

Teknik- och fritidsnämnden

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

- § 92 Fastställande av dagordning
- § 93 Anmälan av jäv
- § 94 Meddelanden
- § 95 Delegationsbeslut
- § 96 Information från förvaltningen
- § 97 Information om personalläget på tekniska förvaltningen
- § 98 Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök
- § 99 Rekrytering av teknisk chef - information
- § 100 Ekonomisk rapport t o m maj (till TFF)
- § 101 Tingsryd 14:1 del av - rivning (fd Örnen 19)
- § 102 VA-avtal. Information
- § 103 Förfrågan om köp av tilläggsmark - Bjällernäs 1:131
- § 104 Prisjustering Möllekulla 1:202 och 1:203
- § 105 Köpförfrågan fastighet - information
- § 106 Sluttäckning av deponin i Elsemåla - etapp 1 - beslut
- § 107 Sluttäckning av deponi Elsemåla - information
- § 108 Intern kontroll 2026
- § 109 Sammanträdes tider 2026. Flytta smtr 22 september till 29 september

Teknik- och fritidsnämnden

Plats och tid Åsnen, Torggatan 12
Tisdag, 2026-06-16, kl. 08:30 – 14:00
Sammanträdet ajourneras kl 12:00-13:00 för lunch (efter § 107)

Beslutande Anna Johansson (C), ordförande
Stig Olsson (M), 1:e vice ordförande
Gunilla Gustavsson (S), 2:e vice ordförande
Guleed Mohammed (S)
Mikael Nord (S)
Patrick Ståhlgren (-), ej §§ 101, 105-106
Martin Nord (SD)
Ingrid Hagelberg (C), §§ 101, 105,106

Övriga närvarande Jonas Weidenmark, teknisk chef
Karin Berggren, lokalstrateg
Ken Johansson, gatuingenjör, § 96
Markus Hasselberg, ekonom, t o m § 107
Nicholas Jonasson, VA-chef, § 102
Mana Afshar, miljöingenjör, § 102
Sara Mistevik, mark- och exploateringsingenjör, §§ 103-105
Anna Arvidsson, nämndsekreterare

Justerare Gunilla Gustavsson

Justeringens

plats och tid Digital justering, 2026-06-18, kl. 16:00

**Under-
skrifter** **Sekreterare** Paragraf 92-109
Anna Arvidsson

Ordförande
Anna Johansson

Justerare
Gunilla Gustavsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ	Teknik- och fritidsnämnden		
Sammanträdesdatum	2026-06-16		
Datum då anslaget sätts upp	2026-06-22	Datum då anslaget tas ned	2026-07-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd		
Underskrift Anna Arvidsson		

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 92

Fastställande av dagordning**Beslut**

1. Teknik- och fritidsnämnden fastställer utsänd dagordning.

Sammanfattning av ärendet

Föreligger utsänd dagordning med handlingar.

Efter sammanträdet tackar ordförande Anna Johansson (C) nämndens ledamöter för ett gott samarbete under våren och önskar en glad sommar.

Teknisk chef Jonas Weidenmark avtackas med blomma och jordgubbstårta.

Beslutsunderlag

Dagordning med handlingar

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 93

Anmälan av jäv

Dnr: TFN/2026:2

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ingen ledamot anmäler jäv under sammanträdet.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 94

Meddelanden

TFN/2026:3

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Inga meddelanden föreligger under perioden 2026-05-07 t o m 2026-06-03.

Beslutsunderlag

Meddelandelista

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 95

Delegationsbeslut

TFN/2026:4

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut för perioden 2026-05-07 t o m 2026-06-03 samt ordförandebeslut enligt nedan.

Sammanfattning av ärendet

Följande delegationsbeslut har inkommit till Teknik- och fritidsnämnden under perioden 2026-05-07 t o m 2026-06-03.

Ordförandebeslut 2026-06-15 anmäls på sammanträdet.

