

KS Arbetsutskott

2026-03-09

§ 55

Miljöbokslut 2025

KS/2026:21

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta Miljöbokslutet för 2025.

Sammanfattning av ärendet

Miljöarbetet i Tingsryds kommun har sammanställts i ett Miljöprogram som antogs av kommunfullmäktige 28 februari 2022. Miljöbokslutet är en årlig uppföljning av arbetet samt de lokala målen som fastställdes i miljöprogrammet. Årets miljöbokslut tar upp det som har hänt under år 2025. Miljöprogrammet består av fyra fokusområden som alla har en övergripande målsättning samt mer tydliga mål som är kopplade till indikatorer. I miljöbokslutet följs indikatorerna upp samt en överblick ges över det som har hänt inom miljöområdet för kommunens verksamheter och hela Tingsryds kommuns geografiska yta.

Sammanfattning av miljöbokslut 2025:

Miljöbokslutet för 2025 visar på ett varierat resultat. Flera projekt har initierats och genomförts, vilket har gett goda resultat vid uppföljning av målen. Samtidigt har kommunen backat på andra mål. Det kan också ibland vara svårt att jämföra och utvärdera vissa av målen, då uppdaterade data inte alltid publiceras årligen eller att statistik för föregående år inte blir tillgänglig förrän senare under året.

För flera av målen har kommunen inte ensam rådighet, vilket innebär att resultatet beror på mer än bara kommunkoncernens insatser. Trots detta har kommunen ett ansvar och ett mandat att påverka utvecklingen och visa på goda exempel för hållbara val. Ett sådant mål är det övergripande målet i Miljöprogrammet som syftar till att kommunen geografiskt ska minska utsläppen av växthusgaser. För att nå detta mål krävs ytterligare resurser och fler insatser, både internt och riktade mot invånarna och näringslivet. Utsläppen minskar men inte i tillräcklig takt. Industrin, hushållen och transportererna står för majoriteten av kommunens utsläpp.

Några exempel på framsteg som har gjorts under år 2025 för målen under fokusområdet *Minskad klimatpåverkan* är att produktionen av förnybar energi geografiskt i kommunen har ökat och målet är nu uppnått. Anledningen till det är bland annat den ökade energiproduktionen från hybridparken vid Skåramåla. Andelen fordon som är oberoende av fossila bränslen har ökat geografiskt i Tingsryd. Matsvinnet i köken och

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.

(jorwjj)

Comfact Signature Referensnummer: 309020SE

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2026-03-09

§ 55 fortsättning

serveringarna har minskat, klimatavtrycket per kilogram livsmedel har minskat och andelen ekologiska livsmedel har ökat.

Ett exempel på framsteg under fokusområdet *Hållbara livsmiljöer* är att andelen resor med kollektivtrafik har ökat. Under fokusområdet *Friskt vatten* har flera goda insatser gjorts under året. Ett LONA-projekt har beviljats och påbörjats under året, med syfte att öka restaureringen av våtmarker.

Under fokusområdet *Biologisk mångfald* har flera insatser gjorts. Exempelvis har ett bi-paradis skapats och invigts i Kyrkviken i Linneryd.

Under år 2024 arbetade en arbetsgrupp med att ta fram en klimatanpassningsplan för kommunen, vilket är i linje med ett av målen i miljöprogrammet. Planens syfte är att förebygga konsekvenserna på samhället med anledning av klimatförändringarna. Planen antogs av kommunfullmäktige under våren 2025.

För att utveckla miljöarbetet och jobba för att uppnå målen är det avgörande att det finns tillräckliga resurser, både i form av budget och tid, hos berörda verksamheter.

Miljöstrateg Lisa Folkesson föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse om miljöbokslut 2025
2. Miljöbokslut 2025 – uppföljning av Tingsryds kommuns lokala miljömål

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309020SE

Utdragsbestyrkande

Miljöbokslut 2025 - uppföljning av Tingsryds kommuns lokala miljömål

Tingsryds kommun, Kommunfullmäktige





Innehållsförteckning

1 Inledning	4
2 Minskad Klimatpåverkan	5
2.1 Minskade växthusgasutsläpp	5
2.2 Förnybar energi.....	6
2.3 Energieffektivisering	7
2.4 Minskade utsläpp från transporter	8
2.5 Hållbara livsmedel	9
2.6 Hållbar konsumtion och cirkulär ekonomi.....	10
2.7 Utbildning	11
2.8 Övergripande klimatmål.....	11
3 Hållbara livsmiljöer	12
3.1 Minskad användning av miljö- och hälsofarliga ämnen.....	12
3.2 Minska spridning av miljö- och hälsofarliga ämnen.....	14
3.3 God bebyggd miljö	15
4 Friskt vatten	16
4.1 God status i sjöar och vattendrag	16
4.2 Hållbar och trygg vattenförsörjning	16
5 Biologisk mångfald	17
5.1 Bevara värdefull natur.....	17
5.2 Utveckla miljöer med hög biologisk mångfald	18
6 Sammanfattning	20

1 Inledning

Miljöarbetet i Tingsryds kommun har sammanställts i ett Miljöprogram som antogs av kommunfullmäktige den 28 februari 2022. Detta miljöbokslut är en årlig uppföljning av det arbetet samt de lokala målen som fastställdes i miljöprogrammet.

Miljöprogrammet består av fyra fokusområden

- Minskad klimatpåverkan
- Hållbara livsmiljöer
- Friskt vatten
- Biologisk mångfald





Varje fokusområde har en övergripande målsättning samt mer tydliga mål som är kopplade till indikatorer. Detta bokslut ska ge en överblick över det som har hänt inom miljöområdet inom kommunens verksamheter och hela Tingsryds kommuns geografiska yta.

2 Minskad Klimatpåverkan

Klimatförändringarna och den globala uppvärmningen är idag ett faktum och det påverkar både Sverige i stort samt Tingsryds kommun. Det leder i sin tur till bland annat höjda havsnivåer, torka och extremväder. Den främsta orsaken är människans utsläpp av växthusgaser vilket måste minskas. För att lösa detta måste varje land hjälpas åt att minska sina utsläpp och även Tingsryds kommun.

Inom detta fokusområde har Tingsryds kommuns angett sex prioriterade områden - energieffektivisering, förnybar energi, minskade utsläpp från transporter, hållbara livsmedel, hållbar konsumtion och cirkulär ekonomi samt utbildning.

2.1 Minskade växthusgasutsläpp

Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
1. Växthusgasutsläppen till luft ska minska i hela Tingsryds kommun med minst 8 procent per år till 2027	 Växthusgasutsläpp till luft per invånare	-5 %			5,26 ton CO2-ekv
	kommentar Senaste data för CO2-ekv per invånare som finns tillgängligt och kan presenteras är data från år 2023. Från 2019 har de totala utsläppen minskat men från 2022 till 2023 har utsläppen ökat något.				
	 Växthusgasutsläpp från industrin per invånare	63 %			0,19 ton CO2-ekv
	kommentar Totalt sett har utsläppen från industrin ökat från 2019, dock minskade utsläppen något från 2022 till 2023.				
	 Växthusgasutsläpp från övriga sektorer per invånare	-7 %			5,07 ton CO2-ekv
	 Total CO2-ekv/invånare (%) förändring sedan indikationsvärdet	17 %			6,7 %
	kommentar Varje år ska CO2ekv-utsläppen minska med 8%. Utsläppen ska totalt sett minska med 39,4% från 2019. År 2023 hade CO2ekv-utsläppen minskat med totalt 6,7%. Diagrammet nedan visar utfallet i förhållande till målet.				

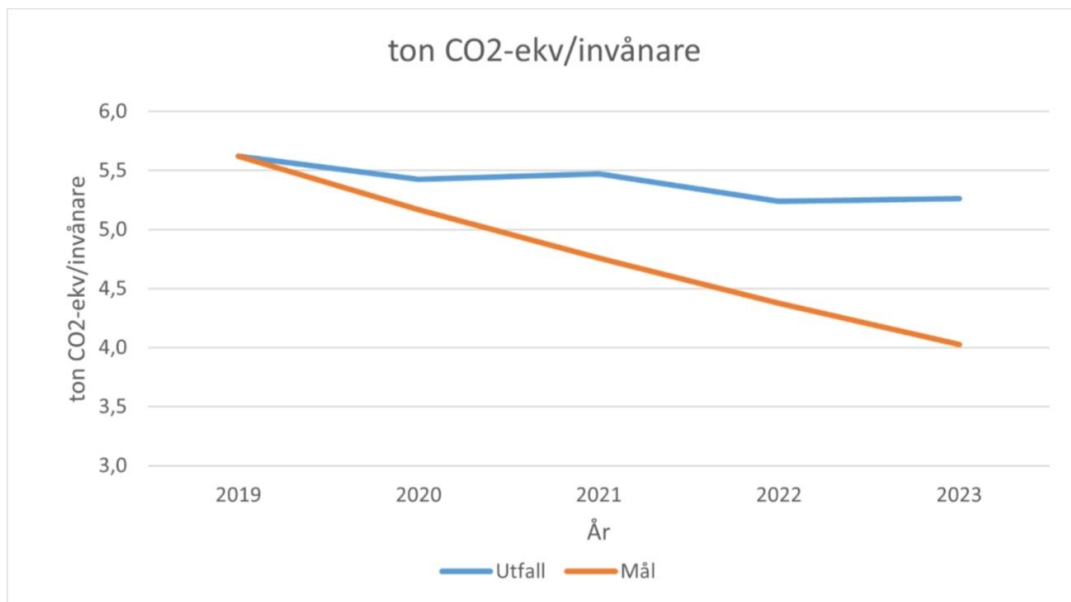










Diagram 1.1.1 Den blåa grafen i diagrammet visar utsläppen av växthusgaser mellan åren 2019-2023. Den orangea grafen visar hur utsläppen skulle se ut om kommunen minskade utsläppen enligt målet som är att minska utsläppen med 8% per år.

2.2 Förnybar energi

Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
2. Produktionen av förnyelsebar energi ska öka i geografiska Tingsryd till minst 250 000 MWh till år 2027	● Producerad förnybar energi (MWh) inom det geografiska Tingsryd	104 %	260 158 MWh	210 667 MWh	178 592,74 MWh
	kommentar Sammanställningen av förnybar energi som producerats i geografiska Tingsryds kommun har avgränsats till energi som producerats och levererats till offentligt nät. Förnybar energi som sammanställt är fjärrvärme samt elproduktion genom vattenkraft, vindkraft och solenergi. Privata solcellsanläggningar där energin endast går till egen förbrukning har inte beräknats med i sammanställningen på grund av att statistiken inte är tillgänglig. Ökningen av förnybar energi i geografiska Tingsryd beror bland annat på att hybridpark har etablerats i Skåramåla utanför Ryd. Under 2025 övergick vindkraftsparken till att vara en hybridpark med sol- och vindkraft. Hybridparken har producerat mer energi under år 2025 jämfört med år 2024. Målet är därmed uppnått.				
3. Det ska finnas 100% förnybar energi i kommunala lokaler och bostäder år 2023	● Andel (%) förnybar energi i kommunala lokaler	100 %	100 %	100 %	100 %
	● Andel (%) förnybar energi i kommunala bostäder	100 %	100 %	100 %	100 %
	kommentar I dessa 100% ingår inte spetsvärme och reservkraft. Spetsvärmerna och reservkraften är inte fossilfri.				
4. Tingsryds kommun ska år 2027 äga anläggningar för solenergi med en totalt installerad effekt på minst 1000 kW	■ Installerad effekt(kW) från solenergianläggning på kommunkoncernens mark och byggnader	36 %	361 kW	361 kW	283 kW
	kommentar Installerad effekt har inte ökat mot föregående år, planerade installationer på kommunala fastigheter genomfördes inte.				

Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
5. Tingsryds kommun ska tillsammans med privata aktörer utreda förutsättningarna för vätgasproduktion och infångning av koldioxid i Tingsryds kommun	 Utreda förutsättningarna för vätgasproduktion och infångning av koldioxid i Tingsryds kommun		 Ja	 Ja	 Ja
	kommentar	Utredning av förutsättningar för vätgasproduktion har gjorts av TEAB och utredningens resultat visar att prioritering av elproduktion är mer angeläget i dagsläget. Koldioxidinfångning är i dagsläget inte realistiskt att satsa på ur ekonomisk synpunkt för en mindre kommun som Tingsryd.			


2.3 Energieffektivisering

Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
6. Energianvändningen ska minska i kommunala lokaler och bostäder med minst 10% till 2027 jämfört med 2022.	 Energianvändning (kWh/m ²) i kommunens lokaler	67 %	143 kWh/m ²	144 kWh/m ²	149 kWh/m ²
	kommentar	För kommunens lokaler rapporteras den totala energianvändningen. Exempel på typ av lokaler som kommunen äger är skolor, förskolor och äldreboenden. Ett exempel på fastighet som har stor energiförbrukning är Allhuset i Konga som har en uppvärmd bassäng under sommarhalvåret. För att minska energiförbrukningen med 10% ska energiförbrukningen med 15kWh/m ² i kommunal lokaler från 153kWh/m ² . Kommunen har ännu inte uppnått målet om en energibesparing på 10% sen 2022. Kommunen har däremot minskat sin energiförbrukning historiskt. År 2011 var energiförbrukningen 228kWh/m ² vilket fram till idag ger en minskning av energiförbrukningen på 37%.			
	 Energianvändning (kWh/m ²) i TUFAB och Industristiftelsens lokaler	-215 %	153 kWh/m ²	157 kWh/m ²	135 kWh/m ²
	kommentar	För TUFAB och Industristiftelsen rapporteras endas energiförbrukningen för uppvärmning, detta på grund av att lokalernas hyresgäster har egna abonnemang på el, statistik kan därför inte tas fram. De lokaler som hyresgästerna även betalar för uppvärmningen avgränsas också från uppföljningen. 153 kWh/m ² ger en ökning i energiförbrukning på 27 % mot referensår 2022, dock har det skett en minskning med 3% mot föregående år. Data för energiförbrukningen är inte normalårskorrigerad.			
	 Energianvändning (kWh/m ²) i Tingsrydsbostäder ABs lokaler	40 %		139 kWh/m ²	145 kWh/m ²
kommentar	Ingen data för 2025 rapporteras.				
 Energianvändning (kWh/m ²) i Stiftelsen Tingsrydsbostäders lokaler	-10 %		104 kWh/m ²	103 kWh/m ²	101 kWh/m ²





Mål	Mått (miljöprogram)	Målopfyllelse	2025	2024	2023
	<p>kommentar</p> <p>För Stiftelsen Tingsrydsbostäders fastigheter är majoriteten bostäder och hyresgästernas hushållsel beräknas inte i sammanställningen. Därför är sammanställningen av energiförbrukningen för Stiftelsen Tingsrydsbostäders fastigheter mycket lägre än för övriga fastigheter.</p> <p>Data för energiförbrukningen är inte normalårskorrigerad och kan därför skifta från år till år beroende på utetemperatur under året samt att energiförbrukningen kan skifta beroende på uthyrningsgrad av bostäder.</p>				
7. Vid samtliga nybyggnationer, större ombyggnationer och renoveringar av kommunägda lokaler och bostäder ska livscykelkostnadsanalyser göras för att minska miljöpåverkan	<p> Livscykelkostnadsanalyser på samtliga nybyggnationer, större ombyggnationer och renoveringar av kommunägda lokaler och bostäder</p>		Nej	Nej	Nej
	<p>kommentar</p> <p>Ej påbörjat</p>				

2.4 Minskade utsläpp från transporter

Mål	Mått (miljöprogram)	Målopfyllelse	2025	2024	2023
8. Kommunorganisationens fordonsflotta ska vara fossiloberoende 2027	<p> Andel (%) av hela fordonsflottan är fossiloberoende 2027</p>	43 %	43 %	43 %	38 %
	<p>kommentar</p> <p>I fordonsflottan ingår personbilar och lätta lastbilar.</p>				
9. Andelen fossiloberoende fordon i geografiska Tingsryd ska öka till minst 30% till år 2027	<p> Andel (%) fossiloberoende fordon i geografiska Tingsryd</p>	83,3 %	25 %	22 %	21 %
10. Energi- och koldioxidutsläpp för tjänsteresor inom kommunorganisationen ska minska med minst 10% till år 2027	<p> Energianvändning (kWh/årsarbete) för tjänsteresor inom kommunorganisationen</p>	98 %	1 229 kWh/årsarbetare	1 217 kWh/årsarbetare	1 299 kWh/årsarbetare
	<p>kommentar</p> <p>Energiförbrukningen från Tingsryds kommuns resor har ökat något mot föregående år, istället för att ha minskat.</p>				
	<p> Koldioxidutsläpp (ton/årsarbete) för tjänsteresor inom kommunorganisationen</p>	-133 %	0,256 ton/årsarbetare	0,249 ton/årsarbetare	0,251 ton/årsarbetare

Mål	Mått (miljöprogram)	Måloppfyllelse	2025	2024	2023
	<p>kommentar</p> <p>Koldioxidutsläppen från Tingsryds kommuns resor har ökat istället för att minska sedan år 2022(referensvärdet).</p> <p>I uppföljningen har kommunensorganisationen samt det kommunala bolaget tingsrydsbostädernas resor räknats med. Utfallet är dock bara beräknat på kommunens årsmedarbetare vilket ger en liten missvisning i uppföljningen men data kan trots det jämföras från år till år, då uppföljningen genomförs på samma sätt. Detta gäller både rapporteringen av utsläppen och energiförbrukningen.</p>				
11. Andelen förnyelsebara drivmedel i kollektivtrafiken ska vara 100%	 Andel (%) förnyelsebara drivmedel i kollektivtrafiken	100 %	100 %	100 %	100 %
	<p>kommentar</p> <p>En regional upphandling gjordes under år 2023. Resultatet blev att regionalbussarna fortsätter att gå på biogas och stadsbussar går på el. Det nya upphandlade avtalet sträcker sig längre än hela miljöprogrammets period, målet kommer därför vara uppfyllt alla åren.</p>				

2.5 Hållbara livsmedel

Mål	Mått (miljöprogram)	Måloppfyllelse	2025	2024	2023
12. Klimatpåverkan från inköpta livsmedel inom kommunorganisationen ska årligen minska med 0,2%	 Klimatavtryck från inköpta livsmedel (kg CO2-ekv/kg inköpta livsmedel)	4 575 %	1,39 kg CO2-ekv/kg inköpta livsmedel	1,53 kg CO2-ekv/kg inköpta livsmedel	1,46 kg CO2-ekv/kg inköpta livsmedel
	<p>kommentar</p> <p>Från år 2021(referenspunkt 1,5kg CO2-ekv/kg inköpt livsmedel) till år 2025 har CO2-ekv/kg inköpta livsmedel minskat med 7% totalt.</p>				
13. Matsvinnet i den kommunala organisationen ska minska med minst 55% till år 2027 jämfört med år 2020	 Mängd (gram) matsvinn i den kommunala organisationen	82 %	41 g/matgäst	48 g/matgäst	52 g/matgäst
	<p>kommentar</p> <p>Matsvinnet ska från 2020 minska 55%, från 75 gram per matgäst till 34 gram per matgäst. År 2025 uppmättes matsvinnet till 41 gram per matgäst vilket är en minskning med 45%.</p>				
14. Andelen ekologiska livsmedel i kommunens egen verksamhet ska vara minst 50% till 2027	 Andel (%) ekologiska livsmedel i kommunens egen verksamhet	64 %	32 %	29 %	29 %
	<p>kommentar</p> <p>Andelen ekologiska livsmedel har ökat sedan föregående år men det är fortsatt långt ifrån resultatmålet.</p>				
15. Andelen närproducerade livsmedel i kommunens egen verksamhet ska öka till år 2027	 Andel (%) närproducerade livsmedel i kommunens egen verksamhet		70,6 %	69,3 %	67,7 %
	<p>kommentar</p> <p>Andelen närproducerade livsmedel i kommunens verksamheter har ökat från 2024 till 2025. I närproducerat räknas livsmedel som är producerat i Sverige.</p>				


2.6 Hållbar konsumtion och cirkulär ekonomi

Mål	Mått (miljöprogram)	Målnöjdhetsgrad	2025	2024	2023
16. Andelen kommunalt avfall som materialåtervinns eller förbereds för återanvändning ska öka till 55% senast år 2025	Andel (%) kommunalt avfall som materialåtervinns eller förbereds för återanvändning	76,4 %		42 %	44 %
	kommentar				
	Med kommunalt avfall menas hushållens avfall i geografiska Tingsryd. Data uppdateras inte förens i juni för föregående år, därav presenteras data för 2024.				
	Andel kommunalt avfall insamlat för materialåtervinning, inklusive biologisk återvinning var 42%. Andel kommunalt avfall insamlat för materialåtervinning, exklusive biologisk återvinning var 27%.				
	Andelen insamlat avfall som går till materialåtervinning har minskat något mot föregående år.				
17. Kommunen ska senast år 2023 ha ett systematiskt arbete för uppföljning av efterlevnad av miljömässiga och sociala krav som ställts vid upphandling, till exempel genom revision eller stickprov minst en gång under respektive avtalsperiod	Kommunen har ett systematiskt arbete för uppföljning av efterlevnad av miljömässiga och sociala krav som ställts vid upphandling, senast 2023		Nej	Nej	Nej
	kommentar				
	Målet uppfylls inte till 100% i dagsläget, dock genomför upphandlingsenheten vissa delar i målet, se text nedan.				
18. Kommunen ska arbeta för att starta minst ett projekt eller en verksamhet som främjar cirkulär ekonomi eller industriell symbios senast år 2023	Antal (st) startade projekt som främjar cirkulär ekonomi eller industriell symbios	200 %	2 st	2 st	2 st
	kommentar				
	Under år 2023 startades möbelhörnan. Möbelhörnan är ett forum för kommunorganisationen där möbler kan återanvändas. I möbelhörnan kan möbler som inte längre används läggas ut för att en annan verksamhet ska kunna se och boka möblerna för att de ska återanvändas istället för att skänkas eller slängas.				









