

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

**2022-05-23**

- § 75 Fastställande av dagordning
- § 76 Anmälan av jäv
- § 77 Meddelanden
- § 78 Delegationsbeslut
- § 79 Information från förvaltningen
- § 80 Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök
- § 81 Information om avvikelser
- § 82 Delårsrapport 1 för miljö- och byggnadsnämnden
- § 83 Miljöpris 2022
- § 84 Förordnande av miljö- och byggnadschef under semesterperiod
- § 85 Riktlinjer för dataskydd inom miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde
- § 86 Uppföljning av medarbetarenkäten 2022
- § 87 Behovsutredning och tillsynsplan
- § 88 Johanstorp 1:1 Beslut om miljöstraffavgift för att utan tillstånd inrätta en avloppsanordning
- § 89 Hunnamåla 1:57 Upphävande av beslut om förbud mot utsläpp av orenat avloppsvatten på fastigheten Hunnamåla 1:57
- § 90 Toftahult 1:2 Ansökan om bygglov för uppställning av tågagn (sovvagn)
- § 91 Vasa 3 Ansökan om bygglov för tillbyggnad enbostadshus med uterum
- § 92 Extra ärende: Sånnahult 2:3 Ansökan om dispens för strandskydd.
- § 93 Övrigt

## Miljö- och byggnadsnämnden

**Plats och tid** Sammanträdesrum Örnen, Dackegatan 38, Tingsryd  
Måndag, 2022-05-23, kl. 13:00 – 16:00

**Beslutande** Anders Nilsson (S), Ordförande  
Marie-Louise Hilmersson (C), Vice ordförande  
Bo Arvidsson (KD), ledamot  
Kristina Brovall (V), ledamot  
Christian Ward (-), ledamot

**Övriga närvarande** Sanna Ström, sekreterare  
Camilla Norrman, miljö- och byggnadschef  
Jan-Henrik Lothigius, ekonom § 82  
Lisa Krondahl, miljöstrateg och ärendekoordinator § 83  
Renate Tschap, dataskyddsamordnare § 85  
Nathalie Thern, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 88, 89  
David Odenmo, bygglovshandläggare §§ 90, 91  
Åsa Wyöni, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 92

**Justerare** Marie-Louise Hilmersson

**Justeringens plats och tid** Kommunledningsförvaltningen, 2022-05-25, kl. 11:30

**Under- skriffter** Sekreterare  Paragraf 75 - 92

Sanna Ström

**Ordförande**

  
Anders Nilsson

**Justerare**

  
Marie-Louise Hilmersson

Justerare






Utdragsbestyrkande

## Miljö- och byggnadsnämnden

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-05-23		
Datum då anslaget sätts upp	2022-05-25	Datum då anslaget tas ned	2022-06-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd		
Underskrift	 Sanna Ström		

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 75

**Fastställande av dagordning****Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden kompletterar föredragningslistan med ett extra ärende Sånnahult 2:3 Ansökan om dispens för strandskydd.
2. I övrigt fastställer miljö- och byggnadsnämnden dagordningen enligt utsänd föredragningslista.

**Sammanfattning av ärendet**

Föreligger förslag till dagordningen enligt utsänd föredragningslista.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 76

**Anmälan av jäv**

Dnr MBN 2022-69

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden noterar att ingen ledamot anmäler jäv.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter har möjlighet att anmäla om de är jäviga i förhållande till något ärende på dagordningen.

Justerare

AN



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 77

### **Meddelanden**

Dnr MBN 2022-70

### **Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen om inkomna meddelanden under perioden 2022-04-12 – 2022-05-09.

### **Sammanfattning av ärendet**

Följande meddelanden har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2022-04-12 – 2022-05-09, se bilaga.