Beslutsunderlag

Delegationslista – juni

Ordförandebeslut (TFN/2025:668)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

Beslutsnummer	Delegat	Beslut	Beslutsdatum	Diarienummer
TFN DEL/2026 § 75	Handläggande administratör	Beslut, parkerings- tillstånd för rörelse- hindrad	2026-05-05	TFN/2026:23 7
TFN DEL/2026 § 76	Teknisk chef	Nyttjande- rättsavtal_ Kaskad 20240527_s ignerat	2024-05-03	TFN/2024:25 3
TFN DEL/2026 § 77	Måltids- chef	Delegation: Anmälan av delegerings beslut, 26- 179: Diskkemika lier	2026-05-13	TFN/2026:32 9
TFN DEL/2026 § 78	Mark- och exploate- ringsin- genjör	Markupplåt selseavtal, ledningsdra gning. Fastighet: Fryggestorp S:1, del av.	2026-05-12	TFN/2026:33 0
TFN DEL/2026 § 79	Mark- och exploate- ringsin- genjör	Överensko mmelse om ersättning vid registerbe- lastning, VA org.nr. 212000- 0621, Fryggestorp S:1	2026-05-12	TFN/2026:33 0

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

TFN DEL/2026 § 80	Mark- och exploa- terings- ingenjör	Markupp- låtelse, lednings- dragning. Fastighet: Fryggestorp 4:3. Tingsryds kommun.	2026-05-18	TFN/2026:33 1
TFN DEL/2026 § 81	Mark- och exploat- erings- ingenjör	Nyttjanderä ttsavtal, tillfällig upplåtelse. Fastighet: Övertiden 4. Markägare: Tingsryds kommun. Arrendator: Tingsryd Travsäll- skap.	2026-05-12	TFN/2026:33 3
TFN DEL/2026 § 82	Fordons- samord- nare	Beslut fordon 329, 330, 332 & 333, ref.nr. 26-054	2026-04-20	TFN/2026:33 6
TFN DEL/2026 § 83	Fordons- samord- nare	Beslut fordon 331- NY, ref.nr. 26-057	2026-04-27	TFN/2026:34 7
TFN DEL/2026 § 84	Handläg- gande administ- ratör	Beslut, parkerings- tillstånd för rörelse- hindrad	2026-05-27	TFN/2026:33 7

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

TFN DEL/2026 § 85	Handläggande administratör	Beslut, parkerings- tillstånd för rörelse- hindrad	2026-05-27	TFN/2026:33 9
TFN Ordförande- beslut	Ordförande TFN	Bekämpning av sjögull i Mörrumsås	2026-06-15	TFN/2026:68 8

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 96

Information från förvaltningen

TFN/2026:5

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk chef Jonas Weidenmark informerar:

Dp Badvägen 2 är överklagad av Länsstyrelsen Kronoberg. Anna Johansson (C) påpekar att kommunen gjort stora förändringar och minskat ner området, antalet tomter och storleken på tomterna samt undersökningar för att få igenom detaljplanen.

Dp Mårdslycke är också överklagad av Länsstyrelsen Kronoberg.

Trädgårdstippar. Det finns sex st i kommunen. Alla utom Linneryd och Rävemåla sköts av SSAM.

Torggatan behöver stängas av i max tre dagar för breddning. Skyttegatan blir inte klar till sommaren. Inte heller ”vardagsrummet” blir klart. Projekteringen är dock klar. Parkering på torget ska öppnas till sommaren. Det blir ca 48 parkeringar på torget.

Bygdegården kan hyras ut till föreningar mm men inte till privatpersoner.

Ken Johansson, ny gatuingenjör, presenterar sig. Han började 1 juni och är tf gata/parkchef från 15 juni.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 96 forts
TFN/2026:5

Beslutsunderlag

Aktiviteter maj

Muntliga redogörelser

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 97

Information om personalläget på tekniska förvaltningen

TFN/2026:7

Beslut

1. Teknik och fritidsnämnden tar emot informationen

Sammanfattning av ärendet

Total sjukfrånvaro under perioden: 4,8%. Kvinnor: 6,0%. Män 3,0%.
Dag 1-14: 2,4%. Dag 15-90: 09%. Dag 91-: 1,5%.

Rekrytering inför sommarvikarier är i stort sett avklarad.