Mål 17 – Uppföljning och efterlevnad av miljömässiga och sociala krav som ställts vid upphandling:

- Likt tidigare inarbetad systematik får referensgruppen/verksamheten frågan vid varje upphandling om vilka miljökrav som ska/kan ställas i den specifika upphandlingen. Den sammanfattade upplevelsen är att i de fall miljökrav utgör en naturlig eller utpräglad (och emellertid kritisk) del av upphandlingsföremålet så prioriterar verksamheten inte alltid att beakta målen i miljöprogrammet. Engagemanget och prioriteringar görs på väldigt olika nivåer i verksamheterna och referensgrupperna. Verksamheten äger likt tidigare fortfarande ansvaret för att uppföljning av ställda krav görs.

2.7 Utbildning

Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
19. Det ska finnas minst 10% miljöcertifierade skolor(Grön flagg) i kommunen till 2027	 Andel (%) miljöcertifierade skolor	0 %	0 %	0 %	0 %
kommentar		Målet har inte arbetats med under 2025.			

2.8 Övergripande klimatmål






Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
20. Tingsryds kommun ska ta fram en klimatanpassningsplan senast år 2023	 Tingsryds kommun har antagit en klimatanpassningsplan		 Ja	 Nej	 Nej
kommentar		Under 2025 antogs en klimatanpassningsplan för kommunkoncernen.			
21. Tingsryds kommun ska ta fram en koldioxidbudget senast år 2024	 Tingsryds kommun har antagit en koldioxidbudget		 Nej	 Nej	 Nej

3 Hållbara livsmiljöer

Den livsmiljö vi lever i är grundläggande för hur vi mår och verkar. Tingsryds kommun verkar för att bibehålla en god grön miljö och arbetar för att öka närhet till grönska inom såväl tätorter som kommunen i helhet. Detta uppmuntrar i sin tur till mer aktivt liv för kommunens invånare vilket främjar människors välbefinnande och hälsa.

Det är även viktigt att se till den biologiska mångfalden då den är nära sammanlänkad med klimatförändringar. En rik mångfald i Tingsryds kommun bidrar till att kommunen blir mer motståndskraftig mot klimatförändringar som bland annat förändrad nederbörd och varmare klimat. Inom detta fokusområde har Tingsryds kommuns angett tre prioriterade områden – Minskad användning av miljö- och hälsofarliga ämnen, minskad spridning av miljö- och hälsofarliga ämnen samt god bebyggd miljö.

3.1 Minskad användning av miljö- och hälsofarliga ämnen

Mål	Mått (miljöprogram)	Målpuppfyllelse	2025	2024	2023
22. Kommunens utsläpp (årsmedelvärde) till luft av partiklar, kvävedioxid och bensen ska minska årligen och ligga väl under riktvärdet för miljömålet frisk luft	 Årsmedelvärde (µg/m3) för utsläpp av kvävedioxid				1,9 µg/m3
	kommentar	Senaste data för kväveoxid som finns tillgängligt och kan presenteras är data från år 2023. År 2023 var årsmedelvärdet för NO2 i kommunen 1,9 µg/m3 och därmed väl under riktvärdet.			
	 Årsmedelvärde (µg/m3) för utsläpp av bensen				
	kommentar	Senaste data för bensen som finns tillgängligt och kan presenteras är data från år 2018. År 2018 låg årsmedelvärdet av bensen i kommunen på 0,86 µg/m3, vilket är under riktvärdet.			
	 Årsmedelvärde (µg/m3) för utsläpp av partikel PM2,5				2,5 µg/m3
	kommentar	Senaste data för PM2,5 som finns tillgängligt och kan presenteras är data från år 2023. År 2023 var årsmedelvärdet för PM2,5 i kommunen på 5,1 µg/m3, vilket är väl under riktvärdet.			
23. Mängden tungmetaller (bly, kvicksilver och kadmium) i avloppsslammet i kommunala reningsverk ska minska, samt ligga 50% under gällande rekommendationer och gränsvärden	 Mängd (mg/kg TS) bly i avloppsslammet		9,09 mg/kg TS	9,53 mg/kg TS	6,98 mg/kg TS
	kommentar	Under år 2025 har mängden bly i avloppsslammet minskat något mot föregående år. Mängden bly ligger väl under gränsvärdet och målet om att ligga 50 % under naturvårdsverkets gällande rekommendationer och gränsvärdet. Diagram 3.1.1 nedan visar utfallet i förhållande till målet och gränsvärdet.			
	 Mängd (mg/kg TS) kvicksilver i avloppsslammet		0,26 mg/kg TS	0,25 mg/kg TS	0,25 mg/kg TS

Mål	Mätt (miljöprogram)	Måloppfyllelse	2025	2024	2023
	<p>kommentar</p> <p>Under år 2025 har mängden kvicksilver i avloppsslammet legat på ungefär samma nivå som föregående år. Mängden kvicksilver ligger väl under gränsvärdet och målet om att ligga 50 % under naturvårdsverkets gällande rekommendationer och gränsvärdet.</p> <p>Diagram 3.1.2 nedan visar utfallet i förhållande till målet och gränsvärdet.</p>				
	<p>Mängd (mg/kg TS) kadmium i avloppsslammet</p>		0,61 mg/kg TS	0,58 mg/kg TS	0,43 mg/kg TS
	<p>kommentar</p> <p>Under år 2025 har mängden kadmium i avloppsslammet ökat något mot föregående år. Mängden kadmium ligger dock väl under gränsvärdet och målet om att ligga 50 % under naturvårdsverkets gällande rekommendationer och gränsvärdet.</p> <p>Diagram 3.1.3 nedan visar utfallet i förhållande till målet och gränsvärdet.</p>				

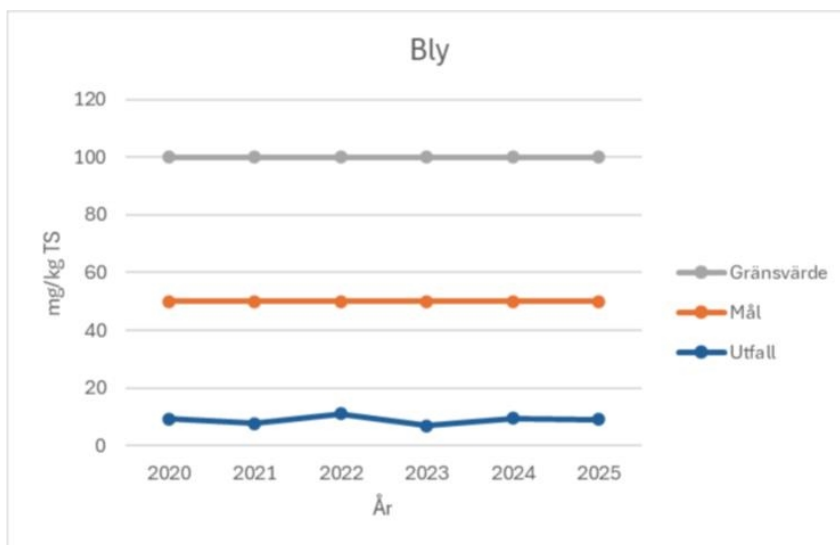


Diagram 3.1.1 visar gränsvärde, mål och utfall för bly i avloppsslammet.

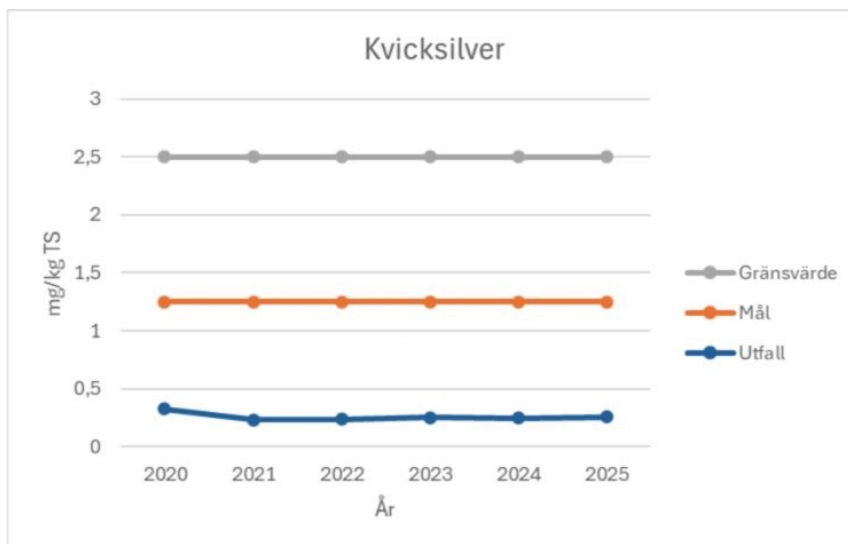


Diagram 3.1.2 visar gränsvärde, mål och utfall för kvicksilver i avloppsslammet.

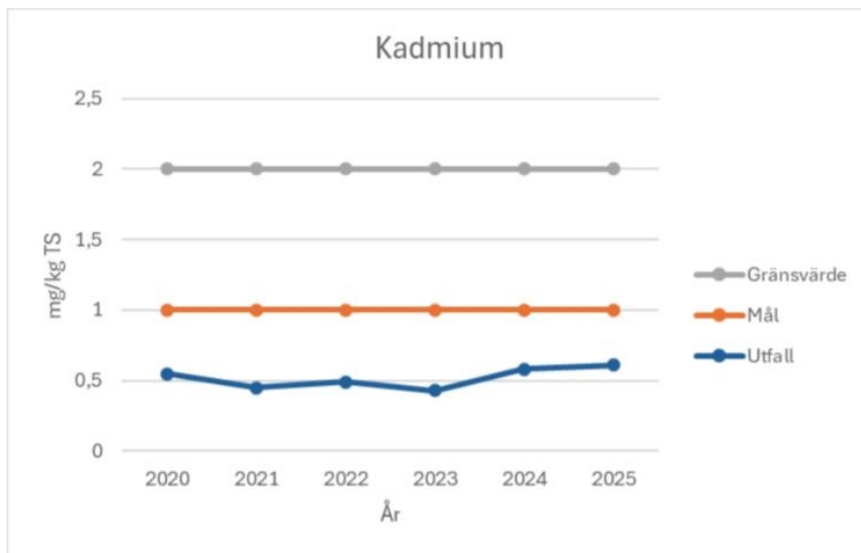


Diagram 3.1.3 visar gränsvärde, mål och utfall för kadmium i avloppsslammet.






3.2 Minska spridning av miljö- och hälsofarliga ämnen

Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
24. Samtliga förskolor i kommunen ska anses som giftfria år 2027	Andel (%) giftfria förskolor	14 %	14 %	14 %	0 %
	kommentar	Det är en löpande process där inventarier, leksaker med mera byts ut efter hand. Lekbackensförskola anses giftfri. Alltså 1 av 7 förskolor är alltså helt giftfri, ca.14%, men eftersom inventarier och leksaker byts ut löpande bör det skett en ökning även på resterande förskolor. Dock kan ingen förskola förutom Lekbackens förskola anses helt giftfri. Rektorsgruppen håller på att skapa en tydlig översikt för att identifiera hur långt kommunen kommit i målet.			
25. I de fall det finns engångsartiklar som är fossilfria och nedbryttningsbara ska de företrädesvis användas förutsatt att de lever upp till samma kvalitetskrav och inte medför en icke obetydande kostnadsökning	Andel (%) fossilfria engångsartiklar	0 %	0 %	100 %	100 %
	kommentar	Det finns ingen exakt statistik för hur stor andel av engångsartiklarna som köps in av kommunen som är fossilfria			

Mål 25 – Engångsartiklar som är fossilfria och nedbryttningsbara ska företrädesvis användas:

Hur stor andel av de engångartiklar som köps in som är fossilfria finns det inte statistik på. Inga krav ställts av. Adda gällande fossilfria och/eller nedbryttningsbara produkter för de som annars skulle kunna tänkas vara fossilfria/nedbryttningsbara, ex bestick, tallrikar, bågare, engångshandskar, fryspåsar, muggar, kaffefilter, handskar, papperspåsar, papperssäckar, plastformar, plastfolie, plastpåsar, plastsäckar, handdukspapper, toapapper, hushållspapper, kopieringspapper, servetter, microfiberdukar, svampar osv. Däremot flertalet krav på miljömärkning (som inte inbegriper krav på fossilfri- eller nedbryttningsbarhet). Växjö håller (sedan en tid tillbaka) på med upphandling av hygien- och städartiklar och fick nyligen avbryta annonserad upphandling pga brister i underlag. Så den är på väg att göras om. Oklart hur kravställningen landar för de respektive produktområdena denna gång.

3.3 God bebyggd miljö



Mål	Mått (miljöprogram)	Målluppfyllelse	2025	2024	2023
26. Kommunen ska verka för att andelen resor med kollektivtrafiken ska öka	 Antal resor med kollektivtrafiken per invånare		15,61 resor/invånare	15,15 resor/invånare	12,53 resor/invånare
	kommentar För att bidra till attraktivare kollektivtrafik har kommunen arbetat med att rusta upp prioriterade hållplatser, de med högst antal resande, för att göra det mer attraktivt att resa. T.ex. har tre hållplatser tillgänglighetsanpassats och rustats upp under 2025. Målet följs upp med antalet påstigningar inom kommunen per invånare. Resandet har ökat något sedan föregående år.				
27. Tingsryds kommun ska ta fram en grönstrukturplan senast år 2025	 Tingsryds kommun har antagit en grönstrukturplan		 Nej	 Nej	 Nej

4 Friskt vatten






Friskt vatten är en förutsättning för allt levande på jorden och därmed ett av vårt viktigaste livsmedel. Samtliga vattenförekomster i Tingsryds kommun har ett högt samhällsekonomiskt värde och ska skyddas mot bland annat överuttag och närsalter. För att bibehålla en god och trygg dricksvattenförsörjning för kommunens invånare samt levande sjöar och vattendrag ställer det krav på många olika områden som bland annat jordbruk och avlopp. En målsättning för Tingsryds kommun är att vattnet ska ha en god ekologisk och kemisk status.

Inom detta fokusområde har Tingsryds kommun angett två prioriterade områden – God status i sjöar och vattendrag samt hållbar och trygg vattenförsörjning.

4.1 God status i sjöar och vattendrag

Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
28. Samtliga sjöar och vattendrag ska ha god ekologisk status när det gäller vattenkvalitet år 2027	 Andel (%) sjöar och vattendrag med god ekologisk status	23 %	23 %		
	kommentar Projektet Improve Aquatic Life blev beviljat i maj 2024 och håller på fram till och med 2031. Arbetet i Tingsryds kommun är kopplat till Bräkneån och innebär bland annat att vandringshinder planeras åtgärdas på tre platser. Strömmande vattendragsmiljöer planeras restaureras på flera sträckor, vilket bland annat innebär att den biologiska mångfalden förbättras genom återskapande av naturliga livsmiljöer. Dessutom finns en partiell restaurering av Östadsjön som ligger uppströms Fiskestadsjön med i projektet. Östadsjön är idag utdikad och en återställning skulle medföra stora förbättringar i vattenkvalitet och minskad klimatpåverkan. En annan fördel är att vattenflöden nedströms utjämnas under året. Genom att delta i detta stora projekt tillsammans med många andra, får kommunen dels ekonomiska möjligheter, men också tillgång till ett nätverk av specialister inom vattenvårdande åtgärder i hela södra Sverige.				
29. Samtliga sjöar och vattendrag ska ha god kemisk status när det gäller vattenkvalitet år 2027	 Andel (%) sjöar och vattendrag med god kemisk status	0 %	0 %		












4.2 Hållbar och trygg vattenförsörjning

Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
30. Vattenskyddsområden med uppdaterade skyddsbestämmelser ska finnas för alla allmänna vattentäkter senast 2027	 Andel (%) vattenskyddsområden med uppdaterade skyddsbestämmelser	33 %	33,3 %	28,5 %	28,5 %
31. Tingsryds kommun ska genomföra informationsinsatser till allmänheten och företag om hur och när vatten ska och kan sparas	 Genomfört informationsinsatser för att spara vatten		 Ja	 Ja	 Ja
	kommentar Under år 2025 har VA-avdelningen kontinuerligt informerat via kommunens hemsida om olika vattenbesparingstips. Informationsmaterial som används har kommunen fått från Svenskt vatten och är framtaget i samarbete med Sveriges kommuner.				

5 Biologisk mångfald















Bevarande av värdefull och natur med stor biologisk mångfald är viktigt för en hållbar utveckling. Tingsryds kommun arbetar för att upprätthålla en varierad och levande natur och att ett långsiktigt skydd finns för miljöer med höga naturvärden. Att bevara en hög biologisk mångfald gynnar i sin tur ekosystemtjänster som är de produkter och tjänster som naturens ekosystem ger oss människor. Att värna om naturen och det den ger oss är betydande för kommunen. Genom uppsatta mål ska arbetet med att bland annat minska förekomsten av invasiva arter, skapa miljöer för biologisk mångfald samt kunskapsuppbyggnad bli en central del i hela kommunorganisationen. Inom detta fokusområde har Tingsryds kommuns angett två prioriterade områden – Bevara värdefull natur samt utveckla miljöer med hög biologisk mångfald.



