Tingsryds kommun

Tingsrydsbostäder AB

Tingsrydsbostäder AB

2026-10-20

§ Mötets öppnande och upprop

§ Val av justerare

§ Fastställande av dagordning

§ Statistik 2026-10-20

§ Månadsrapport

§ Projektinformation

§ Personalinformation och arbetsmiljö

§ Uppföljning arbetsmiljöutredning

§ Återkoppling ishallen

§ Övrigt

Comfact Signature Referensnummer: 385226SE

Tingsryds kommun

Tingsrydsbostäder AB 2026-10-20

Plats och tid	Sammanträdesrum Korrö Veckodag, 2026-10-20, kl. 13:00 -
Beslutande	Renate Tschap Britt-Louise Berndtsson Roger Rundquist Ingrid Johansson Karin Olsson
Övriga närvarande	Daniel Nordberg Victoria Magnesson
Justerare	Britt-Louise Berndtsson
Justeringens plats och tid	

Underskrifter

Sekreterare	Daniel Nordberg	Paragraf § 69 - 75
Ordförande	Renate Tschap	
Justerare	Britt-Louise Berndtsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ	Tingsrydsbostäder AB		
Sammanträdesdatum	2026-10-20		
Datum då anslaget sätts upp	202x-xx-xx	**Datum då anslaget tas ned**	202x-xx-xx
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd		
Underskrift	Daniel Nordberg		

Comfact Signature Referensnummer: 385226SE

Tingsryds kommun

Tingsrydsbostäder AB 2026-10-20

§ 69

Statistik

Styrelsen beslutar:

Godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet:

VD Victoria Magnesson informerar om bostadsstatistik.

_____

Comfact Signature Referensnummer: 385226SE

Tingsryds kommun

Tingsrydsbostäder AB 2026-10-20

§ 70

Månadsanalys

Styrelsen beslutar:

Att godkänna månadsrapporten och lägga den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet:

Ekonomichef Daniel Nordberg redogör för månadsanalysen.

Comfact Signature Referensnummer: 385226SE

Tingsrydsbostäder AB 2026-10-20

§ 71

Projektinformation

Styrelsen beslutar:

Godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet:

VD Victoria Magnesson informerar kring pågående projekt. Det projekt som snart ska påbörjas är fönsterbyte på huset på Skyttegatan 14 i Tingsryd. Inflyttning 1/12–2026

Comfact Signature Referensnummer: 385226SE

§ 72

Personalinformation och arbetsmiljö

Styrelsen beslutar:

Godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet:

VD Victoria Magnesson informerar om personalfrågor och arbetsmiljö.

Haft arbetsmiljögrupp enligt fastställd årsklocka tillsammans med skyddsombuden. APT-möten har hållits. Under november-december genomförs årets skyddsronder och medarbetarsamtal.

Comfact Signature Referensnummer: 385226SE

§ 73

Uppföljning arbetsmiljöutredning

Styrelsen beslutar:

Styrelsen beslutar att gå vidare i processen med upphandlad och tecknad extern leverantör som ska utföra arbetsmiljöutredningen enligt deras standardiserade koncept.

Beskrivning av ärendet:

VD Victoria Magnesson informerar om att upphandling av extern aktör för att genomföra en arbetsmiljöutredning enligt deras standardiserade koncept har gjorts. Avtal med vinnande aktör har tecknats. Arbetsmiljöundersökningen kommer att genomföras så fort som möjligt och innan årets slut. Resultatet kommer sedan att återrapporteras.

_____

Comfact Signature Referensnummer: 385226SE

§ 74

Återkoppling Ishallen

Styrelsen beslutar:

Godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet:

VD Victoria Magnesson informerade om att driften av ishallen kommer att överlämnas den 1 december 2026 enligt bekräftad plan efter möte med Taif. Ingen ytterligare överlämning bedöms erforderlig enligt Taif. Vi planerar för återgång och omplacering av ishallsmedarbetarna in i ordinarie verksamhet. Inga uppsägningar kommer att göras av ordinarie personal. Dock pågår rekryteringsprocessen av fastighetsskötare till ishallen i nuläget.

Comfact Signature Referensnummer: 385226SE

§ 75

Övrigt

Styrelsen beslutar:

Godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet:

Diskussion om Sveriges allmännyttas konferens och eventuellt deltagande.

Ägardialog den 29/10. Deltar gör Styrelseordförande, vice ordförande och VD. Återrapportering sker efteråt till resten av styrelsen

Årets hyresförhandlingar med Hyresgästföreningen kommer att påbörjas inom kort.

Idag har vi haft möte med Teknik- och fritidsnämnden där vi gått igenom delårsresultatet för förvaltningsavtalet. Ett väldigt bra möte för att kunna hålla dialog, erhålla information samt att kunna ställa frågor och ge svar. Har ökat kunskapen och transparensen väldigt mycket.

Idag varit inbjuden till Bildningsnämnden för att svara på frågor om säkerhet och brand framför allt på förskolor och skolor.

Comfact Signature Referensnummer: 385226SE

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	Britt-Louise Berndtsson
TID:	2026-10-23 12:06:30 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	SMS (+46738449216)
IDENTIFIKATIONS-ID:	10218d4c75da46edb7bb9b81f0ae87ac

NAMN:	Daniel Nordberg
TID:	2026-10-23 12:07:33 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	SMS (+46727645568)
IDENTIFIKATIONS-ID:	9a20623c2dcc44fead7a5c07b6f713c6

NAMN:	Renate Tschap
TID:	2026-10-24 16:51:59 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	SMS (+46730661469)
IDENTIFIKATIONS-ID:	1da9b17244034558a4043a7337c29088

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-10-24 16:52:04 +02:00
Ref: 385226SE
www.comfact.se

Validera dokumentet | Användarvillkor