Beslutsunderlag

Rapport från kommunens HR system
Tjänsteskrivelse 2026-06-08

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 98

**Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser
och politikerbesök**

TFN/2026:8

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden tar emot informationen

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Anna Johansson (C) informerar:

Kommunens Funktions- och Anhörigråd hade möte 2 juni. Teknisk chef Jonas Weidenmark informerade om torget i Tingsryd. Sedan besökte man innergården på det blivande seniorboendet på Dackegatan 73-77 i Tingsryd. Kommunsekreterare Jörgen Wijk informerade om valet och arbetet med tillgänglighetsanpassning.

Anna J informerar vidare att det idag 16 juni kl 15.00 är invigning av seniorboendet Dackegatan 73-77. Alla ledamöter är välkomna dit.

Beslutsunderlag

Inbjudan till invigning seniorboende

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 99

Rekrytering av teknisk chef – information

TFN/2026:204

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Anna Johansson (C) informerar att det var 40 sökande till tjänsten som teknisk chef. Efter genomgång var det fyra kvar och två av dessa gick vidare till slutintervjuer där de bl a träffat KS' personalutskott. Ingen bor i kommunen men i närheten och har god kännedom om kommunen. Båda har erfarenhet om offentlig förvaltning och att arbeta nära politiken.

MBL kommer att genomföras 17 juni. Kommunchef Camilla Gärdebring arbetar på ärendet,

Beslutsunderlag

Muntlig redogörelse

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 100

Ekonomisk rapport t o m maj (till TFF)

TFN/2026:9

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ekonom Markus Hasselberg informerar:

Personalsidan ger ett överskott pga pensionsavgångar. Gata/park avdelningen har ett överskott pga bidrag till enskilda vägar. Detta kommer i november vilket är sent. Fastighetsavdelningen ger ett överskott som genererar från förvaltningsavtalet med Tingsrydsbostäder AB. IT ger också ett överskott. Måltidsavdelningen har ett underskott på ca 500 tkr (1% av deras omsättning). Till hösten är det viktigt att nämnden får information från måltids och IT-avdelningarna.

Investeringsprognosen har skrivits ner något (VA). Östra försörjningen är i princip enligt budget. En projektledare har sagt upp sig. Detta innebär att fyra projekt som inte hör till Östra försörjningen får vänta.

Investeringsbudgeten skrivs ner till 177 mnkr för 2026 (ner från 191 mnkr).

Prognos: 3,5 mnkr överskott skattefinansierad verksamhet för 2026

Prognos: 2,5 överskott på VA för 2026

Teknisk chef Jonas Weidenmark går igenomverksamhetsrapport från SSAM från april, "resultat taxekollektiv per april". Det ser bra ut ekonomiskt för Tingsryds kommun. Varje kommun bygger upp sitt eget kapital. Det är dock samma grundtaxa för fritidsboende i alla fem kommunerna. Nämnden menar att SSAM bör regelbundet informera om sin verksamhet ett par ggr/år.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 100 forts
TFN/2026:9

Beslutsunderlag

Ekonomisk rapport t o m maj

Verksamhetsrapport SSAM april

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 101

Tingsryd 14:1 del av - rivning (fd Örnen 19)

TFN/2026:226

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden ger Tekniska förvaltningen i uppdrag att låta riva bostadsfastigheten inom del av Tingsryd 14:1 (fd Örnen 19) samt söka rivningslov.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen önskar nu ett beslut om att denna byggnad ska rivas för att därefter kunna söka rivningslov hos Miljö- och byggnadsnämnden och rivningen kommer att utföras när så medges. När vi har ett beviljat rivningslov så kommer en uppsägning av nuvarande hyresavtal med familjen genomföras. Efter beviljat rivningslov har byggherren 2 år på sig att påbörja rivningen, men ambitionen är att så snart familjen har flyttat till ett nytt boende och rivningslov är beviljat så ska rivning ske. Rivningen finansieras i driftsbudgeten.

Barnrättsperspektiv

Barnrättsbaserat beslutsunderlag - Enkel prövning av barnets bästa finns framtaget och bifogas som en bilaga.

Beslutsunderlag

Tingsryds kommun förvärvade denna bostadsfastighet/villa som ett exploateringsobjekt d v s redan vid förvärvet fanns andra planer för vad själva ytan/marken skulle användas till och att villan skulle rivas. Fastigheten hette då Örnen 19, men har senare reglerats in som en del i fastigheten Tingsryd 14:1.