5.1 Bevara värdefull natur

Mål	Mått (miljöprogram)	Måluppfyllelse	2025	2024	2023
32. Andelen skyddad natur i geografiska Tingsryd ska öka genom att identifiera och skydda värdefulla områden	 Andel (%) skyddad natur i geografiska Tingsryd		3,6 %	3,2 %	3,1 %
	kommentar Indikationsvärdet på skyddad natur var 2,9 % år 2020. Andelen skyddad natur har ökat till 3,6 %, en ökning med 24% sedan indikationsvärdet.				
33. All kommunägd skogsmark ska vara miljöcertifierad (FSC)	 Andel (%) miljöcertifierad kommunägd skogsmark	100 %	100 %	100 %	100 %
	kommentar All kommunägd skogsmark är miljöcertifierad.				
34. Andelen ekologisk odling inom geografiska Tingsryd ska vara minst 15% år 2027	 Andel (%) ekologisk odling inom geografiska Tingsryd	91 %		13,7 %	9,7 %
	kommentar Statistik för år 2025 uppdateras i maj år 2026 på jordbruksverkets hemsida, därför rapporteras senast statistik för 2024. Andelen ekologisk odling ökade i kommunen mot föregående år.				
35. Tingsryds kommun ska aktivt arbeta för att minska förekomsten av invasiva arter samt informera och utbilda allmänheten	 Informera och utbilda allmänheten för att minska förekomsten av invasiva arter		 Ja	 Ja	 Ja
	kommentar Det görs genom kommunikationsinsatser på kommunens sociala kanaler.				
	 Aktivt arbete för att minska förekomsten av invasiva arter.		 Ja	 Ja	 Ja

Mål	Mått (miljöprogram)	Målpuffyllelse	2025	2024	2023
	kommentar Jätteloka inventeras och bekämpas årligen på kommunens mark. Sjögull som är en vattenlevande invasiv art återfinns bland annat i Mörrumsån. Bekämpningen av Sjögull görs i enlighet med en planering från länsstyrelsen och insatser har gjorts uppströms av Mörrumsån vid bland annat Hönshyltefjorden, Blidingsholm, Trässhultssjön och Norraryd, för att fortsatt försöka förhindra spridningen av Sjögull uppströms mot Åsnen och bekämpa redan existerande kolonier. Under hösten 2025 uppdaterades kommunens handlingsplan för invasiva arter. I handlingsplanen beskrivs bekämpningsinsatser som ska genomföras kommande år samt prioritering av insatser. På kommunens mark finns många bestånd av invasiva arter, exempelvis Parkslide, Jättebalsamin och Jätteloka. Resurser krävs för att kunna fortsätta samt trappa upp bekämpningen.				

5.2 Utveckla miljöer med hög biologisk mångfald

Mål	Mått (miljöprogram)	Målpuffyllelse	2025	2024	2023
36. Lämna ytor i kommunen oklippta till förmån för pollinerare	 Ytor i kommunen lämnas oklippta till förmån för pollinerare		 Ja	 Ja	 Ja
	kommentar Det finns ytor i varje tätort som lämnas oklippta till förmån för pollinerare.				
37. Senast år 2023 ska det finnas minst ett biparadis i kommunen	 Finns minst ett biparadis i kommunen		 Ja	 Nej	 Nej
	kommentar Under sommaren 2025 invigdes ett bi-paradis i Kyrkviken i Linneryd. Platsen är skapad för att gynna den biologiska mångfalden och är framför allt gjord för att gynna pollinerare.				
38. Tingsryds kommun ska årligen ha minst ett löpande projekt inom lokala naturvårdssatsningar (LONA) eller lokala vattenvårdsprojekt (LOVA)	 Antal årliga LONA- eller LOVAprojekt	100 %	1 st	2 st	3 st
	kommentar Under 2025 beviljades Tingsryds kommun LONA-bidrag för fortsatt arbete med våtmarker. Projektet pågår fram till och med 2027 och syftar till att få till fysiska åtgärder i form av restaurerade våtmarker.				
39. Lämpliga obebyggda kommunägda tomter ska sås med blommor som gynnar pollinering. Projektet ska starta senast under 2023	 Antal tätorter som har obebyggda tomter som såtts med blommor.	25 %	2 st	2 st	2 st
	kommentar Som en åtgärd i LONA-projektet " Handlingsplan för Biologisk mångfald i Tingsryds kommun 2023 - 2027", har två obebyggda kommunägda tomter såtts med ängsblommor, en i Tingsryds centrum på det som kallas Hennings kulle och en i Linneryd utmed Kyrkvägen vid busshållplats Granvägen. Under år 2025 har ingen ytterligare obebyggd tomt såtts med ängsblommor.				
40. Vid nedhuggning av träd i kommunägd tätortsnära skog ska det, om möjligt, lämnas kvar död ved på platsen	 Vid nedhuggning av träd i kommunägd tätortsnära skog lämnas det, om möjligt, kvar död ved på platsen		 Ja	 Ja	 Ja

Mål	Mått (miljöprogram)	Måloppfyllelse	2025	2024	2023
	<p>kommentar</p> <p>I nuläget finns en fungerande metod för kvarlämnande av död ved vid avverkning och denna ska fortsätta. Miljöcertifieringen av skogen reglerar hur mycket död ved som ska lämnas. Exempelvis ska all död ved som är äldre än ett år lämnas kvar. Högstubbar ska skapas vid slutavverkning och andragallring. Träd som tidigare är lämnade som naturhänsyn ska också alltid få vara kvar i skogen om det inte finns risk för fara för människor eller egendom.</p>				
41. Varje år ska det sättas upp minst 10 holkar (exempelvis fågelholkar, fladder musholkar, mulmholkar) eller insektshotell på följande orter i kommunen: Fridafors, Konga, Linneryd, Ryd, Rävemåla, Tingsryd, Urshult och Väckelsång	 Totalt antal uppsatta holkar och/eller insektshotell i år	100 %	80 st	80 st	2 st
	<p>kommentar</p> <p>Holkar byggs på slöjdktionerna i åk 3, största delen fågelholkar placeras vid elevernas hem. Det är ca 15 barn i varje åk 3 så ca 80 holkar har byggts under 2025. De flesta förskolor i Tingsryds kommun tillverkar insektshotell som sätts upp på utegårdarna minst vartannat år.</p>				
	 Totalt antal uppsatta holkar och/eller insektshotell sedan år 2020	34 %	162 st	82 st	2 st
<p>kommentar</p> <p>För att uppnå målet till år 2027 så ska 480 holkar sättas upp. Hittills har 162 holkar/insektshotell satts upp vilket utgör 34% av det totala målet.</p>					

6 Sammanfattning

Miljöboks slutet för 2025 visar på ett varierat resultat. Flera projekt har initierats och genomförts, vilket har gett goda resultat vid uppföljning av målen. Samtidigt har kommunen backat på andra mål. Det kan också ibland vara svårt att jämföra och utvärdera vissa av målen, då uppdaterade data inte alltid publiceras årligen eller att statistik för föregående år inte blir tillgänglig förrän senare under året.

För flera av målen har kommunen inte ensam rådighet, vilket innebär att resultatet beror på mer än bara kommunkoncernens insatser. Trots detta har kommunen ett ansvar och ett mandat att påverka utvecklingen och visa på goda exempel för hållbara val. Ett sådant mål är det övergripande målet i Miljöprogrammet som syftar till att kommunen geografiskt ska minska utsläppen av växthusgaser. För att nå detta mål krävs ytterligare resurser och fler insatser, både internt och riktade mot invånarna och näringslivet. Utsläppen minskar men inte i tillräcklig takt. Industrin, hushållen och transporterna står för majoriteten av kommunens utsläpp.

Några exempel på framsteg som har gjorts under år 2025 för målen under fokusområdet *Minskad klimatpåverkan* är att produktionen av förnybar energi geografiskt i kommunen har ökat och målet är nu uppnått. Anledningen till det är bland annat den ökade energiproduktionen från hybridparken vid Skåramåla. Andelen fordon som är oberoende av fossila bränslen har ökat geografiskt i Tingsryd. Matsvinnet i köken och serveringarna har minskat, klimatavtrycket per kilogram livsmedel har minskat och andelen ekologiska livsmedel har ökat.

Ett exempel på framsteg under fokusområdet *Hållbara livsmiljöer* är att andelen resor med kollektivtrafik har ökat. Under fokusområdet *Friskt vatten* har flera goda insatser gjorts under året. Ett LONA-projekt har beviljats och påbörjats under året, med syfte att öka restaureringen av våtmarker.

Under fokusområdet *Biologisk mångfald* har flera insatser gjorts. Exempelvis har ett bi-paradis skapats och invigts i Kyrkviken i Linneryd.

Under år 2024 arbetade en arbetsgrupp med att ta fram en klimatanpassningsplan för kommunen, vilket är i linje med ett av målen i miljöprogrammet. Planens syfte är att förebygga konsekvenserna på samhället med anledning av klimatförändringarna. Planen antogs av kommunfullmäktige under våren 2025.

För att utveckla miljöarbetet och jobba för att uppnå målen är det avgörande att det finns tillräckliga resurser, både i form av budget och tid, hos berörda verksamheter.

Tingsryds Kommunföretag AB

2026-03-09

§ 33

**Redovisning av bolagsstyrningsrapport 2025 - Tingsryds
utveckling och fastighet AB**

TIKAB/2026:12

Beslut

1. Styrelsen tar emot bolagsstyrningsrapport 2025 för Tingsryds Utveckling och Fastighets AB och översänder densamma till kommunstyrelsen för ställningstagande.
2. Styrelsen föreslår kommunstyrelsen att ta emot rapporten och göra bedömningen att den verksamhet som bedrivits i Tingsryds Utveckling och Fastighets AB under år 2025 har varit förenlig med de fastställda kommunala ändamålen och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen i Tingsryds Utveckling och Fastighets AB har upprättat bolagsstyrningsrapport för verksamhetsåret 2025.

Enligt kommunallagen 6 kap 9-10 §§ ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt, eller delägt, aktiebolag pröva om verksamheten som bolaget bedrivit under det föregående året har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och om det utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den vidta de nödvändiga åtgärder som krävs för att säkerställa att de krav som ställs enligt kommunallagen 10 kap 3-5 §§ uppfylls.

Enligt Ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern (KF 2025-10-13 §139) ska styrelsen i kommunens aktiebolag årligen upprätta en bolagsstyrningsrapport som översänds till kommunstyrelsen. Rapporten utgör ett underlag för kommunstyrelsens uppsiktsplikt och syftar till att redogöra för hur bolaget under verksamhetsåret har:

- uppfyllt det kommunala ändamålet och verkat inom de kommunala befogenheter som fastställts i bolagsordningen.
- följt av kommunfullmäktige beslutade ägardirektiv.
- bedrivit verksamheten i enlighet med godkänd affärsplan.
- säkerställt en ändamålsenlig styrning, ledning och kontroll.

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309306SE

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2026-03-09

§ 33 fortsättning

Kommunfullmäktige antog ägarpolicyn i oktober månad 2025 och verksamhetsåret 2025 är därför det första året för vilket återrapporteringen kring kommunalt ändamål sker i form av en bolagsstyrningsrapport.

Rapporten är indelad i följande rubriker:

- Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse.
- Bolagets ledning, organisation och ansvar.
- Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren.
- Sammanfattande bedömning.

Barnrättsperspektiv

Ärendet bedöms ej beröra barn och därför görs ingen prövning av barnets bästa.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse Uppföljning av verksamhet och kommunalt ändamål i Tingsryds Utveckling och Fastighets AB år 2025 (bolagsstyrningsrapport), 2026-03-02
2. Bolagsstyrningsrapport 2025 Tingsryds Utveckling och Fastighets AB

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309306SE

Utdragsbestyrkande

Bolagsstyrningsrapport Tingsryds Utveckling- och Fastighetsbolag

Verksamhetsåret 2025

Organisationsnummer 556730-6583

Fastställd av styrelsen 2026-02-26

Innehållsförteckning

1. Inledning och syfte.....	3
2. Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse.....	3
2.1 Uppfyllande av kommunalt ändamål och kommunala befogenheter.....	3
2.2 Efterlevnad av ägardirektiv.....	4
2.3 Affärsplan och koncernövergripande mål.....	4
2.4 Ägarpolicy och övriga styrdokument.....	4
2.5 Samverkan inom kommunkoncernen.....	4
3. Bolagets ledning, organisation och ansvar.....	5
3.1 Styrelsearbete.....	5
3.2 Verkställande direktör och operativ ledning.....	5
3.3 Intressen i andra företag.....	6
3.4 Utvärdering av styrelse och verkställande direktör.....	6
4. Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren.....	6
4.1 Intern kontroll.....	6
4.2 Risker och möjligheter.....	6
4.3 Ägardialog.....	7
4.4 Bolagsstämma.....	7
4.5 Revision och insyn.....	7
4.6 Ärenden av principiell beskaffenhet.....	7
5. Sammanfattande bedömning.....	7

1. Inledning och syfte

Denna bolagsstyrningsrapport har upprättats av styrelsen i Tingsryd Utveckling och Fastighet AB i enlighet med **Ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern** (KF 2025-10-23 §139). Rapporten syftar till att redogöra för hur bolaget under verksamhetsåret har:

- uppfyllt det **kommunala ändamålet** och verkat inom de **kommunala befogenheter** som fastställts i bolagsordningen
- följt av kommunfullmäktige beslutade **ägardirektiv**
- bedrivit verksamheten i enlighet med godkänd **affärsplan**
- säkerställt en ändamålsenlig **styrning, ledning och kontroll**

Rapporten utgör ett underlag för **kommunstyrelsens uppsiktsplikt** enligt KL 6 kap 1, 9-10 §§ och kan även utgöra ett underlag för lekmannarevisorernas årliga granskning av bolaget.

2. Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse

2.1 Uppfyllande av kommunalt ändamål och kommunala befogenheter

Bolagets uppdrag enligt bolagsordningen är att med iakttagande av kommunal likställighets- och självkostnadsprincip främja ekonomisk utveckling i kommunen genom att medverka till att skapa ett gott näringslivsklimat, ge befintliga företag service, attrahera nya företag till kommunen samt att stimulera utvecklingen av nya företag,

att med iakttagande av kommunal likställighetsprincip och på affärsmässiga grunder tillhandahålla lokaler och fastigheter av god kvalitet till näringslivet samt att svara för mark- och fastighetsförvaltning. Till ändamålet hör även att ge ägaren skälig avkastning.

Styrelsen bedömer att bolagets verksamhet under året har bedrivits i enlighet med det kommunala ändamål som anges i bolagsordningen. Verksamheten har genomförts inom ramen för gällande kommunala befogenheter och med beaktande av tillämpliga kommunalrättsliga principer.

Under året har ingen verksamhet bedrivits utanför bolagets kommunala ändamål.

2.2 Efterlevnad av ägardirektiv

Bolaget har under verksamhetsåret i allt väsentligt följt de av kommunfullmäktige beslutade och av bolagsstämman fastställda ägardirektiven.

Bolagets långsiktiga finansiella mål ska understödja god lönsamhet, finansiell stabilitet och investeringar utan ägartillskott. De definierade målen är direktavkastning och soliditet.

- Bolagets långsiktiga direktavkastning ska vara lägst 6%.
- Bolaget ska ha en långsiktig soliditet på minst 10% beräknat på bolagets egna kapital.

Sammantaget bedömer styrelsen efterlevnaden som god.

2.3 Affärsplan och koncernövergripande mål

Bolaget har arbetat efter affärsplan 2025-2028. Uppföljning har skett löpande genom styrelsens arbete samt i samband med delårsrapportering.

2.4 Ägarpolicy och övriga styrdokument

Bolaget har tillämpat Ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern, Särskilt ägardirektiv avseende TUFAB, styrelsens arbetsordning och VD-instruktion samt koncernens övriga riktlinjer och policies.

2.5 Samverkan inom kommunkoncernen

Bolaget har under året samverkat med Tingsryds kommun och övriga bolag inom kommunkoncernen i syfte att uppnå helhetssyn och koncernnytta.

Samverkan bedöms acceptabel. Ett driftsavtal har avslutats med anledning av bland annat bristande kompetens.

3. Bolagets ledning, organisation och ansvar

3.1 Styrelsearbete

Styrelsen har under året bestått av 5 st ledamöter samt 5 st styrelsesuppleanter. Styrelsens sekreterare har varit utsedd nämndsekreterare på kommunledningsförvaltningen. Styrelsen har haft 7 protokollförda sammanträden under året, varav ett genomförts digitalt. Närvaron har varit god.

Fasta ärenden vid varje sammanträde är ekonomiuppföljning samt VD rapporterar förutom delegationsbeslut, inkomna meddelanden och återrapportering kurser, politikermöten samt konferenser.

Bland större ärenden som behandlats kan nämnas försäljningen av Korrö, konkursen hyresgäst Jitech och reovering av simhallen Kaskad.

Styrelsen bedömer arbetet som ändamålsenligt och i linje med ägarpolicyen.

3.2 Verkställande direktör och operativ ledning

VD har ansvarat för bolagets löpande förvaltning i enlighet med styrelsens riktlinjer och fastställd VD-instruktion.

Styrelsens uppdrag till VD har genomförts och beslut har verkställts. Rapportering har skett vid varje styrelsesammanträde samt då behov däremellan förelegat.

Styrelsen gör bedömningen att VD:s uppdrag fullgjorts på ett tillfredsställande sätt.

3.3 Intressen i andra företag

Styrelsen har inte börjat jobba med detta ännu men har för avsikt att under verksamhetsåret 2026 kontrollera och samla in dessa uppgifter.

3.4 Utvärdering av styrelse och verkställande direktör

Någon styrelse- eller VD-utvärdering har inte genomförts under 2025 men styrelsen har för avsikt att under verksamhetsåret 2026 genomföra dessa utvärderingar.

4. Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren

4.1 Intern kontroll

Styrelsen ansvarar för att bolaget har en tillfredsställande intern kontroll. Under året har riskanalys genomförts och intern kontrollplan följts upp.

Styrelsens samlade bedömning är att den interna kontrollen under verksamhetsåret varit ändamålsenlig.

4.2 Risker och möjligheter

Styrelsen har under året behandlat och genomlyst bolagets väsentliga risker: Brist på teknisk kompetens samt brist på överblick av fastigheterna.

Identifierade brister har följts upp och åtgärder har vidtagits för att minska de belysta riskerna.

4.3 Ägardialog

Ägardialoger har genomförts vår och höst. Återkommande tema har varit att bolagsstrukturen inom kommunkoncernen behöver ses över.

4.4 Bolagsstämma

Ordinarie bolagsstämma hölls 2025-04-16. Stämman fastställde årsredovisningen för 2024, beslutade om resultatdisposition enligt styrelsens förslag samt prövade ansvarsfrihet för styrelse och VD.

4.5 Revision och insyn

Bolaget har haft dialog med revisorerna men inga särskilda granskningar har varit aktuella.

4.6 Ärenden av principiell beskaffenhet

Under verksamhetsåret 2025 överlämnades frågan avseende försäljning av fastigheten Linneryds-Korrö 1:6 till kommunfullmäktige.