\_\_\_\_\_

Justerare



Utdragsbestyrkande

# Händelser

2022-05-10

Databas: EDPVisionTingsryd

Sanna Ström

Urval: Händelse - Händelsekategori: 'Medd'; Händelsedatum: '2022-04-12...2022-05-09'

## Händelse

Diarienummer	Rubrik
MBN-2022-240:3	Beslut om anmälningspliktig vattenverksamhet gällande betongsprutning av bro över Mörrumsån vid Idekulla Lst ärendenr 535-1210-2022
MBN-2022-425:2	MBN yttrande
MBN-2022-472:1	Beslut om bidrag till vård av ängsfruktodling, Sundslätt 1:5, Urshults socken Lst ärendenr 435-2239-2022
MBN-2022-305:4	Ekonomisk rapport från nämnderna med årsprognos för 2022 KS § 127
MBN-2022-306:2	Ianspråktagande av intern resultatutjämningsfond för miljö- och byggnadsnämnden KS § 128

AN AH

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 78

### **Delegationsbeslut**

Dnr MBN 2022-71

### **Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot redovisningen av anmälda delegationsbeslut under perioden 2022-04-12 – 2022-05-09.

### **Sammanfattning av ärendet**

Följande delegationsbeslut har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2022-04-12 – 2022-05-09, se bilaga.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 79

### **Information från förvaltningen**

Dnr MBN 2022-72

### **Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information från miljö- och byggnadsförvaltningen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnadschefen informerar om:

- miljö- och byggnadsförvaltningens bemanning och semesterplanering under sommaren 2022.
- miljö- och byggnadsförvaltningen använder överskottsmedel för en resa till H22 stadsmässa i Helsingborg.
- ett högt tryck på bygglovsärenden som till stor del gäller företag.

Justerare

AN



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 80

**Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök**

Dnr MBN 2022-73

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information om återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök.

**Sammanfattning av ärendet**

Anders Nilsson (S) och Marie-Louise Hilmersson (C) återrapporterar från presidieträff. Mötet ägde rum den 29 april.

Anders Nilsson (S) återrapporterar från möte med Länsstyrelsen rörande förorenade områden. Mötet ägde rum den 6 maj.

Anders Nilsson (S), Marie-Louise Hilmersson (C) och Bo Arvidsson (KD) återrapporterar från Näringslivsgalan. Galan ägde rum den 13 maj.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 81

**Information om avvikelser**

Dnr MBN 2022-74

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information om avvikelser.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnadsförvaltningen har inga avvikelser att rapportera.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 82

**Delårsrapport 1 för miljö- och byggnadsnämnden**

Dnr MBN 2022–305

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner delårsrapport 1 för april 2022 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat delårsrapport för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde avseende perioden januari till april 2022, se bilagda rapport upprättad i Stratsys.

Miljö- och byggnadsnämnden årsprognos för år 2022 redovisar en budget som är i balans med ett prognostiserat överskott om + 100 tkr utifrån nu kända förhållanden och bedömningar.

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 898 tkr i förhållande till en årsbudget på 4 080 tkr, en förbrukning på 22,0 % t o m april, riktpunkten (RP) är 33,3 %.

Byggverksamheten redovisar en överskottsprognos på totalt + 269 tkr, medan miljö- och hälsoskyddsverksamheten redovisar ett underskott på – 131 tkr. Livsmedelsskyddet redovisar ett marginellt underskott om – 38 tkr. Prognosavvikelserna är till övervägande del hänförliga till intäktssidan. Nämndens politiska organisation redovisar en budget i balans med en avvikelse på +/- 0.

Jämfört prognosen i februari till kommunstyrelsen så redovisas en förbättring på + 100 tkr i förhållande till "noll" avvikelsen.

Kommunfullmäktiges prioriteringar inom medborgarperspektivet är kvalitet och service, trygghet samt tillväxt och attraktivitet. Miljö- och byggnadsnämndens mål under detta perspektiv är rättssäkra beslut. Måttet är satt till andel överklagade beslut där nämnden har fått rätt i högre instans. Nämnden har under perioden haft två överklagade varav samtliga nämnden fått rätt i högre instans.