Ungefär samtidigt köptes även den intilliggande bostadsfastighet in (Örnen 18) av Stiftelsen Tingsrydsbostäder och den revs snart därefter.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 101 forts
TFN/2026:226

Efter förvärvet dök det upp behov av bostäder för stora familjer och kommunen erbjöd en familj att hyra f d Örnen 19 i ett år till att börja med. Hyresavtalet gäller ett år i taget med en förlängningstid om 12 månader och 3 månaders uppsägningstid. Sedan har tiden runnit på och processen med ny detaljplan och användning av området har också dragit ut på tiden vilket har gjort att hyresavtalet löpt på.

Nu har denna byggnad stora underhållsbehov och därför anser kommunen och vår förvaltare Tingsrydsbostäder att denna byggnad bör rivas.

Tjänstepersoner från både Tekniska förvaltningen (hyresvärd) och Arbete- och välfärdsförvaltningen har informerat berörd familj om nuläget både skriftligt och muntligt på ett fysiskt möte.

Hyresgästen har besittningsrätt för bostadslägenheten, men när huset som bostadslägenheten finns i ska rivas så bryter det besittningsskyddet. I ärenden likt detta så är det dock kutym/god sed att erbjuda en ersättningsbostad om bostadsmarknaden är sådan att hyresgästen inte själv kan hitta boende. Den erbjudna bostaden behöver inte vara av exakt samma storlek eller ha samma hyra, men hyresgästen ska kunna godta den.

Tingsrydsbostäder har erbjudit familjen att hyra en villafastighet centralt inne i Tingsryd och förevisat objektet. Vi inväntar nu familjens besked.

Utdrag ur detaljplanen;

Detaljplan För Tingsryd 14:1 m fl. "Örnenplanen"

Planområdet är beläget i Tingsryds tätort.

Syftet med planen är att möjliggöra en byggnation av flerbostadshus i en central del av Tingsryds tätort. Detaljplanen syftar också till att möjliggöra centrumverksamhet och en familjecentral.

Enligt plan- och genomförandebeskrivningen gällande detaljplanen så skrivs bl.a följande;

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 101 forts
TFN/2026:226

”Inom planområdet finns en villa, en vävstuga och en verksamhetsbyggnad. Väster om planområdet finns en restaurang, ett hotell och badhuset Kaskad. Norr om planområdet finns en vårdcentral och vårdboendet Örnén. Öster om området finns ett industriområde.

Byggnaden inom Tingsryd 14:1 (villan) kommer så småningom att behöva rivas för att möjliggöra byggnationen av flerbostadshus.”

Beslutet skickas till

Teknisk chef
Lokalstrateg

Mark- och exploateringsingenjör

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 102

VA-avtal. Information

TFN/2026:354

Beslut

1. Teknik-och fritidsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

VA-chef Nicholas Jonasson och miljöingenjör Mana Afshar informerar om VA-avtal med verksamheter och företag. Detta ska kommunen ha med alla för att specificera tydliga villkor mm. Kommunen är skyldig att leverera VA-tjänster till förhushåll och hushållsliknande verksamhet (personalrum mm). Lagen om allmänna vattentjänster (LAV), Miljöbalken (MB), Allmänna bestämmelser (ABVA), P65 och P119 (Svenskt Vattens regler för hur avtal tas fram) reglerar VA-verksamheten. Företag som producerar t ex livsmedel kan bli prioriterade. VA-avdelningen ska ta fram förslag på avtal. Beslut om avtal tas i höst.

Det påpekas att avtal är till för att skydda kommunens VA-nät men det är även positivt för företagen då de vet hur mycket vatten de kan ta ut och vilka villkor som gäller

I dagsläget finns två avtal framtagna varav ett redan är tecknat. Alla avtal kommer inte att vara klara före 2030,

Beslutsunderlag

PP-presentation

Muntliga redogörelser

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 103

Förfrågan om köp av tilläggsmark - Bjällernäs 1:131

TFN/2026:172

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden avslår inkommen köpförfrågan.
2. Teknik- och fritidsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att utreda möjlighet till arrende med skötselöreskrifter.

Sammanfattning av ärendet

En privatperson och boende i Fridafors har inkommit med en köpförfrågan av kommunal mark i anslutning till dennes bostadsfastighet.