5. Sammanfattande bedömning

TUFAB:s fastighetsbestånd är i flera fall konsekvenser av räddningsinsatser, beslutade av kommunfullmäktige, i samband med konkurser, likvidationer eller rekonstruktioner av lokala näringsverksamheter. Det innebär att bolagets hyresgäster ofta har haft en lång uppförsbacke för att uppnå ekonomisk balans och lönsamhet. I vissa fall är det nya hyresgäster som sliter med lönsamheten i verksamheter med generellt låga marginaler.

Gällande finansiella mål uppnås målet om 6 % avkastning. Soliditeten 2025 ligger på 4,2 % och direktavkastningen (baserat på bokförda värdet) på 11,11 %.

De lönsammaste fastigheterna är alltid de som står först i tur att hitta köpare. De återstående där lönsamheten är lägre, har det i vissa fall krävts mer investeringar för att på sikt minska driftkostnaderna och därmed göra lokalerna uthyrningsbara.

TUFAB:s sammantagna slutsats är att det kommunala uppdraget i realiteten är omöjligt att uppfylla, då flera av kraven står i konflikt med varandra.

- TUFAB ska sälja fastigheter. De fastigheter som går att sälja är de bolaget behöver för att bära sina kostnader för administrationen och perioder av outhyrda ytor. De administrativa tjänsterna och vakanserna i fastighetsbeståndet är minimala.
- TUFAB ska minska sin balansomslutning till 60 - 100 miljoner kr. Det innebär att TUFAB:s balansomslutning ska halveras, samtidigt som kommunen vill överföra fler fastighetsuppdrag på bolaget och fler företag med drömmar om nya industribyggnader hänvisas till TUFAB.
- TUFAB ska vara ansvarsfulla och bidra till att minska kommunens samlade låneskuld. Men den största investeringen, äventyrsbadet Kaskad, kan inte TUFAB själva besluta om.
- Företagare med intresse av nybyggda lokaler med investeringsnivåer på långt över maxgränsen på 10 miljoner hänvisas ofta till TUFAB.
- TUFAB ska ha god lönsamhet, finansiell stabilitet och investeringar utan ägartillskott. Samtidigt är TUFAB:s uppgift att förvalta flera fastigheter som kommunen övertagit, vars tidigare ägare varit föremål för likvidation, konkurs eller rekonstruktion och där underhållet av ekonomiska skäl varit mycket eftersatt och den fortsatta näringsverksamheten inte ger utrymme för särskilt höga hyreskostnader.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Mikael Håkansson
TID: 2026-03-02 15:24:12 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46703504344)
IDENTIFIKATIONS-ID: 15aca61ed55845f39d4551967e357502



NAMN: Håkan Karlsson
TID: 2026-03-02 15:59:37 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46706472205)
IDENTIFIKATIONS-ID: 2bf0a9a9ff5a48c69618195dad05821c



NAMN: Tina Hjerpe
TID: 2026-03-02 16:01:25 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46728892160)
IDENTIFIKATIONS-ID: 4a8a111a99474b069c2cf12a4b028b7a



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-03-02 16:01:30 +01:00
Ref: 305580SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)

Tingsryds Kommunföretag AB

2026-03-09

§ 32

**Redovisning av bolagsstyrningsrapport 2025 - Tingsryds
Energi AB**

TIKAB/2026:12

Beslut

1. Styrelsen tar emot bolagsstyrningsrapport 2025 för Tingsryds Energi AB och översänder densamma till kommunstyrelsen för ställningstagande.
2. Styrelsen föreslår kommunstyrelsen att ta emot rapporten och göra bedömningen att den verksamhet som bedrivits i Tingsryds Energi AB under år 2025 har varit förenlig med de fastställda kommunala ändamålen och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen i Tingsryds Energi AB har upprättat bolagsstyrningsrapport för verksamhetsåret 2025.

Enligt kommunallagen 6 kap 9-10 §§ ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt, eller delägt, aktiebolag pröva om verksamheten som bolaget bedrivit under det föregående året har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och om det utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den vidta de nödvändiga åtgärder som krävs för att säkerställa att de krav som ställs enligt kommunallagen 10 kap 3-5 §§ uppfylls.

Enligt Ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern (KF 2025-10-13 §139) ska styrelsen i kommunens aktiebolag årligen upprätta en bolagsstyrningsrapport som översänds till kommunstyrelsen. Rapporten utgör ett underlag för kommunstyrelsens uppsiktsplikt och syftar till att redogöra för hur bolaget under verksamhetsåret har:

- uppfyllt det kommunala ändamålet och verkat inom de kommunala befogenheter som fastställts i bolagsordningen.
- följt av kommunfullmäktige beslutade ägardirektiv.
- bedrivit verksamheten i enlighet med godkänd affärsplan.
- säkerställt en ändamålsenlig styrning, ledning och kontroll.

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309306SE

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2026-03-09

§ 32 fortsättning

Kommunfullmäktige antog ägarpolicyn i oktober månad 2025 och verksamhetsåret 2025 är därför det första året för vilket återrapporteringen kring kommunalt ändamål sker i form av en bolagsstyrningsrapport. Rapporten är indelad i följande rubriker:

- Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse.
- Bolagets ledning, organisation och ansvar.
- Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren.
- Sammanfattande bedömning.

Barnrättsperspektiv

Ärendet bedöms ej beröra barn och därför görs ingen prövning av barnets bästa.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, Uppföljning av verksamhet och kommunalt ändamål i Tingsryds Energi AB år 2025 (bolagsstyrningsrapport), 2026-03-02
2. Bolagsstyrningsrapport 2025 Tingsryds Energi AB

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309306SE

Utdragsbestyrkande

Bolagsstyrningsrapport för Tingsryds Energi AB

Verksamhetsåret 2025

Organisationsnummer 556132-8013

Fastställd av styrelsen 2026-02-25

Innehållsförteckning

1. Inledning och syfte.....	3
2. Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse	3
2.1 Uppfyllande av kommunalt ändamål och kommunala befogenheter	3
2.2 Efterlevnad av ägardirektiv	4
2.3 Affärsplan och koncernövergripande mål	4
2.4 Ägarpolicy och övriga styrdokument.....	4
2.5 Samverkan inom kommunkoncernen.....	4
3. Bolagets ledning, organisation och ansvar	5
3.1 Styrelsearbete	5
3.2 Verkställande direktör och operativ ledning	5
3.3 Intressen i andra företag.....	5
3.4 Utvärdering av styrelse och verkställande direktör.....	5
4. Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren	6
4.1 Intern kontroll.....	6
4.2 Risker och möjligheter.....	6
4.3 Ägardialog	6
4.4 Bolagsstämma	6
4.5 Revision och insyn.....	6
4.6 Ärenden av principiell beskaffenhet.....	7
5. Sammanfattande bedömning	7

1. Inledning och syfte

Denna bolagsstyrningsrapport har upprättats av styrelsen i Tingsryds Energi AB i enlighet med **Ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern** (KF 2025-10-23 §139). Rapporten syftar till att redogöra för hur bolaget under verksamhetsåret har:

- uppfyllt det **kommunala ändamålet** och verkat inom de **kommunala befogenheter** som fastställts i bolagsordningen
- följt av kommunfullmäktige beslutade **ägardirektiv**
- bedrivit verksamheten i enlighet med godkänd **affärsplan**
- säkerställt en ändamålsenlig **styrning, ledning och kontroll**

Rapporten utgör ett underlag för **kommunstyrelsens uppsiktsplikt** enligt KL 6 kap 1, 9 - 10 §§ och kan även utgöra ett underlag för lekmannarevisorernas årliga granskning av bolaget.

2. Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse

2.1 Uppfyllande av kommunalt ändamål och kommunala befogenheter

Styrelsen bedömer att bolagets verksamhet under året har bedrivits i enlighet med det kommunala ändamål som anges i bolagsordningen. Verksamheten har genomförts inom ramen för gällande kommunala befogenheter och med beaktande av tillämpliga kommunalrättsliga principer.

Styrelsen bedömer därmed att verksamheten under 2025 varit förenlig med bolagsordning och kommunallagens principer.

2.2 Efterlevnad av ägardirektiv

Bolaget har under verksamhetsåret i allt väsentligt följt de av kommunfullmäktige beslutade och på bolagsstämma fastställda ägardirektiven.

De ekonomiska målen har överlag uppnåtts. Resultatet avvek dock från ägardirektivets mål till följd av minskad försäljningsvolym av fjärrvärme beroende på ovanligt varmt väder.

Verksamhetsmässiga mål har uppfyllts enligt plan och inga avvikelser bedöms ha haft väsentlig påverkan på bolagets uppdrag.

Sammantaget bedömer styrelsen efterlevnaden som god, med en mindre ekonomirelaterad avvikelse som hanterats.

2.3 Affärsplan och koncernövergripande mål

Bolaget har arbetat utifrån den av kommunfullmäktige godkända affärsplanen. Uppföljning har skett löpande genom styrelsens arbete samt i samband med delårsrapportering.

De koncernövergripande mål som fastställts av kommunfullmäktige har integrerats i bolagets verksamhetsstyrning.

2.4 Ägarpolicy och övriga styrdokument

Bolaget har under året arbetat i enlighet med ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern samt övriga av kommunfullmäktige fastställda policys och riktlinjer.

Under året identifierades behov av förtydligande av ett internt styrdokument. Justering har skett i dialog med moderbolaget och bedöms nu vara i linje med gällande styrmodell.

2.5 Samverkan inom kommunkoncernen

Bolaget har under året samverkat med Tingsryds kommun och övriga bolag inom kommunkoncernen i syfte att uppnå helhetssyn och koncernnytta.

Samverkan har bland annat omfattat ekonomi- och administrationsfrågor, IT-stöd samt erfarenhetsutbyte inom verksamhetsområdet. Styrelsen bedömer att samverkan har fungerat.

3. Bolagets ledning, organisation och ansvar

3.1 Styrelsearbete

Styrelsen har under året bestått av 5 ledamöter. Ordförande: Bo Arvidsson (KD), Vice ordförande Tomas Blomster (S), Ledamot Kennet Brorsson (C), Ledamot Ingrid Johansson (S), Ledamot Jim Viking (SD), Styrelsens sekreterare har varit Anna Arvidsson / Tina Hjerpe.

Styrelsen har haft 8 protokollförda sammanträden under året som genomförts fysiskt. Närvaron har varit god.

Styrelsens arbete har bedrivits i enlighet med fastställd arbetsordning. Fasta beslutspunkter såsom ekonomiuppföljning, riskbedömning och rapportering till ägare har behandlats löpande.

Styrelsen bedömer arbetet som ändamålsenligt och i linje med ägarpolicyen.

3.2 Verkställande direktör och operativ ledning

Verkställande direktören har ansvarat för bolagets löpande förvaltning i enlighet med styrelsens riktlinjer och fastställd VD-instruktion.

Styrelsens beslut har verkställts i den operativa verksamheten och VD har fortlöpande rapporterat till styrelsen avseende ekonomi, verksamhet samt väsentliga händelser.

Styrelsen gör bedömningen att VD:s uppdrag fullgjorts på ett tillfredsställande sätt.

3.3 Intressen i andra företag

Ingen styrelseledamot eller VD har haft uppdrag eller ekonomiska intressen som bedöms stå i konflikt med bolagets verksamhet.

3.4 Utvärdering av styrelse och verkställande direktör

Någon utvärdering av styrelsens arbete har ej genomförts under 2025.

4. Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren

4.1 Intern kontroll

Styrelsen ansvarar för att bolaget har en tillfredsställande intern kontroll. Under året har riskanalys genomförts och intern kontrollplan följts upp.

Styrelsens samlade bedömning är att den interna kontrollen under verksamhetsåret varit ändamålsenlig.

4.2 Risker och möjligheter

Styrelsen har under året behandlat bolagets väsentliga risker och möjligheter, bland annat avseende ekonomi, kompetensförsörjning och verksamhetsutveckling.

Identifierade risker har följts upp inom ramen för styrelsens arbete och har inte bedömts kräva särskilda åtgärder utöver ordinarie styrning.

4.3 Ägardialog

Under året har 2 ägardialoger genomförts mellan bolaget och moderbolaget. Dialogerna har omfattat ekonomi, verksamhetsinriktning och samverkan.

Styrelsen upplever att dialogerna varit konstruktiva och utgjort ett viktigt stöd i bolagets styrning.

4.4 Bolagsstämma

Ordinarie bolagsstämma hölls den 2025-04-16. På stämman behandlades bland annat årsredovisning, disposition av resultat, ansvarsfrihet samt fastställande av ägardirektiv.

4.5 Revision och insyn

Bolaget har haft löpande dialog med såväl auktoriserad revisor som lekmannarevisorer. Granskningar har genomförts enligt plan och inga väsentliga anmärkningar har riktats mot bolaget.

4.6 Ärenden av principiell beskaffenhet

Under verksamhetsåret har ett enstaka ärende av principiell beskaffenhet överlämnats till kommunen för särskilt ställningstagande gällande förslag av ändring i särskilt ägardirektiv.

5. Sammanfattande bedömning

Nedan redovisas styrelsens sammantagna bedömning för hur verksamheten bedrivits under året i förhållande till:

- Kommunalt ändamål och befogenheter
- Ägardirektiv och affärsplan
- Styrning, kontroll och insyn

Styrelsens samlade bedömning är att bolagets verksamhet under året i allt väsentligt har bedrivits i enlighet med det kommunala ändamålet, beslutade ägardirektiv och godkänd affärsplan.

De avvikelser som förekommit bedöms vara av begränsad omfattning och har hanterats i dialog med ägaren. Styrning, kontroll och insyn bedöms sammantaget vara tillräckliga och ändamålsenliga.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Ingrid Johansson
TID: 2026-02-27 14:41:45 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46739802291)
IDENTIFIKATIONS-ID: 74396bf9d90342158cf6248c3f600554



NAMN: Bo Arvidsson
TID: 2026-02-27 15:05:55 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46702212446)
IDENTIFIKATIONS-ID: 5be0cc010372488695aba797fcc5522f



NAMN: Tina Hjerpe
TID: 2026-02-27 15:15:56 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46728892160)
IDENTIFIKATIONS-ID: 5e8e1ffd5f1d42b9be76de4eec7a9620



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-02-27 15:16:02 +01:00
Ref: 304577SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)

Tingsryds Kommunföretag AB

2026-03-09

§ 34

**Redovisning av bolagsstyrningsrapport 2025 -
Tingsrydsbostäder AB**
TIKAB/2026:12**Beslut**

1. Styrelsen tar emot bolagsstyrningsrapport 2025 för Tingsrydsbostäder AB och översänder densamma till kommunstyrelsen för ställningstagande.
2. Styrelsen föreslår kommunstyrelsen att ta emot rapporten och göra bedömningen att den verksamhet som bedrivits i Tingsrydsbostäder AB under år 2025 har varit förenlig med de fastställda kommunala ändamålen och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen i Tingsrydsbostäder AB har upprättat bolagsstyrningsrapport för verksamhetsåret 2025.

Enligt kommunallagen 6 kap 9-10 §§ ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt, eller delägt, aktiebolag pröva om verksamheten som bolaget bedrivit under det föregående året har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och om det utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den vidta de nödvändiga åtgärder som krävs för att säkerställa att de krav som ställs enligt kommunallagen 10 kap 3-5 §§ uppfylls.

Enligt Ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern (KF 2025-10-13 §139) ska styrelsen i kommunens aktiebolag årligen upprätta en bolagsstyrningsrapport som översänds till kommunstyrelsen. Rapporten utgör ett underlag för kommunstyrelsens uppsiktsplikt och syftar till att redogöra för hur bolaget under verksamhetsåret har:

- uppfyllt det kommunala ändamålet och verkat inom de kommunala befogenheter som fastställts i bolagsordningen.
- följt av kommunfullmäktige beslutade ägardirektiv.
- bedrivit verksamheten i enlighet med godkänd affärsplan.
- säkerställt en ändamålsenlig styrning, ledning och kontroll.

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309306SE

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2026-03-09

§ 34 fortsättning

Kommunfullmäktige antog ägarpolicyn i oktober månad 2025 och verksamhetsåret 2025 är därför det första året för vilket återrapporteringen kring kommunalt ändamål sker i form av en bolagsstyrningsrapport. Rapporten är indelad i följande rubriker:

- Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse.
- Bolagets ledning, organisation och ansvar.
- Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren.
- Sammanfattande bedömning.

Barnrättsperspektiv

Ärendet bedöms ej beröra barn och därför görs ingen prövning av barnets bästa.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse Uppföljning av verksamhet och kommunalt ändamål i Tingsrydsbostäder AB år 2025 (bolagsstyrningsrapport), 2026-03-02
2. Bolagsstyrningsrapport 2025 Tingsrydsbostäder AB

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309306SE

Utdragsbestyrkande



Bolagsstyrningsrapport för Tingsrydsbostäder AB

Verksamhetsåret 2025

Organisationsnummer 556872-6938

Fastställd av styrelsen 2026-02-24

Innehållsförteckning

1. Inledning och syfte	3
2. Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse	3
2.1 Uppfyllande av kommunalt ändamål och kommunala befogenheter	3
2.2 Efterlevnad av ägardirektiv	3
2.3 Affärsplan och koncernövergripande mål	4
2.4 Ägarpolicy och övriga styrdokument.....	4
2.5 Samverkan inom kommunkoncernen.....	4
3. Bolagets ledning, organisation och ansvar	5
3.1 Styrelsearbete	5
3.2 Verkställande direktör och operativ ledning	5
3.3 Intressen i andra företag.....	6
3.4 Utvärdering av styrelse och verkställande direktör.....	6
4. Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren	6
4.1 Intern kontroll.....	6
4.2 Risker och möjligheter.....	6
4.3 Ägardialog	6
4.4 Bolagsstämma	7
4.5 Revision och insyn.....	7
4.6 Ärenden av principiell beskaffenhet.....	7
5. Sammanfattande bedömning	7

1. Inledning och syfte

Denna bolagsstyrningsrapport har upprättats av styrelsen i Tingsrydsbostäder AB i enlighet med **Ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern** (KF 2025-10-23 §139). Rapporten syftar till att redogöra för hur bolaget under verksamhetsåret har:

- uppfyllt det **kommunala ändamålet** och verkat inom de **kommunala befogenheter** som fastställts i bolagsordningen
- följt av kommunfullmäktige beslutade **ägardirektiv**
- bedrivit verksamheten i enlighet med godkänd **affärsplan**
- säkerställt en ändamålsenlig **styrning, ledning och kontroll**

Rapporten utgör ett underlag för **kommunstyrelsens uppsiktsplikt** enligt KL 6 kap 1, 9-10 §§ och kan även utgöra ett underlag för lekmannarevisorernas årliga granskning av bolaget.

2. Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse

2.1 Uppfyllande av kommunalt ändamål och kommunala befogenheter

Styrelsen bedömer att bolagets verksamhet under året har bedrivits i enlighet med det kommunala ändamål som anges i bolagsordningen. Verksamheten har genomförts inom ramen för gällande kommunala befogenheter och med beaktande av tillämpliga kommunalrättsliga principer.

2.2 Efterlevnad av ägardirektiv

Bolaget har under verksamhetsåret i allt väsentligt följt de av kommunfullmäktige beslutade och på bolagsstämman fastställda ägardirektiven.

