förstärkningar, administrativ resurs, samt bygglovshandläggning under år 2026. Finansiering sker genom ianspråktagande av nämndens egna kapital med totalt 900 tkr (550 tkr+350 tkr). Kommunstyrelsen (KS) har godkänt nämndens begäran i beslut, KS/2025:374 § 215 samt KS/2025:442 § 274.

Utfallet för redovisade intäkter är lågt för perioden gällande tillsyn och kontroller inom miljö- och hälsoskyddet, livsmedelsskydd och alkoholtillstånd mm. Redovisade intäkter för bygglov mm inom byggverksamheten, ligger i linje med RP, utfall 16,8 %.

Det högre utfallet för övriga kostnader förklaras delvis av förutbetalda kostnader senare delen av året, vilket kommer hanteras i samband med delårsbokslut 1 och 2.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 35 fortsättning

Efter nu kända förhållanden och bedömningar prognostiserar förvaltningen med ett totalt underskott mot budget på - 1 377 tkr, och en budget som inte är i balans. Kommunstyrelsens beslut ovan om tillfälliga förstärkningar på 900 tkr av nämndens egna kapital får användas under år 2026, vilket innebär ett maximalt tak för underskott. Underskott därutöver måste hanteras inom ramen gällande riktlinjer för budget och redovisning, och nämndens budgetansvar.

Barnrättsperspektiv

I detta ärende bedöms barnperspektivet vara underordnat.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse.
2. Ekonomisk rapport och prognos för februari 2026.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen
Ekonomiavdelningen
Controller JHL
Miljö- och byggnadschef

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 36

**Beslut om miljö- och byggnadsnämndens
budgetförutsättningar för 2027 med planår 2028-2030**
MBN 2026-69**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner prioriteringsunderlag för miljö- och byggnadsnämndens budget 2027 enligt protokollsbilaga 1 och översänder den till budgetberedningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott (budgetberedningen) anvisningar 2025-12-01 om anvisningar för nämnderna i arbetsprocessen för 2027 års budget. Enligt anvisningarna ska nämnderna redovisa förutsättningar, behov, åtgärder och konsekvenser av preliminära tekniska budgetramar. Syftet med redovisningen är dels att involvera nämnderna i fullmäktiges budgetprocess, dels att ge fullmäktige ett så bra beslutsunderlag som möjligt inför beslut om budget 2027. Nämndernas redovisningar benämns Prioriteringsunderlag och upprättas i gemensam mall som arbetats fram genom kommunens deltagande i SKR-projektet ”Budgetprocess med prislappar”.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till prioriteringsunderlag för miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde år 2027. Förslaget redovisas i föreliggande bilaga.

Barnrättsperspektiv

Prövning av barnets bästa ej aktuellt då beslutet inte påtagligt och direkt rör barn eller barn som närstående.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 36 fortsättning

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse.
2. Förslag till prioriteringsunderlag budget 2027 för MBN.
3. Presentationsunderlag för budgetprioriteringar 2027.

Beslutet skickas till
Budgetberedningen
Ekonomiavdelningen
Miljö- och byggnadschef
Controller JHL

Justerare

N-E-O

M

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 42

Information om handlingsplan för livsmedel

MBN 2026-63

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendetLivsmedelstillsyn – 2026


Under 2026 kommer resursbilden på livsmedel att vara blandad då det kommer att vara stor rörelse bland personalen. Ordinarie livsmedelsinspektör är när året börjar föräldraledig, vikarierande livsmedelsinspektör övergår till fast tjänst gällande miljötillsyn när ny vikarie för ordinarie inspektör rekryterats, ordinarie inspektör kommer tillbaka till sin tjänst efter ett års föräldraledighet men kommer att arbeta 75%. Den 40% förstärkningen är stabil under året. Situationen kommer ovillkorligen leda till förlängd handläggningstid då personal ska läras upp och sättas in i sina arbetsuppgifter, såväl gamla som nya.

Vi kan redan nu se att tillsynen av tobak samt handläggning av tobakstillstånd kommer att ta mycket tid då detta varit svårt eftersatt tidigare. Årets första ansökning om tillstånd att sälja tobak är på ingående. Situationen är liknande när det kommer till tillsyn av receptfria läkemedel. Länsstyrelsen utförde i maj 2025 tillsyn på Tingsryds kommun gällande tobak och riktar nu allvarlig kritik mot att Tingsryds kommun inte skött sin åtaganden gällande tobakstillsynen.

Tillsynen av dricksvatten har under 2025 fått ta ett steg tillbaka på grund av de många tobaksärendena gällande försäljningstillstånd tagit så pass lång tid. Under 2026 måste denna prioriteras upp och genomföras i görligaste mån.

Hade förutsättningarna varit sådana att det hade funnits två fastanställda livsmedelsinspektörer hade mycket av detta sannolikt inte varit det potentiella problem som det är nu.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 42 fortsättning

Som läget är kommer förvaltningen ha i medeltal 1,08 livsmedelsinspektör på plats under 2026 räknat per månad. Detta är inte tillräckligt för att genomföra varken den tillsyn eller den handläggning som ligger på livsmedel. Livsmedelsverket vill att kommunerna

genomför minst 90% av de livsmedelskontroller som ska göras under ett enskilt år och förutsättningarna för detta finns inte. Läger man sedan till dricksvatten, tobak och receptfria läkemedel blir det tydligt att situationen är ohållbar.