Privatpersonens argumentation för att få förvärva fastigheten är enligt följande:

Säkerhet och ansvar: Marken består av en stenig sluttning med träd som utgör en risk. För något år sedan föll ett träd härifrån och skadade mitt garage. Genom att jag köper hela ytan övertar jag det fulla ansvaret för trädsäkring och underhåll, vilket befriar kommunen från framtida risker och skadeståndsansvar.

En öppen naturpark: Min vision är att skapa en fin parkmiljö med bänkar, blomplanteringar och promenadstigar. Jag planerar att använda växter som trivs i skogskaraktär, såsom funkia och hortensia.

Tillgänglighet: Jag vill poängtera att jag inte kommer att sätta upp något stängsel. Området ska förbli öppet så att invånarna i Fridafors kan njuta av miljön, men med fördelen att jag står för skötseln och renhållningen.

Privatpersonens bud är 50 000 kr vilket motsvarar ett pris på ca 7,6 kr/kvm.

MEX argumentation att icke försälja fastigheten är enligt följande:

Att detaljplanelägga mark är idag väldigt dyrt, därför bör vi vara rädda om den mark som har färdiga detaljplaner.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 103 forts
TFN/2026:172

Att försälja marken minskar kommunens kontroll och tar bort eventuella framtida intressenter för byggnation av bostadshus. Detaljplaneringen är i grund och botten till för en effektiv samhällsutveckling vilket försvinner om fastigheten avyttras. Kommunen kan inte heller långsiktigt kräva att marken mitt i Fridafors sköts på visst sätt eller ej. Om det finns stort intresse för att göra marken mer naturskön kan det vara en idé att kommunen sköter det själv eller arrenderar ut ytan för någon annan att sköta, då behåller kommunen kontrollen över central bostadsmark i Fridafors.

Fastigheten är den enda som finns i Fridafors som möjliggör för exploatering för flerbostadshus. I dagsläget finns inget tryck på att bygga flerbostadshus, men vi vet aldrig vad framtiden döljer. Förslaget från MEX är att neka köpförfrågan och eventuellt erbjuda ett arrende.

1. Vilken mark handlar det om?

- Bjällernäs 1:131 i Fridafors, 6610 kvm stor.
- Detaljplanerad för bostadshus, radhus. DP 07-RYD-11 upprättad 1956.
- Idag skogbeklädd.

2. Varför ska objektet säljas eller inte?

- Privatperson vill köpa området för att sköta om det som en öppen naturpark vilket är positivt för boende i Fridafors.
- Köptrycket av bostadsmark i Fridafors är lågt.
- Detaljplanerad bostadsmark kostar vanligtvis 50 kr/kvm vilket skulle motsvara 330500 kr.
- Marken är detaljplanerad för bostäder i ett naturnära läge med naturreservat och vatten inom 200 meter.
- Så länge kommunen äger marken har kommunen rådighet över eventuellt byggande.

3. Hur ska objektet säljas?

- Eventuell direktförsäljning, 50 000 kr.
- Enligt riktlinjer finns det ett byggnadskrav på bostadsmark vilken inte kommer kunna följas.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 103 forts
TFN/2026:172

Beslutsunderlag

Karta ortofoto
Karta översikt
Tjänsteskrivelse 2026-06-02

Synpunkter på sammanträdet

Patrick S menar att skulle området säljas skulle det gå ut på öppna marknaden. Annars är arrende det bästa. Marken är dp för flerbostadshus.

Förslag till beslut på sammanträdet

Anna Johansson (C) yrkar att Teknik- och fritidsnämnden avslår köpförfrågan samt ger förvaltningen i uppdrag att utreda möjlighet till arrende med skötselöreskrifter.

Beslutsgång

Ordföranden finner att Teknik- och fritidsnämnden bifaller Anna Johanssons (C) yrkande.

Beslutet skickas till

Tekniska förvaltningen

Mark- och exploateringsingenjör

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 104

Prisjustering Möllekulla 1:202 och 1:203

TFN/2026:353

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden godkänner att tomterna Möllekulla 1:202 och 1:203 erbjuds till försäljning till ett pris av 170 000 kr per tomt.
2. Beslutet är enhälligt.