De ekonomiska målen har överlag uppnåtts. Årets resultat efter finansiella poster uppgick till 2,8 mkr. Årets direktavkastning är 8,2 % och målet är 4 %. Bolaget har en soliditet på 43,8 % (mål 15 %) och en extremt låg flyttfrekvens på 5,1 % (mål mellan 5-10 %). Amortering har skett under året med 5 mkr som ett led i att god ekonomisk hushållning uppfylls för kommunkoncernen via minskad total låneskuld.

Bolaget har förhandlat om förvaltningsavtalet för en ännu mer effektiv förvaltning och transparens. Ett nytt avtal om 3 år har tecknats och med förlängningsmöjlighet på 2 år. Bolaget har genomfört kretsloppsanpassning via att full avfallssortering har införts inom hela beståndet. En kontinuerlig energieffektivisering pågår och vi deltar aktivt i föreningen Goda hus som verkar för energieffektivisering, återbruk och återvinning samt smarta lösningar för att minska kostnader.

Bolaget är dessutom en aktiv aktör på bostadsmarknaden genom att tillskapa prisvärda hyreslägenheter till en överkomlig hyra tex via vårt projekt på Lindegården i Linneryd där det under 2025 tillskapades 4 nya lägenheter.

Verksamhetsmässiga mål har uppfyllts enligt plan och inga avvikelser bedöms ha haft väsentlig påverkan på bolagets uppdrag.

Sammantaget bedömer styrelsen efterlevnaden som god

2.3 Affärsplan och koncernövergripande mål

Bolaget har arbetat utifrån den av kommunfullmäktige godkända affärsplanen. Uppföljning har skett löpande genom styrelsens arbete samt i samband med delårsrapportering.

De koncernövergripande mål som fastställts av kommunfullmäktige har integrerats i bolagets verksamhetsstyrning.

Koncernövergripande mål som ekonomi i balans har tillgodosetts via en amortering på 5 mkr, förvaltningsavtalet har förhandlats om och ca 700 000 kr har återbetalats till kommunen via effektiviseringar som gjorts under året. Ekonomiska mått som soliditet, direktavkastning samt låg flyttfrekvens har uppfyllts. Bolaget har tillsett att det tillförts nya hyreslägenheter till en överkomlig hyra i Linneryd.

2.4 Ägarpolicy och övriga styrdokument

Bolaget har under året arbetat i enlighet med ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern samt övriga av kommunfullmäktige fastställda policys och riktlinjer.

2.5 Samverkan inom kommunkoncernen

Bolaget har under året samverkat med Tingsryds kommun och övriga bolag inom kommunkoncernen i syfte att uppnå helhetssyn och koncernnytta.

Samverkan har bland annat omfattat att bolaget har levererat ekonomiresurser via ekonomiskt förvaltningsavtal till Tufab och Tikab. Förvaltningsavtalet med Tufab angående drift av simhallen Kaskad har upphört under året. Bolaget samverkar med Tingsryds kommun angående såväl IT, vissa HR-frågor, lokalförsörjning, sociala frågor som upphandling samt i säkerhets- och beredskapsfrågor.

Styrelsen bedömer att samverkan har fungerat väl och bidragit till effektivare resursutnyttjande inom kommunkoncernen.

3. Bolagets ledning, organisation och ansvar

3.1 Styrelsearbete

- *Inge Strandberg (ordf), Nicklas Johansson (vice ordf), Britt-Louise Berndtsson, Roger Rundqvist och Renate Tschap*
- *Sekreterare Björn Davidsson*
- *Antal sammanträden under året var 8 stycken samtliga fysiska*
- *Samtliga styrelsemedlemmar har i princip varit närvarande.*
- *Fasta beslutspunkter*
 - *Mötets öppnande*
 - *Val av justerare*
 - *Fastställande av dagordning*
 - *Ekonomisk uppföljning*
 - *Allmän information*
 - *Projektinformation*
 - *Personalinformation inkl arbetsmiljö*
 - *Övrigt*
- *Ärenden som har behandlats under året är enligt fastställda protokoll*

Styrelsen har under året bestått av 5 ledamöter. Styrelsens sekreterare har varit den administrativa chefen.

Styrelsen har haft 8 protokollförda sammanträden under året, som samtliga genomförts fysisk form. Närvaron har varit god.

Styrelsens arbete har bedrivits i enlighet med fastställd arbetsordning. Fasta beslutspunkter såsom ekonomiuppföljning, riskbedömning och rapportering till ägare har behandlats löpande. Bland större ärenden under året kan nämnas uppföljning av affärsplan, ny ägarpolicy, nya ägardirektiv samt andra strategiska utvecklingsfrågor.

Styrelsen bedömer arbetet som ändamålsenligt och i linje med ägarpolicyen.

3.2 Verkställande direktör och operativ ledning

Verkställande direktören har ansvarat för bolagets löpande förvaltning i enlighet med styrelsens riktlinjer och fastställd VD-instruktion.

Styrelsens beslut har verkställts i den operativa verksamheten och VD har fortlöpande rapporterat till styrelsen avseende ekonomi, verksamhet samt väsentliga händelser.

Bolaget har haft en mindre ledningsgrupp som sammanträtt regelbundet under året en gång i månaden och fungerat som stöd i den operativa styrningen. I ledningsgruppen diskuteras såväl strategiska som operativa frågor.

Styrelsen gör bedömningen att VD:s uppdrag fullgjorts på ett tillfredsställande sätt.

3.3 Intressen i andra företag

Styrelsen har under året säkerställt att uppgifter om eventuella intressen i andra företag har inhämtats från styrelseledamöter och verkställande direktör.

Ingen styrelseledamot eller VD har haft uppdrag eller ekonomiska intressen som bedöms stå i konflikt med bolagets verksamhet.

3.4 Utvärdering av styrelse och verkställande direktör

Styrelseutvärdering har inte genomförts under året i enlighet med ägarpolicy då ägarpolicy precis har trätt i kraft.

4. Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren

4.1 Intern kontroll

Styrelsen ansvarar för att bolaget har en tillfredsställande intern kontroll. Under året har riskanalys genomförts och intern kontrollplan följts upp. Interna kontrollmål 2025 har varit hot och våld samt ekonomiska risker. Riskanalyser har genomförts och utbildning har hållits för all personal i hot och våld.

Styrelsens samlade bedömning är att den interna kontrollen under verksamhetsåret varit ändamålsenlig.

4.2 Risker och möjligheter

Styrelsen har under året behandlat bolagets väsentliga risker och möjligheter, bland annat avseende ekonomi, kompetensförsörjning och verksamhetsutveckling.

Identifierade risker har följts upp inom ramen för styrelsens arbete och har inte bedömts kräva särskilda åtgärder utöver ordinarie styrning.

Riskenivåerna bedöms under kontroll efter vidtagna åtgärder.

4.3 Ägardialog

Under året har 2 ägardialoger genomförts mellan bolaget och moderbolaget. Dialogerna har omfattat ekonomi, verksamhetsinriktning och samverkan.

Styrelsen upplever att dialogerna varit konstruktiva och utgjort ett viktigt stöd i bolagets styrning.

4.4 Bolagsstämma

Ordinarie bolagsstämma hölls den 2025-04-16. På stämman behandlades bland annat årsredovisning, disposition av resultat, ansvarsfrihet samt fastställande av ägardirektiv.

4.5 Revision och insyn

Bolaget har haft löpande dialog med såväl auktoriserad revisor som lekmannarevisorer. Granskningar har genomförts enligt plan och inga väsentliga anmärkningar har riktats mot bolaget. Från lekmannarevisorernas håll i deras grundläggande granskning har det systematiska arbetsmiljöarbetet med tillhörande medarbetarundersökning följts upp och redovisats med gott resultat.

4.6 Ärenden av principiell beskaffenhet

Under verksamhetsåret har inga ärenden av principiell beskaffenhet överlämnats till kommunen för särskilt ställningstagande.

5. Sammanfattande bedömning

Styrelsens samlade bedömning är att bolagets verksamhet under året i allt väsentligt har bedrivits i enlighet med det kommunala ändamålet, beslutade ägardirektiv och godkänd affärsplan. Styrning, kontroll och insyn bedöms sammantaget vara tillräckliga och ändamålsenliga.

Bolagsstyrningsrapport för Tingsryds Kommunföretag AB (TIKAB)

Verksamhetsåret 2025

Organisationsnummer 556876-5035

Fastställd av styrelsen 2026-03-09

Innehållsförteckning

1. Inledning och syfte	3
2. Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse	3
2.1 Uppfyllande av kommunalt ändamål och kommunala befogenheter	3
2.2 Efterlevnad av ägardirektiv	3
2.3 Affärsplan och koncernövergripande mål	4
2.4 Ägarpolicy och övriga styrdokument.....	4
2.5 Samverkan inom kommunkoncernen.....	4
3. Bolagets ledning, organisation och ansvar	5
3.1 Styrelsearbete	5
3.2 Verkställande direktör och operativ ledning	5
3.3 Intressen i andra företag.....	5
3.4 Utvärdering av styrelse och verkställande direktör.....	5
4. Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren	6
4.1 Intern kontroll.....	6
4.2 Risker och möjligheter.....	6
4.3 Ägardialog	6
4.4 Bolagsstämma	7
4.5 Revision och insyn.....	7
4.6 Ärenden av principiell beskaffenhet.....	7
5. Sammanfattande bedömning	7

1. Inledning och syfte

Denna bolagsstyrningsrapport har upprättats av styrelsen i Tingsryds kommunförtag AB (TIKAB) i enlighet med **Ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern** (KF 2025-10-13 §139). Rapporten syftar till att redogöra för hur bolaget under verksamhetsåret har:

- uppfyllt det **kommunala ändamålet** och verkat inom de **kommunala befogenheter** som fastställts i bolagsordningen
- följt av kommunfullmäktige beslutade **ägardirektiv**
- bedrivit verksamheten i enlighet med godkänd **affärsplan**
- säkerställt en ändamålsenlig **styrning, ledning och kontroll**

Rapporten utgör ett underlag för **kommunstyrelsens uppsiktsplikt** enligt KL 6 kap 1, 9-10 §§ och kan även utgöra ett underlag för lekmannarevisorernas årliga granskning av bolaget.

2. Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse

2.1 Uppfyllande av kommunalt ändamål och kommunala befogenheter

Bolagsordningen reviderades av kommunfullmäktige senaste gången 2023-04-11 §51. Som föremål för bolagets verksamhet anges i bolagsordningen att bolaget övergripande ska samordna de kommunala bolagens verksamheter genom att äga och förvalta aktier och andelar i kommunala företag inom Tingsryds kommun. Vidare anges att ändamålet med bolagets verksamhet är att med beaktande av de för verksamheten gällande kommunala principerna utöva ägaransvaret i av bolaget direkt eller indirekt ägda företag i syfte att uppnå samordning och ett optimalt resursutnyttjande och aktivera de kommunala bolagen i kommunens tillväxt.

Styrelsen bedömer att bolagets verksamhet under året har bedrivits i enlighet med det kommunala ändamål som anges i bolagsordningen. Verksamheten har genomförts inom ramen för gällande kommunala befogenheter och med beaktande av tillämpliga kommunalrättsliga principer.

Sammanfattningsvis bedömer styrelsen därmed att verksamheten under 2025 varit förenlig med bolagsordning och kommunallagens principer.

2.2 Efterlevnad av ägardirektiv

Särskilt ägardirektiv för bolaget reviderades av kommunfullmäktige senast 2019-06-24 §115. I bolagets uppdrag enligt ägardirektivet ingår bland annat att

- verka för koncernnytta och helhetssyn
- utöva ägarstyrning och uppnå samordning
- genomföra ägardialoger
- svara för strategisk styrning
- bereda ärenden till kommunstyrelsen.

Avseende ekonomi anges bland annat att bolaget ska

- ha en ekonomisk ställning som medger utveckling och investeringar utan ägartillskott
- aktivt medverka till att fullmäktiges riktlinjer för god ekonomisk hushållning uppfylls
- ha en skälig avkastning

Bolaget har under verksamhetsåret i allt väsentligt följt de av kommunfullmäktige beslutade och på bolagsstämman fastställda ägardirektiven. Verksamhetsmässiga mål har uppfyllts enligt plan. Gällande de ekonomiska direktiven för bolagskoncernen redovisas en lägre avkastning än föregående år (+4,9 mnkr vs 9,0 mnkr), medan den totala låneskulden har minskat från 262 mnkr till 255 mnkr. Inga ägartillskott har genomförts under året.

Inga avvikelser bedöms ha haft väsentlig påverkan på bolagets uppdrag och sammantaget bedömer styrelsen efterlevnaden som relativt god.

2.3 Affärsplan och koncernövergripande mål

Enligt ägarpolicy och ägardirektiv som varit gällande för verksamhetsåret 2025 upprättas ingen affärsplan för moderbolaget, då dess huvudsakliga uppdrag är att samordna de kommunala bolagens verksamheter genom ägande och förvaltande av aktierna i bolagen.

Fokus för moderbolaget har istället legat på att följa upp dotterbolagens verksamheter utifrån fastställda affärsplaner och koncernövergripande mål. Respektive bolag redovisar efterlevnaden till kommunstyrelsen i separata bolagsstyrningsrapporter.

2.4 Ägarpolicy och övriga styrdokument

Bolaget har under året arbetat i enlighet med gällande ägarpolicy och övriga av kommunfullmäktige fastställda policys och riktlinjer.

Under året har bolaget arbetat med revidering av ägarpolicy, vilken fastställdes av kommunfullmäktige i oktober månad. Bolaget har därefter arbetat med uppdatering av ägardirektiv för samtliga bolag. Beslut om dessa förväntas tas av kommunfullmäktige i april 2026.

2.5 Samverkan inom kommunkoncernen

Bolaget har under året samverkat med Tingsryds kommun och övriga bolag inom kommunkoncernen i syfte att uppnå helhetssyn och koncernnytta.

Samverkan har bland annat omfattat ekonomi- och administrationsfrågor, IT-stöd samt erfarenhetsutbyte inom verksamhetsområdet. Styrelsen bedömer att samverkan har fungerat väl och bidragit till effektivare resursutnyttjande inom kommunkoncernen.

3. Bolagets ledning, organisation och ansvar

3.1 Styrelsearbete

Styrelsen har under året bestått av 5 ledamöter och 5 ersättare. Styrelsens sekreterare har varit nämndssekreterare från Kansliavdelningen på kommunledningsförvaltningen.

Styrelsen har haft 7 protokollförda sammanträden under året. Närvaron har varit god.

Fasta beslutspunkter såsom ekonomiuppföljning, riskbedömning och rapportering till ägare har behandlats löpande.

Styrelsen bedömer arbetet som ändamålsenligt och i linje med ägarpolicyen.

3.2 Verkställande direktör och operativ ledning

Verkställande direktören har ansvarat för bolagets löpande förvaltning i enlighet med styrelsens riktlinjer. Styrelsens beslut har verkställts. VD har fortlöpande rapporterat till styrelsen avseende ekonomi, verksamhet och väsentliga händelser.

Bolaget har ingen operativ verksamhet.

Styrelsen gör bedömningen att VD:s uppdrag fullgjorts på ett tillfredsställande sätt.

3.3 Intressen i andra företag

Styrelsen har under året säkerställt att uppgifter om eventuella intressen i andra företag har inhämtats från styrelseledamöter och verkställande direktör. Ingen styrelseledamot eller VD har haft uppdrag eller ekonomiska intressen som bedöms stå i konflikt med bolagets verksamhet.

3.4 Utvärdering av styrelse och verkställande direktör

Utvärdering av styrelse och VD har inte genomförts under året, då detta utgör ett nytt moment i den nya ägarpolicyen.

Utvärdering kommer genomföras under 2026, i enlighet med den nya ägarpolicyen. Utvärderingen omfattar styrelsens arbete och samarbete samt relationen mellan styrelse och verkställande direktör.

Eventuella förbättringsområden som identifieras kommer att beaktas under kommande verksamhetsår.

4. Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren

4.1 Intern kontroll

Styrelsen ansvarar för att bolaget har en tillfredsställande intern kontroll.

Bolaget har ingen egen operativ verksamhet och har därför ingen intern kontroll för den egna verksamheten. För relevanta områden omfattas bolaget av kommunens övergripande interna kontroll som redovisas och beslutas av kommunstyrelsen.

Styrelsens samlade bedömning är att den interna kontrollen under verksamhetsåret varit ändamålsenlig med koppling till kommunens interna kontroll.

4.2 Risker och möjligheter

Inom ramen för styrning och tillsyn av dotterbolagen har styrelsen under året fått information om större händelser inom dotterbolagens verksamhet. Rapporterade händelser/risker/möjligheter har inte föranlett åtgärder från bolaget utöver ordinarie styrning.

För moderbolagets egen verksamhet har ingen riskbedömning skett då ingen operativ verksamhet föreligger.

4.3 Ägardialog

Bolaget har under året genomfört ägardialoger enligt sammanställning nedan. Med dotterbolagen har dialogerna i huvudsak omfattat ekonomi, verksamhetsinriktning och samverkan samt förslag till nya ägardirektiv, medan ägardialogen med kommunfullmäktiges presidium främst varit inriktad på förslag till nya ägardirektiv för moderbolaget.

Datum	§§	Bolag	Syfte
2025-04-16	32	TEAB	Ägardialog med Tingsryds Energi AB utifrån utsänt diskussionsunderlag.
2025-04-16	31	TBAB	Ägardialog med Tingsrydsbostäder AB utifrån utsänt diskussionsunderlag.
2025-04-16	33	TUFAB	Ägardialog med Tingsryds Utveckling och Fastighets AB utifrån utsänt diskussionsunderlag.
2025-10-06	70	KF:s presidium	Ägardialog med KF:s presidium om ägardirektiv för moderbolaget.
2025-10-22	76	TBAB	Ägardialog med Tingsrydsbostäder AB. Upplägg för specifikt ägardirektiv mm utifrån koncernutredning diskuteras.
2025-10-22	77	TUFAB	Ägardialog med Tingsryds Utveckling och Fastighets AB. Upplägg för specifikt ägardirektiv mm utifrån koncernutredningen diskuteras.

2025-10-22	75	TEAB	Ägardialog med Tingsryds Energi AB. Upplägg för specifikt ägardirektiv mm utifrån koncernutredningen diskuteras.
2025-12-01	92	TBAB	Ägardialog med Tingsrydsbostäder AB gällande förslag till nytt ägardirektiv.
2025-12-01	93	TEAB	Ägardialog med Tingsryds Energi AB gällande förslag till nytt ägardirektiv
2025-12-01	94	TUFAB	Ägardialog med Tingsryds Utveckling och Fastighets AB gällande förslag till nytt ägardirektiv.

Styrelsen upplever att dialogerna varit konstruktiva och utgjort ett viktigt stöd i bolagets styrning.

4.4 Bolagsstämma

Ordinarie bolagsstämma hölls den 2025-04-16. På stämman behandlades bland annat årsredovisning, disposition av resultat och frågan om ansvarsfrihet.

Bolaget har deltagit på ordinarie bolagsstämmor för dotterbolagen genom ombud. Även dessa genomfördes 2025-04-16.

4.5 Revision och insyn

Bolaget har haft löpande dialog med såväl auktoriserad revisor som lekmannarevisorer. Granskningar har genomförts enligt plan och inga väsentliga anmärkningar har riktats mot bolaget under året.

4.6 Ärenden av principiell beskaffenhet

Under verksamhetsåret har ny ägarpolicy beretts och lämnats vidare för beslut till kommunfullmäktige. Därefter har översyn av ägardirektiv genomförts för samtliga bolag. Förslag till nya ägardirektiv har tagits fram och beretts under året. I början av 2026 har dessa lämnats vidare till kommunfullmäktige för beslut.