Ytterligare resurs i form av en fastanställd livsmedelsinspektör behöver tillsättas om man ska få bukt med problemen.

Budgeten för livsmedelstillsynen (inkl dricksvatten, tobak och läkemedel) kommer under 2026 dras med samma problem gällande underskott som 2025 då de årliga avgifterna inte kommer att återkomma. En summa på ca 400 000 kronor kommer därmed att saknas baserat på tidigare års intäkter. (se bilagor)

För att komma till rätta med det behöver man ta höjd för detta i kommande budgetarbete och en åtgärd kan då vara att tillsätta medel för ytterligare en fastanställd livsmedelsinspektör. Denna behöver i så fall vara helt skattefinansierad vilket ger förutsättningarna för att klara av livsmedelsverkets krav på att 90% av kontrollerna ska vara genomförda under ett givet år, tobaks- och läkemedelstillsynen ska kunna genomföras samtidigt som man då ger möjligheter att underskottet ska kunna hämtas in.

Förutsättningar 2026

Beräkning har gjorts på de verksamheter i Tingsryd som enligt livsmedelsverkets riskklassningsmodell är beräknade att ha kontroll i år samt uppgifter i Vision.

Antal timmar som uppskattas för varje kontroll är framtagna enligt livsmedelsverkets riskklassningsmallar med stöd av tidigare utförda kontroller.

Uppföljande kontroller och händelsestyrda kontroller är inte inräknade.

Justerare

N-E-O



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 42 fortsättning

Under 2025 kontrollerades 91 verksamheter av 168 som skulle ha kontrollerats. Av dem kontrollerade hade 68 verksamheter avvikelser vilket medförde ytterligare 41 kontroller utöver de planerade kontrollerna. Under 2025 debiterades 53 584kr för uppföljande kontroller.

Utöver tiden som redovisas i uträkningarna åtgår tid även för:

- möten
- utbildningar
- verksamhetsplanering
- registreringar
- avregistreringar
- RASSF
- klagomål
- registervård gamla ärenden
- mallar och rutiner
- dricksvattenanalyser egen brunn
- spädbarnvattenprover (kommunen betalar provet)
- yttranden gällande marknader och andra offentliga tillställningar
- yttranden gällande alkoholserving
- rådgivning till verksamheter
- rådgivning till privatpersoner
- myndighetsrapportering
- intern rapportering
- beredskapsarbete
- överklaganden
- kontroll där verksamhetsutövaren visar sig ej vara på plats

Dessa går inte att debitera något för utan de är helt skattefinansierade. I en medelkommun är de ca 50% av den tillgängliga tiden och på en liten kommun kan dessa ofta stå för mer än 50% av den tillgängliga tiden.

En heltidsanställd arbetar i genomsnitt ca 1600 timmar per år (efter avdrag på ca 400 timmar för ledighet/sjukdom) enligt SKR:s schablon. Hur denna fördelas mellan handläggningstid (styrd, händelsestyrd och behovsprioriterad tid) eller övrig tid kan skilja mellan kommuner beroende på förutsättningar. Normalt bedöms ca 1000 timmar av den faktiska arbetstiden läggas på handläggning och 600 timmar på övrigt.

Justerare

N-E-O



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 42 fortsättning

Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tidigare sagt att planerbar tid bör ligga mellan 800 och 1200 timmar per årsarbetskraft och beroende på kommunens storlek. För en större kommun så kan den planerbara tillsynstiden vara högre medan en mindre kommun ofta lägre. I en mindre kommun går mer tid åt på övrigt (se listan ovanför) och det kan därmed vara lämpligt att räkna på 800h.

Sammanställning av planerade kontrolltimmar för livs, tobak, dricksvatten och läkemedel 2026

Livsmedel 128 kontroller, ca 450 h (3-12h beroende på verksamhetens storlek & riskklassning)

Dricksvatten 17 kontroller á 4-8h = ca 100 h

Tobak 11 yttre kontroller á 3h = 33 h

Tobak inre kontroller. Handläggningstiden motsvarar tiden för en tillståndsansökan, ca 9h per kontroll = 99h

Läkemedel 8 yttre kontroller á 3h = 24 h

Totalt ca 706 h

Uppskattning av delar av händelsestyrd tillsyn 2026

Tobak tillståndsansökan 2st, ca 9 h per ansökan = 18h.

Anmälan försäljning nikotinfritt 2st, ca 2 h per ansökan = 4h.

Uppföljande kontroller livsmedel ca 50h (baserat på tidigare år)

Smittspårning ca 24h (baserat på tidigare år)

Totalt ca 96h

Tillsammans så blir det ca 802 h. Räknar man med att detta handlar om ca 50% av tiden så hamnar man på ca 1604 h. Detta måste behandlas som en uppskattning och det är sannolikt att den verkliga siffran blir högre då det uppföljande och händelsestyrda samt yttranden, rådgivning mm är svårt att tidsberäkna och beror på vad som kommer in till kommunen och hur mycket avvikelser som noteras vid kontrollerna.

Justerare

N-E-O



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2026-03-23

§ 42 fortsättning

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2026-03-17
2. Beslut § 25 MBN 2026-02-02 (MBN 2026-63)
3. Powerpoint Livsmedelstillsyn och årsavgifter MBN 2026-02-02

Beslutet skickas till
Miljöchef

Justerare

N-E-O

MW

Utdragsbestyrkande