Under samhällsperspektivet finns prioriteringarna klimat och miljö, näringsliv och arbete samt föreningsliv och fritid. Nämndens mål är:

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 82 forts.

tillstånd till 140 enskilda avloppsanläggningar, inspektion av C-verksamheter (miljöfarliga verksamheter), tillsyn livsmedelsobjekt med hög risknivå samt deltagande och utvärdering av SKR:s Insiktsmätning. Totalt 33 stycken tillstånd avseende enskilda avlopp har beviljats under delår 1. Gällande Insikts mätningen nådde miljö- och byggnadsnämnden grön indikator.

Fullmäktiges prioritering inom medarbetarperspektivet är arbetsgivare och medarbetare. Nedan redogörs för 2021 års fokusområden för att uppnå miljö- och byggnadsnämndens mål inom detta område. De två fokusområdena inom perspektivet medarbetare innebär att vi ska vara en attraktiv arbetsgivare samt minska sjukfrånvaron. Ett gott ledarskap och medarbetarskap tillsammans med en gemensam värdegrund är en nyckelfaktor i det arbetet. Nämnden arbetar aktivt med frågan och gör uppföljningar enligt fastställda riktlinjer. HME-index (Hållbart Medarbetar Engagemang) för förvaltningen hamnade på ett resultat på 76. Förvaltningen har tagit fram en åtgärdsplan.

Under perspektivet process, effektivitet och arbetssätt, har nämnden som mål "en förenklad ärendehanteringsprocess". Miljö- och byggnadsnämnden arbetar aktivt med förenklingar genom det nya ärendehanteringssystemet Vision. Enligt Plan- och bygglagen skall man klara den lagstadgade handläggningstiden gällande bygglov på 10 veckor efter att ärendet är komplett. Handläggningstiden har legat på 10,5 dagar under perioden. Detta trots en markant ökning av antalet ärenden. Nämndens mått på genomsnittlig tid för handläggning av bygglov för nybyggnad av ett en eller tvåbostadshus, antal dagar, låg under perioden på 17 dagar.

Bedömningen är att miljö- och byggnadsnämnden har en god balans mellan perspektiven.

**Beslutsunderlag**

1. Tjänsteskrivelse av miljö- och byggnadschef och ekonom, 2022-05-19.
2. Delårsrapport 1 för april 2022 Miljö- och byggnadsnämnden

**Beslutet skickas till**

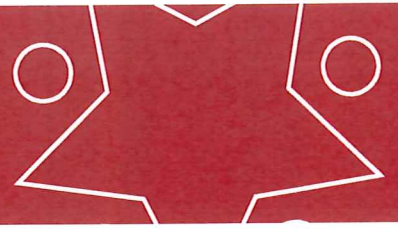
Ekonomiavdelningen  
Kommunstyrelsen  
Kommunfullmäktige

Justerare

AN



Utdragsbestyrkande



# Delårsrapport 1 2022 Nämnd

---

Miljö- och byggnadsnämnden

AN MTH

## Innehållsförteckning

<b>1 Verksamhetsberättelse.....</b>	<b>3</b>
1.1 Uppdrag.....	3
1.2 Omvärld.....	3
<b>2 Verksamhetens mål och utveckling.....</b>	<b>4</b>
2.1 Vision.....	4
2.1.1 Medborgare.....	4
2.1.2 Samhälle.....	4
2.1.3 Ekonomi.....	5
2.1.4 Medarbetare.....	7
2.1.5 Process.....	7
2.2 Balans mellan perspektiven.....	8
<b>3 Framtid.....</b>	<b>9</b>

AN 

# 1 Verksamhetsberättelse

## 1.1 Uppdrag



Miljö- och byggnadsnämndens mål och mått utgår från de av kommunfullmäktige fastställda målen. Agenda 2030 och de 17 hållbarhetsmålen har integrerats i kommunfullmäktigemålen.