5. Sammanfattande bedömning

Styrelsens samlade bedömning är att bolagets verksamhet under året i allt väsentligt har bedrivits i enlighet med det kommunala ändamålet och beslutade ägardirektiv.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Ann-Louise Viking
TID: 2026-03-11 08:51:24 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46708480211)
IDENTIFIKATIONS-ID: f251278308864333af0ce412f5906e67



NAMN: Åke Nyberg
TID: 2026-03-11 12:59:05 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46705667401)
IDENTIFIKATIONS-ID: d3e4400ca4a04b589909979b789553d9



NAMN: Tina Hjerpe
TID: 2026-03-11 13:14:03 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46728892160)
IDENTIFIKATIONS-ID: 782fc2875be241f5859f6146ba307ad8



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-03-11 13:14:08 +01:00
Ref: 309308SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)

Tingsryds Kommunföretag AB

2026-03-09

§ 31

**Redovisning av bolagsstyrningsrapport 2025 - Tingsryds
Kommunföretag AB**

TIKAB/2026:12

Beslut

1. Styrelsen godkänner bolagsstyrningsrapport för år 2025 enligt protokollsbilaga.
2. Styrelsen bedömer att den verksamhet som bedrivits i bolaget under år 2025 har varit förenlig med de fastställda kommunala ändamålen och att verksamheten har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
3. Styrelsen ger vd Camilla Gärdebring i uppdrag att ta fram:
 - En arbetsordning för styrelsen.
 - En affärsplan för bolaget.
 - En vd-instruktion.
4. Rapporten översänds till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Ägarpolicy för Tingsryds kommunkoncern (KF 2025-10-13 §139) ska styrelsen i kommunens aktiebolag årligen upprätta en bolagsstyrningsrapport som översänds till kommunstyrelsen. Rapporten utgör ett underlag för kommunstyrelsens uppsiktsplikt i enlighet med kommunallagens 6 kap 9-10 §§ och syftar till att redogöra för hur bolaget under verksamhetsåret har:

- uppfyllt det kommunala ändamålet och verkat inom de kommunala befogenheter som fastställts i bolagsordningen.
- följt av kommunfullmäktige beslutade ägardirektiv.
- bedrivit verksamheten i enlighet med godkänd affärsplan.
- säkerställt en ändamålsenlig styrning, ledning och kontroll.

Kommunfullmäktige antog ägarpolicyen i oktober månad 2025 och verksamhetsåret 2025 är därför det första året för vilket återrapporteringen kring kommunalt ändamål sker i form av en bolagsstyrningsrapport. Rapporten är indelad i följande rubriker:

- Kommunalt uppdrag, ägarstyrning och måluppfyllelse.
- Bolagets ledning, organisation och ansvar.
- Uppföljning, kontroll och insyn i relation till ägaren.
- Sammanfattande bedömning.

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.

(jorwjj)

Comfact Signature Referensnummer: 309306SE

Utdragsbestyrkande

Tingsryds Kommunföretag AB

2026-03-09

§ 31 fortsättning

Förslag till bolagsstyrningsrapport för verksamhetsåret 2025 redovisas i bilaga.

Barnrättsperspektiv

Ärendet bedöms ej beröra barn och därför görs ingen prövning av barnets bästa.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse Bolagsstyrningsrapport 2025 Tingsryds Kommunföretag AB, 2026-03-02
2. Protokollsbilaga, Bolagsstyrningsrapport 2025 Tingsryds Kommunföretag AB

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309306SE

Utdragsbestyrkande

2026-03-13

Till kommunstyrelsen

Ansökan från Korröstiftelsen om utökat årligt bidrag från och med år 2027

Dnr KS/2026:111

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen hänskjuter frågan till budgetprocessen för budget 2027 och lägger till den som en valbar prioritering i kommunstyrelsens prioriteringsunderlag för budget 2027.

Sammanfattning av ärendet

Korröstiftelsen har skrivelse daterad 2026-03-10 inkommit med önskemål om utökat driftbidrag för 2027. Ansökan avser kostnader för skötsel av offentliga toaletter och grönytor, och innebär en utökning om 200 tkr i årligt bidrag (från nuvarande nivå 200 tkr per år till ny nivå 400 tkr per år).

Frågan hanteras lämpligen i budgetprocessen för budget 2027, så att politiskt ställningstagande i ett helhetsperspektiv som även innefattar övriga kommunala verksamheters budgetbehov samt kommunens totala ekonomiska läge.

Barnrättsperspektiv

Ärendet bedöms ej beröra barn och därför görs ingen prövning av barnets bästa.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse Ansökan från Korröstiftelsen om utökat årligt bidrag från och med år 2027
2. Skrivelse från Korröstiftelsen 2026-03-10, Inför partiernas budgetförslag 2027
3. Preliminär Årsredovisning 2025 för Korröstiftelsen

Nämndens/styrelsens beslut ska skickas till

Korröstiftelsen
Ekonomiavdelningen

Camilla Gärdebring

Kommunchef

Kommunledningsförvaltningen

Daniel Gustafsson

Ekonomichef

Kommunledningsförvaltningen

Korröstiftelsen

20260310

Till Kommunstyrelsen i Tingsryds kommun

Inför partiernas budgetförslag 2027

Korröstiftelsen beslutade vid ett styrelsemöte 260220 att informera kommunstyrelsen om sin verksamhet och budgetbehov kommande år. Korröstiftelsen önskar för 2027 ett kommunalt stöd om 400 000 kronor. Stiftelsen har idag ett driftstöd om 200 000 kronor per år

Korröstiftelsens verksamhet förändras i takt med fastighetsförändringar inom Korrö hantverksby. Stiftelse har under föregående år förhandlat med Turistcenter i Småland om ett skötselavtal för offentliga toaletter och de gräsmattor som stiftelsen förvaltar. Ambitionen har varit att skapa ett avtal som är marknadsmässigt och så korrekt som möjligt. Det finns idag inget färdigt skötselavtal med turistcenter i Småland AB, men förhandlingarna är så långt komna att vi ändå kan tala om en summa. Avtalet ser i dagsläget ut att landa på 220 000 kronor + moms.

Stora utgifter kommer vara skötsel av reservatet (slätter) och skötsel av gräsytor och offentliga toaletter. När det gäller logen och processen att bryta ur den ur naturreservatet för att säljas till Turistcenter i Småland AB, bedöms det vara en komplicerad process som tar tid. För Korröstiftelsens ekonomi är det därför inte rimligt att budgetera för annat än att våra åtagande består än så länge.

På styrelsens Uppdrag

Johan Karlson
Ordförande

Budget 2026

KORRÖSTIFTELSEN 829500-8463		Sida 1 (1)
Vald period: Hela räkenskapsåret		Utskriven: 2026-02-27 09:06:44
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31		
Senaste ver.nr: A64, M22		
		Perioden
Rörelsens intäkter och lagerförändring		
Nettoomsättning		
3110	Hysesintäkt Logen	15 500,00
3140	Hysesintäkt kräftfiske	14 000,00
S:a Nettoomsättning		29 500,00
Övriga rörelseintäkter		
3987	Erhållna kommunala bidrag	200 000,00
3989	Miljöersättningar	49 983,00
S:a Övriga rörelseintäkter		249 983,00
S:a Rörelsens intäkter och lagerförändring		279 483,00
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter		
4130	Underhåll markytor/vägar (220000+moms)	-275 000,00
4131	Underhåll reservatet	-104 625,00
S:a Råvaror och förnödenheter		-379 625,00
Bruttoresultat		-100 142,00
Övriga externa kostnader		
6530	Redovisningstjänster	-9 250,00
6541	Redovisningsprogram	-3 316,00
6570	Bankkostnader, moms fria	-1 218,00
6590	Övriga externa tjänster	-15 000,00
S:a Övriga externa kostnader		-28 784,00
Personalkostnader		
7240	Styrelsearvode	-43 618,00
7331	Skattefri bilersättning	-2 278,00
7510	Lagstadgade sociala avgifter	-10 702,00
S:a Personalkostnader		-56 598,00
S:a Rörelsens kostnader		-465 007,00
Rörelseresultat före avskrivningar		-185 524,00

Styrelsen för Korröstitfelsen

Organisationsnummer 829500-8463

Får härmed avge följande årsredovisning

För räkenskapsåret 2025

Version insänd för revision 250304

UTKAST

Innehåll

Förvaltningsberättelse.....	3
Flerårsöversikt.....	4
Resultaträkning (kr).....	5
Balansräkning (kr).....	6
Noter	7

UTKAST

Förvaltningsberättelse

Allmänt om rörelsen

Korröstiftelsen med organisationsnummer 829500-8463

Stiftelsen har sitt säte i Tingsryd.

Styrelsen består av 5 ledamöter, varav 3 utses av Tingsryds kommun och en från vardera Linneryds Hembygdsförening och en från Kulturparken Småland.

Styrelsen har haft fem protokollförda sammanträden under året, samt ett antal arbetsmöten.

Främjande av ändamålet

Stiftelsen skall förvalta naturreservat Korrö. Stiftelsen skall dessutom ansvara för skötseln av de kulturhistoriskt värdefulla byggnaderna inom reservatet, samt av övriga byggnader inom området som ägs av Tingsryds kommun. Det har också gällt restaurangfastigheten, som TUFAB AB har ägt till mars 2025.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

1 april 2025 överfördes fastigheten Linneryd Korrö 1:6 från TUFAB AB till Turistcenter i Småland AB. Korröstiftelsen hade fortsatt besittning av fastigheten till fastighetsöverlåtelsen.

En skrivelse har kommit in till Tingsryds kommun angående önskan om förvärv av Korrö loge från Turistcenter i Småland AB. Kommunstyrelsen har tagit beslut om en avsikt att genomföra en sådan försäljning. En dialog har tagits upp med Länsstyrelsen i Kronobergs Län angående detta.

Slätter har skett som vanligt i augusti och början av september 2025.

Förhandlingar om skötselavtal har pågått under året med Turistcenter i Småland AB utan överenskommelse. Stiftelsen avser också att skriva hyresavtal med Korrö slöjd- och kulturförening angående tillträde till färgeriet.

Korrö den 20 februari 2025

Johan Karlson

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
<i>Huvudintäkter</i>	374 017	441 780	447 823	708 308	328 841
<i>Årets resultat</i>	84 806	19 661	- 337 521	208 580	-82 982
<i>Totalt eget kapital</i>	103 463	18 555	- 806	410 946	205 186

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat-och-balansräkningar med tillhörande noter.

Eget kapital, består uteslutande av fritt eget kapital.

Resultaträkning (kr)

	<i>Not</i>	<i>2025-01-01– 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01– 2024-12-31</i>
<u>Stiftelsens intäkter</u>			
<i>Nettoomsättning</i>		119 698	191 797
<i>Offentliga bidrag</i>		254 318	249 983
<i>Summa intäkter</i>		374 017	441 780
<u>Stiftelsens kostnader</u>			
<i>Kostnader för områdets skötsel</i>		-119 894	-110 492
<i>Övriga externa kostnader</i>		- 108 698	-255 360
<i>Personal och styrelse</i>	2	- 60 822	-56 598
<i>Avskrivningar</i>			0
<i>Summa kostnader</i>		-289 414	-422 450
<i>Ränteintäkter</i>		5,88	331
<i>Årets resultat</i>		84 608	19 661

Balansräkning (kr)

	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-34</i>
<i>Tillgångar</i>			
<i>Anläggningstillgångar</i>	3		
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Fordringar</i>	4	54 698	0
<i>Likvida medel</i>		113 586	74 539
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		113 586	74 539
<i>Summa Tillgångar</i>		168 284	74 539
<i>Skulder</i>			
<i>och eget kapital</i>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
<i>Balanserat eget kapital</i>		18 585	-806
<i>Årets resultat</i>		84 608	19 661
<i>Summa eget kapital</i>		103 463	18 555
<i>Skulder</i>			
<i>Långfristiga skulder</i>			
<i>Kortfristiga skulder</i>	5	64 821	55 684
<i>Summa skulder och eget kapital</i>		168 284	74 539

Noter

1. Redovisningsprinciper. Årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 (k2) årsredovisning i mindre företag.
2. Kostnaderna för stiftelsens ordförande och funktionärer. Den största delen handlar om ersättningar för förlorad arbetsinkomst för ordförandes arbete. Fördelningen är ungefär: Arvoden 23 763 kr, bilersättning 1 990 kr och förlorad arbetsinkomst, 23 023 kr.
3. Korröstiftelsen saknar anläggningstillgångar.
4. Eget kapital, består uteslutande av fritt eget kapital, som 2025 uppgår till 103 463 kronor. 2024 hade stiftelsen ett kapital om 18 555kr.
5. Kortfristiga skulder består av leverantörsskuld om 6 839 kr, skatt om 14 036 kronor och sociala avgifter om 12 046 kr samt dessutom av en ändamålsbestämd skuld på 31 900 kr.

Underskrifter

Korrö den 25 april

Johan Karlson

Ulla-Britt Nilsson

Gunilla Svensson

Pernilla Sjöberg

Christina Germundsson

Börje Johansson

Av Kommunfullmäktige utsedd revisor

Mattias Johansson

Auktoriserad revisor

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

KS Arbetsutskott

2026-03-09

§ 56

Prioriteringsunderlag budget 2027 kommunstyrelsen

KS/2026:94

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna prioriteringsunderlag för kommunstyrelsens budget 2027 och att sända över den till budgetberedningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott (budgetberedningen) beslutade 2025-12-01 §244 om anvisningar för nämnderna i arbetsprocessen för 2027 års budget. Enligt anvisningarna ska nämnderna redovisa förutsättningar, behov, åtgärder och konsekvenser av preliminära tekniska budgettramar. Syftet med redovisningen är dels att involvera nämnderna i fullmäktiges budgetprocess och dels ge fullmäktige ett så bra beslutsunderlag som möjligt inför beslut om budget 2027. Nämndernas redovisningar benämns Prioriteringsunderlag och upprättas i gemensam mall som arbetas fram genom kommunens deltagande i SKR-projektet ”Budgetprocess med prislappar”.

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram förslag till prioriteringsunderlag för kommunstyrelsens ansvarsområde år 2027.

Budget- och redovisningscontroller Isabell Edström och kommunchef Camilla Gärdebring föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse om prioriteringsunderlag 2027 kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.

(jorwjj)

Comfact Signature Referensnummer: 309020SE

Utdragsbestyrkande

Prioriteringsunderlag Budget 2027 med planår 2028-2030

Nämnd/Avdelning

Kommunstyrelsen

Teknisk ram 2027 (prel)

57 306

Beskriv de allmänna budgetförutsättningar (omvärldsfaktorer mm):

Det rådande omvärldsläget medför ökade krav på kommunens arbete inom säkerhet, beredskap och civilt försvar, vilket påverkar såväl verksamhetsinnehåll som resursbehov. Digitalisering fortsätter att vara en central förutsättning för effektivisering och kvalitet, men innebär samtidigt ökade kostnader och krav kopplade till informations- och IT-säkerhet samt efterlevnad av ny lagstiftning.

Kommunen står inför betydande strukturella utmaningar till följd av den demografiska utvecklingen. Minskande befolkning i arbetsför ålder, i kombination med ökande behov av kommunala tjänster, ställer krav på prioriteringar, omställning och långsiktig ekonomisk hållbarhet. Anpassningar inom framför allt utbildningsverksamheten är nödvändiga under planperioden.

Samhällsplanering, miljö- och energifrågor samt näringslivets utvecklingsförutsättningar präglas av ökade krav och komplexitet, vilket påverkar kommunens planerings- och utredningsresurser. Kommunens attraktivitet som arbetsgivare och etableringsort är en viktig förutsättning för framtida kompetensförsörjning.

Under den kommande budget- och planperioden löper nuvarande avtal ut för två av kommunens större it-system: ekonomisystem och personalsystem. Upphandling och implementering är omfattande processer som medför ökade behov av resurser och som påverkar de flesta av kommunens verksamheter på något sätt. Båda upphandlingarna genomförs i samverkan med andra kommuner i länet.

1. Åtgärder för att öka verksamhetens intäkter								
Kort beskrivning av förslag	Verksamhet	Koppling till fullmäktiges mål:	Maximalt belopp (tkr)	Effekt fr o m (ÅÅÅÅ-MM)	BELOPP 2027	BELOPP 2028	BELOPP 2029	BELOPP 2030
Utdelning från helägda bolag som finansiering av t.ex. miljöarbete eller näringslivsarbete			3 000		3 000	3 000	3 000	3 000
					3 000			

2. Åtgärder för att sänka verksamhetens kostnader								
Kort beskrivning av förslag	Verksamhet	Koppling till fullmäktiges mål:	Maximalt belopp (tkr)	Effekt fr o m (ÅÅÅÅ-MM)	BELOPP 2027	BELOPP 2028	BELOPP 2029	BELOPP 2030
Näringslivsgala och minskad marknadsföring	Nliv		150		150	150	150	150
Sponsring	KC		350		350	350	350	350
Arbetsmarknadsåtgärder (feriearbeten)	HR		377		377	377	377	377
Hemsändningsbidrag	Nliv		325		325	325	325	325
Friskvårdsersättning till anställda	HR		1 800		1 800	1 800	1 800	1 800
Turistverksamhet	Nliv		900		900	900	900	900
Näringslivsfrämjande åtgärder	Nliv		1 000		1 000	1 000	1 000	1 000
					4 902			
Summa % av teknisk ram							-3,3%	

3. Vilka investeringar kan verksamheten göra för att sänka sina löpande kostnader								
Kort beskrivning av förslag	Verksamhet	Koppling till fullmäktiges mål:	Maximalt belopp (tkr)	Effekt fr o m (ÅÅÅÅ-MM)	BELOPP 2027	BELOPP 2028	BELOPP 2029	BELOPP 2030
Fortsatt digitalisering	Alla				xxx	xxx	xxx	xxx

4. Nämn tre icke lagstadgade verksamheter (i storleksordning, med högst budgetbelopp överst)

Kort beskrivning av förslag	Verksamhet	Koppling till fullmäktiges mål:	Maximalt belopp (tkr)	Effekt fr o m (ÅÅÅÅ-MM)	BELOPP 2027	BELOPP 2028	BELOPP 2029	BELOPP 2030
Friskvårdsersättning till anställda	HR		1 800		1 800	1 800	1 800	1 800
Näringslivsfrämjande åtgärder	Nliv		1 000		1 000	1 000	1 000	1 000
Turistverksamhet	Nliv		900		900	900	900	900

5. Beskriv vilka satsningar nämnden/avd vill göra utöver teknisk ram (högst prioriterad först)

Kort beskrivning av förslag	Verksamhet	Koppling till fullmäktiges mål:	Maximalt belopp (tkr)	Effekt fr o m (ÅÅÅÅ-MM)	BELOPP 2027	BELOPP 2028	BELOPP 2029	BELOPP 2030
EU-val 2029/Allmänt val år 2030*	Kansli - PRIO 25		1 400		-	-	750	1 400
Planverksamhet, utökade behov*	Nliv - PRIO 25		800		800	800	800	800
Företagshälsovård/rehabilitering*	HR - PRIO 25		400		400	400	400	400
Julgåva till Tingsryds kommuns personal*	Gem - PRIO 25		280		280	280	280	280
Ny förvaltarenhet Överförmyndarverksamhet*	Kansli - PRIO 25		175		175	175	175	175
Nytt EK-system, del av införande & drift*	Ek - PRIO 26		350		350	350	350	350
Nytt HR-system, del av införande & drift*	HR - PRIO 26		700		350	700	350	350
Tjänsteperson i beredskap (TiB)*	KC - PRIO 26		600		600	600	600	600
Nytt Diariesystem, del av införande & drift	Kansli		350		-	-	-	350
Cybersäkerhetslagen (generellt statsbidrag)	Kansli		230		230	230	230	230
Medel för verksamhetsutveckling (KC)	KC		200		200	200	200	200
TOTALT			5 485		3 385	3 735	4 135	5 135

*för att bibehålla nuvarande budgetnivå 2027

Konsekvensanalys

Prioriteringsförslag (rubrik)	Kort beskrivning av förslag	Konsekvensbeskrivning
Åtgärder för att öka verksamhetens intäkter		
Utdelning från helägda bolag		Minskat utrymme för investeringar och/eller amorteringar i bolagen. Ökade eller bibehållna möjligheter för t ex miljöarbete eller näringslivsutv hos kommunen.