Sammanfattning av ärendet

Mark- och exploateringsingenjör Sara Mistevik och samhällsplanerare Johan Söderlund har kontaktat mäklare för att starta försäljningen av tomterna Möllekulla 1:202 och 1:203 i Urshult. Mäklaren menar i ett direkt utlåtande att tomterna är för dyra. Ett rimligt pris vore 150 000 kr per tomt.

Pris enligt taxan är:

Möllekulla 1:202 – 248 550 tkr

Möllekulla 1:203 – 248 100 kr

Frågan diskuterades på teknik- och fritidsnämndens beredning 9 juni. Man gjorde där bedömningen att 170 000 kr per tomt vore ett rimligt pris. VA-anslutningar mm tillkommer.

Beslutsunderlag

Karta

Utdrag från e-post 2026-05-20

TFN 2026-03-24 § 36, nya bostadstomter i Urshult

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 104 forts
TFN/2026:353

Förslag till beslut på sammanträdet

Anna Johansson (C), Stig Olsson (M) och Gunilla Gustavsson ((S) yrkar att tomterna Möllekulla 1:202 och 1:203 försäljs till ett pris av 170 000 kr per tomt.

Beslutsgång

Ordföranden finner att Teknik- och fritidsnämnden bifaller Anna Johansson (C), Stig Olsson (M) och Gunilla Gustavsson ((S) yrkande.

Beslutet skickas till

Tekniska förvaltningen

Mark- och exploateringsingenjör

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 105

Köpförfrågan fastighet - information
TFN/2026:355

Beslut

1. Teknik- och Fritidsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Mark- och exploateringsingenjör Sara Mistevik informerar i ärendet.

En köpförfrågan på en del av fastigheten Mårsslätt 1:2 har inkommit.

Beslutsunderlag

Muntlig redogörelse

Beslutet skickas till

Tekniska Förvaltningen

Mark- och exploateringsingenjör

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 106

Sluttäckning av deponin i Elsemåla - etapp 1 - beslut

TFN/2024:564

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden förslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att etapp 1 skall sluttäckas enligt regelverk som gäller för etapp 2.

Sammanfattning av ärendet

På deponiområdet i Elsemåla har det sedan 1973 deponerats avfall. För detta syfte är området indelat i flera etapper. På etapp 1 skedde deponering från 1973 till ca 1990. På etapp 2 skedde deponering från ca 1990 till 2008. Etapp 1 har fått en sluttäckning som tidigare godkänts av länsstyrelsen. Under deponeringsperioden på etapp 2 bildades en sluttäckningsfond som togs ut på taxan för den periodens avfallslämnare. Avsikten med fonden var att skapa en fond för kostnaderna som skulle uppstå vid sluttäckning av denna etapp.

Sluttäckning skall enligt senare regelverk ske så att regnvatten inte passerar deponin och därmed förorenar omkringliggande ytvatten och grundvatten. Etapp 2 skall ha ett omslutande tätskikt vilket gör att regnvatten leds av på utsidan av deponin. Etapp 1 har enligt den tidens regelverk inte en motsvarande täckning. Täckningen på denna etapp består av morän och jordmassor vilka är helt genomsläppliga för regnvatten.

Länsstyrelsen har under 2025 meddelat att täckningen av etapp 1 inte längre ses som tillräcklig. Följden blir att även denna etapp måste täckas enligt senare regler för sluttäckning. Den förändrade synen på sluttäckning medför fördröjning och täckningen kommer att ta längre tid.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 106 forts
TFN/2024:564

Det finns en logik i att täcka hela deponin med samma typ av sluttäckning då deponin består av en sammanhängande deponikropp där den äldre delen, etapp 1, sannolikt också innehåller mer miljöfarliga ämnen. Att enbart täcka etapp 2 med tätskikt innebär att etapp 1 fortsätter läcka miljöfarliga ämnen.

Kommunfullmäktige har sedan tidigare tagit beslut om sluttäckning av etapp 2 men inte etapp. Eftersom etapp 1 också medför kostnader så behövs ett beslut om att etapp 1 skall täckas enligt senaste regler för sluttäckning på samma sätt som etapp 2.