Åtgärder för att sänka verksamhetens kostnader		
Näringslivsgala och minskad m-för		Försämrad förmåga till information, dialog och nätverkande med lokala näringslivet. Minskad möjlighet att attrahera nya företag till kommunen.
Sponsring		Ett sätt att synas och stötta de organisationer som gör att Tingsryd syns lite extra på kartan. Travet och hockeyn (TALF) gör Tingsryd vida känt i landet exempelvis.
Arbetsmarknadsåtgärder (feriearb.)		Möjlighet för ungdomar att delta i kommunens verksamheter upphör. Ungdomar blir utan jobberfarenhet samt blir sysslösa på sommaren.
Hemsändningsbidrag		Hemsändning av livsmedel till äldre, bidragsfinansieras till 50% från Region Kronoberg. Om den försvinner riskerar kostanderna att falla på vård- och omsorgsförvaltningen istället.
Friskvårdsersättning till anställda		Hälsofrämjande åtgärd - risk för högre sjuktal och ökad ohälsa för anställda. Mindre attraktiv arbetsgivare.
Turistverksamhet		Risk för negativa konsekvenser för besöksnäringen, vilken bl a är viktig för livsmedelsbutikerna i våra mindre orter.
Näringslivsfrämjande åtgärder		Risk för försämrat näringslivsklimat. Försämrad dialog med företagen och risk för minskat antal företag som väljer att vara verksamma i kommunen. Inget aktivt arbete med nyetableringar.

Vilka investeringar kan verksamheten göra för att sänka sina löpande kostnader		
Fortsatt digitalisering		Effektivisera och/eller höja service och kvalitet. Möta välfärdsutmaningen. Attraktiv arbetsgivare.

Nämn tre icke lagstadgade verksamheter (i storleksordning, med högst budgetbelopp överst)		
Näringslivsfrämjande åtgärder		Risk för försämrat näringslivsklimat. Försämrad dialog med företagen och risk för minskat antal företag som väljer att vara verksamma i kommunen. Inget aktivt arbete med nyetableringar.
Friskvårdsersättning till anställda		Hälsofrämjande åtgärd - risk för högre sjuktal och ökad ohälsa för anställda. Mindre attraktiv arbetsgivare.
Turistverksamhet		Risk för negativa konsekvenser för besöksnäringen, vilken bl a är viktig för livsmedelsbutikerna i våra mindre orter.

Beskriv vilka satsningar nämnden/avd vill göra utöver teknisk ram (högst prioriterad först)		
EU-val 2029/Allmänt val 2030		Måste genomföras oavsett budget. Andra besparingar måste göras i förvaltningens budget. Lägre ambitionsnivå i förtidsröstning kan innebära lägre valdeltagande. Statsbidr ca 50%. Ökad digitalisering
Planverksamhet, utökade behov		Behov och förväntningar för utveckling, etableringar, bostäder och näringsliv kan ej mötas fullt ut. Gäller även löpande arbete med strategiska planer, t e x vattentjänstplan.
Företagshälsövård/rehabilitering		Satsning för att minska totala sjuktagen i kommunorganisationen kan ej genomföras fullt ut.
Julgåva till kommunens personal		Avser hela kommunorganisation. Genomförs ej utan budgeterade medel. Budgetanslaget på 250 tkr motsvarar gåva för 200 kr per anställd.
Ny förvaltarehet ÖFN		Enl ö.k. deltagande kommuner. Annars andra besparingar i förvaltningens budget.
Nytt EK-system, del införande & drift		Ett nytt ekonomisystem har upphandlats, implementation påbörjas under 2026. Avser tillfälligt ökad bemanning under införandet, merkostnad för befintligt system, nedskrivn restvärde, ökad driftskostnad.
Nytt HR-system, del införande		Nuvarande avtal upphör 281231. Avser tillfälligt ökad bemanning under införandet.
Tjänsteperson i beredskap (TiB)		Säkra tillgänglighet dygnet runt i kommunens kris- och beredskapsarbete.
Medel för verksamhetsutveckl (KC)		Återställande av bortprioriterat budgetutrymme (finansiering av näringslivschef B2025). Möjliggör ett förbättrat utvecklingsarbete på kommunledningsförvaltningen.
Cybersäkerhetslagen (generellt statsbidrag)		Om arbetet med den nya cybersäkerhetslagen utblir riskerar organisationen att stå utan nödvändiga säkerhetsåtgärder, brista i lagkrav som incidentrapportering och riskhantering, och därmed utsättas för ökade cyberhot samt möjliga sanktionsavgifter
Diariesystem, del av införande		Avtal för nuvarande system löper ut. En utbliven upphandling av ärendehanteringssystem riskerar att påverka arbetsflöden och politiska beslut, informationshanterings- och säkerhetsproblem och sämre service.

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwij)

Investeringsbudget

Nämnd/Avdelning

Kommunstyrelsen

Budget/planår	Beskrivning	Nyttjande tid	Belopp (tkr)	Verksamhet	Avskrivning	Internränta	Fullmäktigemål
2027	905 Inventarier och övrigt KLF	10	250	Klf	25	7	
2027	910 Infra allmänt Medborgarbudget	20	500	KF	25	13	
2027	905 Övrigt KLF - byte av ek.system	8	1 050	Ek	131	27	
2027	905 Övrigt KLF - byte av HR-system	8	1 000	HR	125	26	
2028	905 Inventarier och övrigt KLF	10	250	Klf	25	7	
2028	910 Infra allmänt Medborgarbudget	20	500	KF	25	13	
2028	905 Övrigt KLF - byte av HR-system	8	3 000	HR	375	78	
2029	905 Inventarier och övrigt KLF	10	250	Klf	25	7	
2029	910 Infra allmänt Medborgarbudget	20	500	KF	25	13	
2029	905 Övrigt KLF - byte av HR-system	12	1 500	HR	125	39	
2030	905 Inventarier och övrigt KLF	10	250	Klf	25	7	
2030	910 Infra allmänt Medborgarbudget	20	500	KF	25	13	
2030	905 Övrigt KLF - byte av diariesystem	8	1 500	Kansli	188	39	
	Summa kapitalkostnader 2027 och planperioden 2028-2030		11 050		1 144	289	

2026-03-16

Till kommunstyrelsen

Godkännande av investeringsprojekt inom Östra Försörjningen

Dnr KS/2026:83

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner investeringsprojekt om 35,6 mnkr för Linneryds Vattenverk (huvuddel 1) inom Östra Försörjningen i 2026 års budget.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fritidsnämnden har i beslut 2026-02-10 §20 föreslagit kommunfullmäktige att godkänna investering om 65 mnkr inom projektet Östra Försörjningen. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2026-03-09 §59 att delegera till ekonomichef att i tjänsteskrivelse lämna förslag till beslut i ärendet inför kommunstyrelsens sammanträde 2026-03-23.

Enligt kommunfullmäktiges riktlinjer för budget och redovisning ska enskilda investeringsprojekt överstigande 5 mnkr alltid beslutas av kommunfullmäktige. När det gäller investeringen i Östra Försörjningen, som totalt omfattar 260 mnkr över flera år, har kommunfullmäktige i beslut 2025-12-08 §171 givit Teknik- och fritidsnämnden i delegation att, inom budgeterade medel för VA-investering i projektet Östra Försörjningen, besluta om enskilda investeringsprojekt upp till 25 mnkr.

I den av kommunfullmäktige fastställda investeringsbudgeten för 2026 finns totalt 65 mnkr budgeterat för Östra Försörjningen. De 65 mnkr består av flera enskilda investeringsprojekt enligt nedan. Mot bakgrund av tidigare beslut och gällande delegationer är beslutsnivån för de enskilda investeringsprojekten olika beroende på investeringens storlek i kronor räknat. I beräkningen av investeringsprojektets storlek bör även tilläggsbudgetering av överförda överskott från 2025 räknas med.

(mnkr) Investeringsprojekt	Budget 2026 (KF)	Tilläggs- budget	Summa Budget 2026	Beslutsnivå
Linneryds Vattenverk (HD 1)	35,6	0,0	35,6	Kommunfullmäktige
Överföringsledning Lineryd – Korrö (HD 2)	15,0	1,4	16,4	Teknik- och fritidsnämnd
Korrö Vattenverk (HD 3)	0,1	0,0	0,1	Teknisk chef
Korrö Avloppsreningsverk (HD 4)	5,0	0,1	5,1	Teknik- och fritidsnämnd
Korrö Avloppsreningsverk Funktion (HD 5)	3,0	2,0	5,0	Teknik- och fritidsnämnd
Överföringsledning Rävemåla – Yxnanäs (HD 6)	3,0	1,9	4,9	Teknik- och fritidsnämnd
Yxnanäs Avloppsreningsverk (HD 7)	0,1	0,0	0,1	Teknisk chef
Linneryd/Korrö nytt vattenverk	3,2	21,7	24,9	Teknik- och fritidsnämnd
Summa	65,0	27,1	92,1	

Det är således endast investeringsprojektet Linneryds Vattenverk huvuddel 1 (35,6 mnkr) som behöver godkännas av kommunfullmäktige, medan övriga projekt enligt gällande delegationer kan beslutas av teknik- och fritidsnämnd eller teknisk chef.

Barnrättsperspektiv

Ärendet bedöms ej beröra barn och därför görs ingen prövning av barnets bästa.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse Godkännande av investeringsprojekt inom Östra Försörjningen
2. Ksau 2026-03-09 §59 Beslut om investeringsprojekt vid Östra Försörjningen
3. TFN 2026-02-10 §20 Östra försörjningen – investeringsbeslut
4. KF 2025-12-08 §171, pkt 2 – delegation till teknik- och fritidsnämnden

Kommunfullmäktiges beslut ska skickas till

Teknik- och fritidsnämnden
Ekonomiavdelningen

Daniel Gustafsson

Ekonomichef

Kommunledningsförvaltningen

KS Arbetsutskott

2026-03-09

§ 59

Beslut om investeringsprojekt vid Östra försörjningen över delegerad nivå hos teknik- och fritidsnämnden

KS/2026:83

Beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott lämnar över ärendet till kommunstyrelsen för beslut.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott delegerar till ekonomichef att i tjänsteskrivelse lämna förslag till beslut till kommunstyrelsens sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

I VA-avdelningens budget för 2026 finns det totalt 86 500 tkr avsatta till investeringsobjekt. Enligt Teknik- och fritidsnämndens delegationsordning (punkt 2.1.3 Ekonomiärenden) har förvaltningschef/teknisk chef rätt att besluta om investeringsprojekt upp till 1 mnkr per investeringsobjekt. Nämnden beslutar om investeringsprojekt upp till 5 mnkr. (TFN 2025-08-26, § 133) och för investeringsprojekt över 5 mnkr är det kommunfullmäktige som ska fatta besluten. Därutöver har teknik- och fritidsnämnden tilldelats en delegation för enskilda investeringsprojekt upp till 25 mnkr inom budgeterade medel för VA-investering i projekt Östra Försörjningen, enligt kommunfullmäktiges beslut 2025-12-08, § 171.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag teknik- och fritidsnämnden 2026-02-10 § 20

Förslag till beslut vid sammanträdet

Åke Nyberg (M) yrkar

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott lämnar över ärendet till kommunstyrelsen för beslut.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott delegerar till ekonomichef att i tjänsteskrivelse lämna förslag till beslut till kommunstyrelsens sammanträde.

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309020SE

Utdragsbestyrkande

KS Arbetsutskott

2026-03-09

§ 59 fortsättning

Beslutsgång

Ordförande finner att arbetsutskottet bifaller Åke Nybergs (M) yrkande.

Beslutet skickas till
Ekonomichef
Kommunstyrelsen

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 309020SE

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-02-10

§ 20

Östra försörjningen - investeringsbeslut

TFN/2026:81

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att förslå kommunfullmäktige att godkänna beställning och förberedande arbete inom projektet Östra försörjningen av NCC Sverige AB till en kostnad av 65 000 tkr.

Sammanfattning av ärendet

I VA-avdelningens budget för 2026 finns det totalt 86 500 tkr avsatta till investeringsobjekt. Enligt Teknik- och fritidsnämndens delegationsordning (punkt 2.1.3 Ekonomiärenden) har förvaltningschef/teknisk chef rätt att besluta om investeringsprojekt upp till 1 mnkr per investeringsobjekt. Nämnden beslutar om investeringsprojekt upp till 5 mnkr. (TFN 2025-08-26, § 133).

Investeringsprojekt över 5 mnkr ska beslutas av kommunfullmäktige, dock se nedan.

Enligt Kommunfullmäktiges beslut 2025-12-08, § 171, har Teknik- och fritidsnämnden delegation på, inom budgeterade medel för VA-investering i projekt Östra Försörjningen, besluta om enskilda investeringsprojekt upp till 25 mnkr.

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 298849SE

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-02-10

§ 20 forts
TFN/2026:81

Projekt	Benämning	Budget tkr	Planerat färdigställande	Ansvarig
<i>Anslag fullmäktigebudget (kategori)</i>				
	VA-verksamhet	86 500		
	Tidigare delegationsbeslut:	1 100		
	Tidigare nämndbeslut:	2 350		
	<i>Detta beslut:</i>	65 000		
	Östra försörjningen	65 000	2027-2028	11770 VA-chef
Summa återstår efter beslut		18 050		

Barnrättsperspektiv

Rätten till vatten av god kvalitet är en viktig del för barns uppväxt och framtid.

Beslutsunderlag

Budgetunderlag
Tjänsteskrivelse 2026-01-27

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonom

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 298849SE

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-02-10

§ 21

Östra försörjningen - projektdirektiv

TFN/2024:463

Beslut

1. Teknik och fritidsnämnden beslutar att tidigare beslutade projektdirektiv för vattenverk (VV) Linneryd Hd1 dat 2024-08-16, överföringsledning (ÖFL) Linneryd -Korrö Hd2 2024-08-16, avloppsreningsverk (AVR) Korrö Hd4 2024-08-16 upphör. Beslutade i TFN/2024:463, §117, 2024-08-27.

Teknik- och fritidsnämnden beslutar att följande huvuddelar

- Huvuddel 1 – Projektering och byggnation av nytt vattenverk Linneryd
- Huvuddel 2 – Överföringsledning för vatten och avlopp mellan Linneryd - Korrö
- Huvuddel 3 – Förändring av Korrö vattenverk
- Huvuddel 4 – Nytt gemensamt avloppsreningsverk för Korrö och Linneryd
- Huvuddel 5 – Nedläggning/rivning av avloppsreningsverk
- Huvuddel 6 – Yxnanäs vattenverk
- Huvuddel 7 – Yxnanäs avloppsverk

skall genomföras enligt bifogat projektdirektiv.

Sammanfattning av ärendet

Projektet Östra försörjningen omfattar sju delar sk huvuddelar. Teknik och fritidsnämnden har tidigare tagit beslut om tre enskilda huvuddelar (1, 2 och 4), som rör vattenverket i Linneryd, överföringsledningen och avloppsreningsverket i Korrö. Då det skett förändringar sedan dess behöver nya projektdirektiv antas. Beräknad totalkostnad för projektet är fortfarande detsamma.

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjk)
Comfact Signature Referensnummer: 298849SE

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-02-10

§ 21 forts
TFN/2024:463

Man bör dock ta i beaktande att projektet sträcker sig över flera år och att inflation och andra kostnadsökningar kan behöva en ökning i kommande budgetar. De olika huvuddelarna beskrivs enligt följande:

- Huvuddel 1 – Projektering och byggnation av nytt vattenverk Linneryd
- Huvuddel 2 – Överföringsledning för vatten och avlopp mellan Linneryd - Korrö
- Huvuddel 3 – Förändring av Korrö vattenverk
- Huvuddel 4 – Nytt gemensamt avloppsreningsverk för Korrö och Linneryd
- Huvuddel 5 – Nedläggning/rivning av avloppsreningsverk
- Huvuddel 6 – Yxnanäs vattenverk
- Huvuddel 7 – Yxnanäs avloppsverk

Orsaken till att nytt beslut behöver tas av projekt direktivet är att vattenverk och överföringsledning är dyrare än angivet i tidigare beslutade direktiv. Det kompenseras av att vi väljer att bygga ett vattenverk och avloppsreningsverk i Yxnanäs i stället för att dra överföringsledningar dit. Vilket innebär en kostnadsbesparing. Ett nytt övergripande projekt direktiv behövs och då lägger vi även in överföringsledningen som inte har några väsentliga ekonomiska förändringar jämfört med tidigare beslut.

Det finns i projekt direktivet även sk fas 0 som innebär planering och samråd med partnern för de olika delarna. Det är beslutat sedan tidigare att projektet skall genomföras.

Det olika delarnas framdrift kommer att redovisas på nämnden löpande.

Barnrättsperspektiv

Vatten är en mycket väsentlig tillgång för alla och inte minst skapa möjlighet för nya generationer bo och leva.

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 298849SE

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-02-10

§ 21 forts
TFN/2024:463

Beslutsunderlag

Beslut TFN/2024:463, §117, 2024-08-27.
Tjänsteskrivelse 2026-01-30

Beslutet skickas till

Tekniska förvaltningen, VA avdelningen.

Tekniska förvaltningen

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(jorwjj)
Comfact Signature Referensnummer: 298849SE

Utdragsbestyrkande



Projektdirektiv

Tingsryds kommun

Tekniska förvaltningen/Va-avdelningen

Östra försörjningen

Datum: 2026-01-30

Dokumentansvarig: Per Jönsson

Innehållsförteckning

1	Projektets bakgrund och syfte	3
2	Mål	3
3	Avgränsning och beroenden.....	4
4	Tidsplan	4
5	Projektets budget och finansiering	5
6	Projektorganisation	6
7	Beslut av Teknik och fritidsnämnden	6

1 Projektets bakgrund och syfte

Syftet är att bygga en robust vatten- och avloppsförsörjning i den östra Kommundelen. Anläggningar som omfattas är Vatten och avloppsreningsverk och infrastruktur i Linneryd, Korrö och Yxnanäs. Älmeboda och Rävemåla omfattas genom befintliga överföringsledningar.

De gamla verken på östra sidan, både vatten och avloppsreningsverken, har nått sin tekniska livslängd i form av arbetsmiljö, utrymme, teknik och miljö. Det är inte praktiskt att fortsätta inom befintliga byggnaders väggar. Dessutom har kapaciteten i vattenverken nått sin gräns och behöver utökas.