Kostnaderna som belastar kommunen för etapp 1 beräknas till 4,8 miljoner enligt kalkyl från anlitaad entreprenör och SSAM. Totalkostnaden för täckningen är större än dessa 4,8 miljoner men dessa kostnader kommer att täckas av intäkter för mottagning av massor. Resterande kostnad på 4,8 miljoner kommer sannolikt att behöva belasta skattekollektivet och hanteras i kommande budgetarbete.

Barnrättsperspektiv

Kommande generationer skall inte behöva betala för tidigare generationers miljöskulder.

Beslutsunderlag

Meddelande om krav på sluttäckning från Länsstyrelsen Kronoberg
Material från SSAM: Ekonomiska förutsättningar för sluttäckning av deponin i Elsemåla

Tjänsteskrivelse 2026-05-07

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 106 forts
TFN/2024:564

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Tekniska förvaltningen

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 107

Sluttäckning av deponi Elsemåla – information

TFN/2026:356

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämnden tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk chef Jonas Weidenmark informerar utifrån PP från SSAM.

Nytt avtal gällande sluttäckningen är på gång. Detta är mycket bättre och tydligare än det gamla. Remissutgåva har skickats ut och det kommer till nämnden i september/oktober.

Tingsryd arbetar tillsammans med Älmhults kommun gällande sluttäckning.

Ordförande Anna Johansson (C) önskar att SSAM informerar nämnden till hösten när avtalet är klart.

Beslutsunderlag

PP från SSAM

Muntlig redogörelse

Beslutet skickas till

Tekniska förvaltningen

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 108

Intern kontroll 2026

TFN/2026:310

Beslut

1. Teknik och fritidsnämnden ger i uppdrag till Tekniska förvaltningen att genomföra internkontroll på följande tre områden:
 - Punkt 2: Rutiner i samband med vägavstängningar (15)
 - Punkt 14: Möjlighet att värma lokaler i frånvaro av ordinarie värmesystem (10)
 - Punkt 18: Kapacitet för transport av vatten vid kris (10)

Sammanfattning av ärendet

Internkontroll skall genomföras årligen i enlighet med ”Reglemente för intern kontroll i Tingsryds kommun” antagen 2026-04-07. Verksamheten tillsammans med nämnden har genom åren visat på ett antal risker. Förvaltningen har också lagt till ett par risker som ”kapacitet för transport mellan vattentillverkning och brukare” samt ”Läsbara fakturor”. Nämnden har att ge i uppdrag att riskvärdera samt ge i uppdrag till förvaltningen att genomföra internkontroll.

Under 2025 gjordes internkontroll på ”Rutiner och beredskap för IT attack” och ”Vattenförsörjning vid kris för verksamheter”

Beslutsunderlag

Reglemente för internkontroll i Tingsryds kommun
Riskanalys-Intern kontroll 2026 (Teknik- och fritidsnämnd)
Tjänsteskrivelse 2026-06-04

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 108 forts
TFN/2026:310

Beslutet skickas till

KS – för kännedom

Tekniska förvaltningen

Justerare

Utdragsbestyrkande

Teknik- och fritidsnämnden

2026-06-16

§ 109

Sammanträdes tider 2026. Flytta smtr 22 september till 29 september

TFN/2025:620

Beslut

1. Teknik- och fritidsnämndens sammanträde 22 september flyttas fram till tisdagen 29 september.

Sammanfattning av ärendet

Föreligger behov att flytta fram Teknik- och fritidsnämndens sammanträde 22 september en vecka till tisdagen 29 september.

Beredningsdatum 15 september ligger kvar enligt plan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-06-04

Beslutet skickas till

Nämndens ledamöter
Tekniska förvaltningen

HR-avdelningen/Löneenhet

Justerare

Utdragsbestyrkande

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Anna Johansson
TID: 2026-06-18 14:48:56 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46706095191)
IDENTIFIKATIONS-ID: 52ca830116464f68a841b368694aab4c



NAMN: Gunilla Gustavsson
TID: 2026-06-18 16:05:56 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46706567692)
IDENTIFIKATIONS-ID: 99fdb3d4f9b5457396bd27f01f9c9979



NAMN: Anna Arvidsson
TID: 2026-06-18 16:11:54 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: SMS (+46761184546)
IDENTIFIKATIONS-ID: 41fc9422b1d54ecabd154e9271c96207



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-06-18 16:12:00 +02:00
Ref: 348208SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)