Detta innebär att ett nytt vattenverk byggs i Linneryd i anslutning till befintligt verk. Det nya verket kommer även att leverera vatten till Linneryd, Korrö, Älmeboda och Rävemåla. Ett nytt avloppsreningsverk byggs i Korrö och även detta i anslutning till befintligt avloppsreningsverk. Detta nya avloppsreningsverk kommer att betjäna Linneryd, Korrö, Älmeboda och Linneryd.

Linneryd och Korrö kommer att knytas ihop med överföringsledningar för dricksvatten och spillvatten. Tidigare var tanken att även Yxnanäs skulle knytas ihop med det nya vattenverket i Linneryd och avloppsreningsverket i Korrö med en överföringsledning. Men av säkerhetsskäl och kostnadsskäl blir det nu renovering och kapacitetshöjning av Yxnanäs befintliga vattenverk och avloppsreningsverk.

Projektet genomförs som en strategisk partnering tillsammans med NCC Sverige AB. Projektet indelas i sju huvuddelar.

- Huvuddel 1 – Projektering och byggnation av nytt vattenverk Linneryd
- Huvuddel 2 – Överföringsledning för vatten och avlopp mellan Linneryd - Korrö
- Huvuddel 3 – Förändring av Korrö vattenverk
- Huvuddel 4 – Nytt gemensamt avloppsreningsverk för Korrö och Linneryd
- Huvuddel 5 – Nedläggning/rivning av avloppsreningsverk
- Huvuddel 6 – Yxnanäs vattenverk
- Huvuddel 7 – Yxnanäs avloppsverk

2 Mål

Att skapa robusta och säkra anläggningar med bra kapacitet och förberedda för framtida krav.

Projekt mål

- Skapa en bra arbetsmiljö för driftpersonal.

- Långsiktig lösning.
- Ökad kapacitet.
- Skapa robusta och säkra anläggningar
- Energibesparingar.
- Stärka leveranssäkerheten.
- Större möjlighet till ett bra skalskydd.
- Bra in och ut passage till processdelar i vattenverket för att uppfylla livsmedelsverkets krav.
- Ändamålsenliga lokaler.
- Större lågreservoarer, för större buffringmöjligheter (utjämningsmagasin).

Effektmål

- Långsiktiga lösningar.
- Säkrare leveranser och högre kapacitet.
- Bättre arbetsmiljö för personalen.
- Bättre och mer ändamålsenliga personalutrymmen.
- Billigare driftskostnader.
- Bättre kvalitet på dricksvattnet
- Ökad säkerhet.

3 Avgränsning och beroenden

Projektet avgränsas till:

- Nytt vattenverk i Linneryd och nytt avloppsverk i Korrö
- Nya överföringsledningar mellan Linneryd och Korrö.
- Undertecknade servitut med markägare.
- Processval i verk.
- Bygglov.
- Myndigheters tillstånd.
- Tillköp av tomt.
- Ekonomi
- Ombyggnad i Yxnanäs vatten- och avloppsreningsverk i stället för överföringsledning från Rävemåla med hänsyn till kostnad, nyttan och säkerhet.

4 Tidsplan

Östra försörjningen som helhet klart 2030.

Delmålen för respektive huvuddel ser preliminärt ut som följande:

- HD 1, Linneryds VV klart december 2027.
- HD 2, Överföringsledningen Linneryd Korrö klart sommaren 2027. Alternativt december 2027 beroende på när sjöledningen utförs.
- HD 3, Hantering Korrö befintliga VV klart sommaren 2028.
- HD 4, Byggnation Korrö ARV klart juli 2029.
- HD 5, avveckling befintliga ARV Linneryd och Korrö klart januari 2030.
- HD 6, Yxnanäs VV ombyggnad klart januari 2027.
- HD 7, Yxnanäs ARV, ombyggnad klart juni 2028.

5 Projektets budget och finansiering

Den totala budgeten för projektet Östra försörjningen uppgår till 260 miljoner kronor fram till 2030. Utförandetid och budgeten fördelat på respektive huvuddel ser ut som följande:

• Fas 0, inriktningsbeslut,	2023-06 till 2029-12	14 239 000 kronor
• HD 1, Linneryds VV,	2023-06 till 2027-12	70 118 000 kronor
• HD 2, Linneryd – Korrö ÖFL,	2023-10 till 2027-06	54 093 000 kronor
• HD 3, Korrö VV	2027-12 till 2028-06	2 154 000 kronor
• HD 4, Korrö ARV	2025-10 till 2029-07	92 528 000 kronor
• HD 5, Linneryd, Korrö ARV	2029-01 till 2030-01	10 220 000 kronor
• HD 6, Yxnanäs VV	2025-03 till 2027-01	7 921 000 kronor
• HD 7, Yxnanäs ARV	2026-01 till 2028-06	6 197 000 kronor
		<u>257 470 000 kronor</u>

För 2026 är kommunens budget planerad 65 miljoner kronor. På grund av förskjutningar i projektet flyttas 28 miljoner kronor med från budget 2025. Totalt uppskattas projektets budget under 2026 till 93 miljoner kronor.

• Fas 0, inriktningsbeslut	638 000 kronor.
• HD 1	56 800 000 kronor
• HD 2	26 487 000 kronor
• HD 3	100 000 kronor
• HD 4	4 800 000 kronor
• HD 5	3 442 000 kronor
• HD 6	5 532 000 kronor
• HD 7	<u>0 kronor</u>
	Totalt 97 799 000 kronor

6 Projektorganisation

Roll/Ansvar	Namn
Beställare	Tingsryds kommun, Teknisk och fritidsnämnden
Ombud	Tingsryds kommun, Nicholas Jonasson NCC Sverige AB, Emma Berglund
Styrgrupp	Nicholas Jonasson Tingsryds Kommun Emma Berglund NCC Sverige AB Martin Lydig Urkraft Partnering & Ledarskap
Projektledare	Per Jönsson Tingsryds kommun Emil Fyrlund NCC Sverige AB
Projektgrupp	Joacim Persson Tingsryds kommun Ingemar Ek Tingsryds kommun Mana Afshar Tingsryds kommun Markus Hasselberg Tingsryds kommun Patrik Fernlund NCC Sverige AB Carl Tvede NCC Sverige AB Specialister från NCC Sverige AB och Tingsryds kommun Externa konsulter och specialister vid behov

7 Beslut av Teknik och fritidsnämnden

Beställare

Teknik och fritidsnämnden genom Nicholas Jonasson VA-chef

Projektledare

Per Jönsson VA-ingenjör

KS Arbetsutskott

2026-03-09

§ 60

Godkännande av reviderad lyftplan för anläggningslån

KS/2025:198

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna reviderad lyftplan för byggnadskreditiv för Taif Arena AB enligt protokollsbilaga.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2025-07-03 §153 om avtal och bidrag för byggnation av ny arena i Tingsryd. I beslutade avtal ingick bland annat skuldebrev för byggnadskreditiv till Taif Arena AB inklusive kreditvillkor och lyftplan.

Den 8 februari 2026 drabbades arenabyggnationen av en allvarlig byggincident, när takstolar rasade ner efter montering. Lyckligtvis inträffade inga personskador.

Incidenten har föranlett en reviderad lyftplan för byggnadskreditivet, som behöver godkännas av kommunstyrelsen.

Arenabolaget har lämnat skriftlig redogörelse för att och hur man säkerställt att byggnationen kan fullföljas enligt avtalad kostnad, säkerhet och kvalitet.

Ekonomichef Daniel Gustafsson föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse Godkännande av reviderad lyftplan för anläggningslån
2. Reviderad lyftplan, Taif Arena AB, 2026-03-04 (protokollsbilaga)
3. Svar på ställda frågor, Taif Arena AB, 2026-03-02

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerare

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.

Comfact Signature Referensnummer: 309020SE

Utdragsbestyrkande

Lyftplan 2026-03-04

		Ursprunglig lyftplan	Uppdaterad lyftplan
Lyft 1	2025-09-10	15 000 000	15 000 000
Lyft 2	2025-10-05	15 500 000	15 500 000
Lyft 3	2025-10-25	15 000 000	15 000 000
Lyft 4	2025-11-20	11 000 000	11 000 000
Lyft 5	2025-12-20	16 500 000	16 500 000
Lyft 6	2026-01-20	15 500 000	15 500 000
Lyft 7	2026-02-20	17 500 000	-
Lyft 8	2026-03-20	23 000 000	6 000 000
Lyft 9	2026-04-20	23 000 000	16 000 000
Lyft 10	2026-05-20	12 000 000	24 000 000
Lyft 11	2026-06-20	11 500 000	14 000 000
Lyft 12	2026-07-20	6 500 000	12 000 000
Lyft 13	2026-08-20	5 000 000	12 000 000
Lyft 14	2026-09-20	1 500 000	5 000 000
Lyft 15	2026-10-20	21 500 000	3 000 000
Lyft 16	2026-11-20		13 500 000
Lyft 17	Del 2 av arena		16 000 000
		210 000 000	210 000 000

Svar på frågor ställda av Tingsryds kommun den 18/2-2025

1.) att och hur ni säkerställt att berörda parter kan fullfölja sina åtaganden i projektet

Detta säkerställs genom den beställningsskrivelse som finns mellan TAIF Arena AB och Investment Brukspatronen AB. Som extra garant lämnas också ett utlåtande från entreprenörernas (Investment Brukspatronen AB, Granflo Bygg AB samt Torps byggelement AB) försäkringsbolag, Länsförsäkringar. Dessa dokument bifogas

2.) att och hur ni säkerställt att byggnationen kan fullföljas enligt budgeterade och avtalade kostnader

Detta säkerställs genom den beställningsskrivelse som finns mellan TAIF Arena AB och Investment Brukspatronen AB. Som extra garant lämnas också ett utlåtande från entreprenörernas (Investment Brukspatronen AB, Granflo Bygg AB samt Torps byggelement AB) försäkringsbolag, Länsförsäkringar. Dessa dokument bifogas.

3.) att och hur ni säkerställt att byggnationen kan fullföljas enligt avtalad kvalitet

Detta säkerställs genom den beställningsskrivelse som finns mellan TAIF Arena AB och Investment Brukspatronen AB. Som extra garant lämnas också ett utlåtande från entreprenörernas (Investment Brukspatronen AB, Granflo Bygg AB samt Torps byggelement AB) försäkringsbolag, Länsförsäkringar. Dessa dokument bifogas.,

4.) vilka åtgärder och kommunikationsinsatser som planerats för att säkerställa förtroendet för byggnationens kvalitet och säkerhet hos allmänhet och berörda parter

Kommunikationsinsatser där allmänheten delges information om händelsen, åtgärder för att säkerställa kvalitet och säkerhet samt ny tidplan, sker via TAIFs officiella kanaler, samt media som ex. Smålandsposten, Tingsryds allehanda, Sveriges radio och SVT.

Vidare hålls löpande bygg- och informationsmöten mellan TAIF Arena AB, Investment Brukspatronen AB och Granflo Bygg AB (här ingår även underleverantörer). Från incidenten och framåt informeras och delges Tingsryds kommun information via veckovisa möten. Här diskuteras åtgärder, ekonomi, tidplan mm.

Utöver detta har TAIF Arena AB beställt en sk. Tredjepartsgranskning som syftar till att följsamt granska händelsen, grundläggande konstruktion samt åtgärdsförslag från entreprenören. Tredjepartsgranskningen utförs av Martin & Co i Växjö.

5.) eventuellt reviderad lyftplan

Bifogas.

6.) eventuellt reviderad tidplan

Bifogas.

För Tingsryd Arena AB,

Jakob Klingstedt, Ordförande

Granflo Bygg AB

Gustavsgatan 26
36430 Åseda

Skadenummer 21-179-26 AKR

Bekräftelse utav ersättningsbar skada

Till den det berör:

Jag skriver detta brev med anledning utav tillbudet på **Tingsryds Arena**.

Ni har försäkringsskydd för det inträffade. Detsamma gäller även för er beställare Investment Brukspatronen AB och er underentreprenör Torps Byggelement AB (inkluderat montage).

Vi har utrett hela avtalskedjan och ser att ni har fullgott skydd, så min bestämda uppfattning är att det inte finns några oklarheter som skulle påverka återställandet.

Under pågående entreprenad svarar vardera entreprenör för åtgärdande av egen entreprenad då ansvaret är att avlämna entreprenaden i avtalat skick.

Detta innebär rent praktiskt att vi tar kostnader för:

Röjning/friläggning av skadeplatsen så att ett återställande kan ske. Försäkringen täcker fram till samma läge som när skadan inträffade (det vill säga fackverkstakstolar monterade på plats).

I försäkringsskyddet ingår även merkostnader för forcering, vilket kan bli aktuellt för att kunna lämna av entreprenaden i sin helhet i avtalad tid.

Med vänlig hälsning

Åsa Reinholdson
Länsförsäkring Kronoberg
Telefon 0470-72 00 41, 0760635977
E-post asa.kristoffersson@LFkronoberg.se

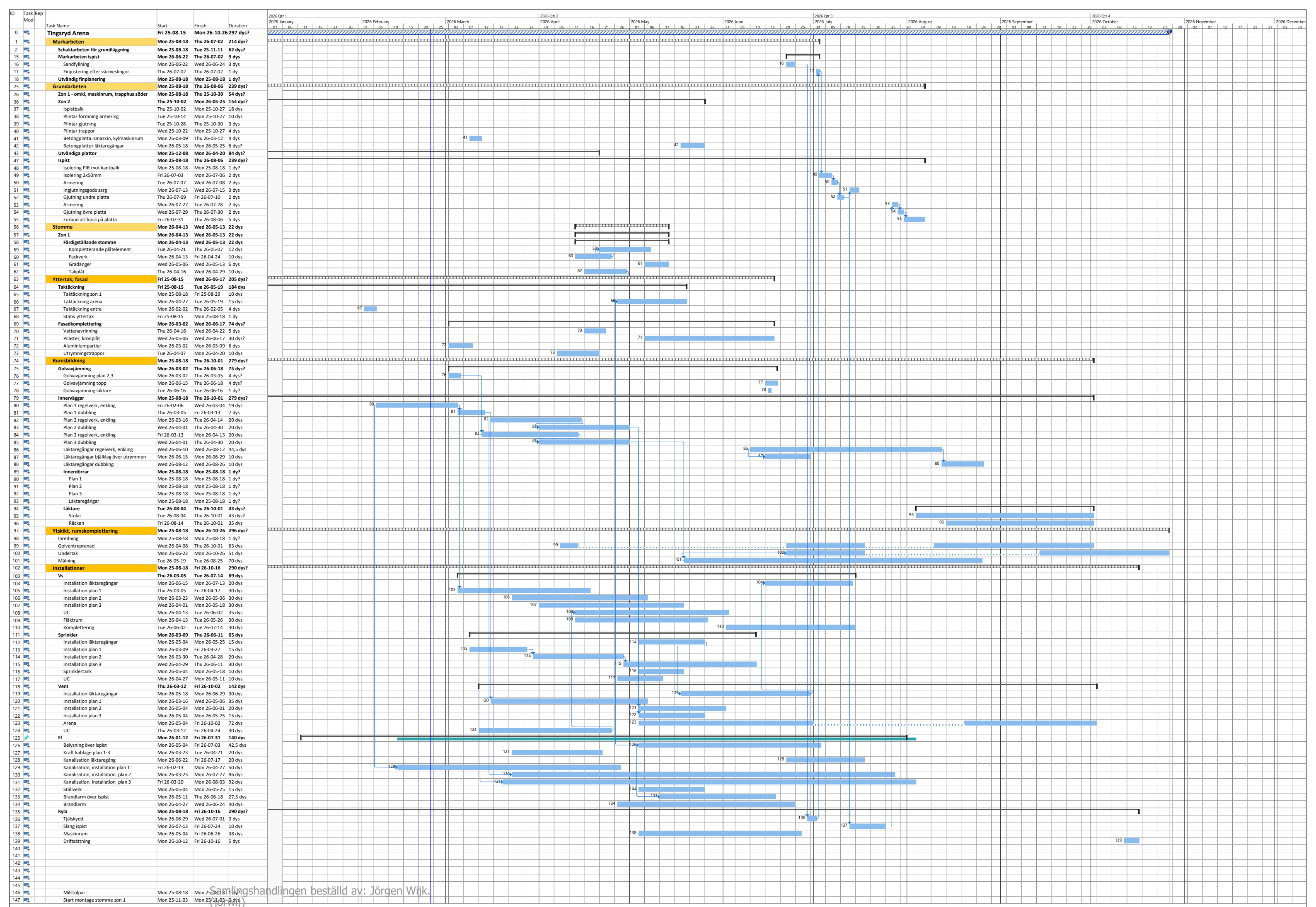
LYFT-/BETALPLAN

Projekt: Tingsryd Arena
 Projektnr: 1

Upprättad datum: 2025-08-04
 Kontraktsumma huvuddel 1 exkl. moms:
 177 000 000
 Kontraktsumma huvuddel 2 (ingår ej i
 betalplan) exkl. moms: 24 300 000

Rubrik	Belopp	Innehållet belopp	Fakturabelopp	Datum	Tidigare lyftplan	Differens	Fakturerat	Att fakturera
Lyft 1	1 000 000	100 000	900 000	2025-08-15	1 000 000	-	1 000 000	
Lyft 2	5 000 000	500 000	4 500 000	2025-08-15	5 000 000	-	5 000 000	
Lyft 3	4 000 000	400 000	3 600 000	2025-08-15	4 000 000	-	4 000 000	
Lyft 4	11 500 000	1 150 000	10 350 000	2025-09-15	11 500 000	-	11 500 000	
Lyft 5	11 000 000	1 100 000	9 900 000	2025-10-01	11 000 000	-	11 000 000	
Lyft 6	11 000 000	1 100 000	9 900 000	2025-11-01	11 000 000	-	11 000 000	
Lyft 7	15 500 000	1 550 000	13 950 000	2025-12-01	15 500 000	-	15 500 000	
Lyft 8	12 300 000	1 450 000	10 850 000	2026-01-01	14 500 000	- 2 200 000	14 500 000	- 2 200 000
Lyft 9	9 550 000	1 575 000	7 975 000	2026-02-01	16 000 000	- 6 450 000	16 000 000	- 6 450 000
Lyft 10	11 550 000		11 550 000	2026-03-01	21 000 000	- 9 450 000		11 550 000
Lyft 11	13 950 000		13 950 000	2026-04-01	21 000 000	- 7 050 000		13 950 000
Lyft 12	19 900 000		19 900 000	2026-05-01	12 000 000	7 900 000		19 900 000
Lyft 13	13 750 000		13 750 000	2026-06-01	13 000 000	750 000		13 750 000
Lyft 14	12 650 000		12 650 000	2026-07-01	7 000 000	5 650 000		12 650 000
Lyft 15	11 850 000		11 850 000	2026-08-01	6 000 000	5 850 000		11 850 000
Lyft 16	6 300 000		6 300 000	2026-09-01	5 000 000	1 300 000		6 300 000
Lyft 17	3 200 000		3 200 000	2026-10-01	2 500 000	700 000		3 200 000
Lyft 18	3 000 000		3 000 000	2026-11-01		3 000 000		3 000 000
			-					
Summa	177 000 000	8 925 000	168 075 000					
Slutfaktura	8 925 000						Summa	177 000 000
Justering lyft 8 och 9	8 650 000							

Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
 (jorwij)



Samlingshandlingen beställd av: Jörgen Wijk.
(Jor Wijk)