Miljö- och byggnadsnämnden är en myndighetsnämnd. Nämnden ansvarar för ett antal uppgifter och tillsyn enligt Plan- och bygglagen, Livsmedelslagen och Miljöbalken. Nämndens ansvar enligt Miljöbalken syftar till att främja en hållbar utveckling som innebär att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö. En sådan utveckling bygger på insikten att naturen har ett skyddsvärde och att människans rätt att förändra och bruka naturen är förenad med ett ansvar för att förvalta naturen väl. Enligt Plan- och bygglagen syftar nämndens ansvar till att, med hänsyn till den enskilda människans frihet, främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden och en god och långsiktigt hållbar livsmiljö för människorna i dagens samhälle och för kommande generationer.

Enligt förvaltningslagen har miljö- och byggnadsnämnden samma ansvar som andra myndigheter gällande serviceskyldighet

## 1.2 Omvärld

Miljö- och byggnadsnämndens verksamheter står inför en rad utmaningar.

Covid-19 finns fortfarande med som en osäkerhetsfaktor under 2022. Förvaltningen har anpassat verksamheten till flexibel arbetsplats men är sårbar med få anställda vid sjukdomar.

Svensk ekonomi har återhämtat sig starkt i spåren av pandemin och tillväxtutsikterna för i år är i grunden stabil enligt regeringen. Rysslands invasion av Ukraina bedöms dock få konsekvenser för den ekonomiska utvecklingen i både Sverige och omvärlden. Tillväxten väntas bli lägre än vad som annars hade varit fallet, samtidigt bedöms inflationen bli högre. Mängden bygglovsärenden håller sig ca 25 % över antalet ärenden, jämfört åren innan pandemin. Om detta kommer att fortsätta är svårbedömt och leveransproblem ställer till stora problem för de som bygger nytt, exempelvis tillgången på värmepumpar.

Ett nytt regelverk för bygglov, SOU 2021:47, har varit under utredning. Bygglovsutredningens uppdrag är att göra en systematisk översyn av regelverket för bl.a. bygglov. Syftet är att skapa ett enklare, effektivare och mer ändamålsenligt regelverk som samtidigt säkerställer angelägna allmänna och enskilda intressen och ett långsiktigt hållbart byggande av bl.a. bostäder.

Förändringar i lagstiftning ställer höga krav på att personalen får fortlöpande kompetensutveckling samt att nya rutiner kontinuerligt tas fram

Utvecklingsarbetet kring e-tjänster och ett digitalt webbdiarie kommer fortsätta under 2022 för att möta de förändrade behov och förväntningar som medborgarna har utifrån digital uppkoppling, digitala verktyg och ständig tillgänglighet.

Förvaltningen är sårbar med få anställda som måste ha hög kompetens inom ett brett område. Att lyckas rekrytera ny personal med rätt utbildning, kompetens och erfarenhet är en utmaning.

AN


## 2 Verksamhetens mål och utveckling

### 2.1 Vision

Kommunfullmäktige har följande vision för Tingsryds kommun:

Tingsryds kommun är en attraktiv, hållbar och levande landsbygdskommun. Här finns engagerade och stolta medborgare, ett framgångsrikt näringsliv och ett aktivt förenings- och idrottsliv. Här lever vi tillsammans med god livskvalitet och bidrar gemensamt till en plats där barn och unga utvecklas.

#### 2.1.1 Medborgare

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
 KF Prio - 100 st färdigställda nya bostäder i kommunen till och med 2024	50	35 st	32 st	


Nämnden är på god väg att uppnå KF:s resultatmål om 100 stycken färdigställda bostäder fram till år 2024. Nämnden bedömer att det är en "gul indikator" då antalet bygglov inte är jämt fördelat över åren.

Under perioden har 3 stycken nya villor beviljats slutbesked.

#### Rättssäkra beslut

Kommunfullmäktiges prioriteringar inom medborgarperspektivet är kvalitet och service, trygghet samt tillväxt och attraktivitet.

Miljö- och byggnadsnämndens mål under detta perspektiv är rättssäkra beslut. Måttet är satt till andel överklagade beslut där nämnden har fått rätt i högre instans. Under 2022 har nämnden fått in två överklaganden. I båda fallen har miljö- och byggnadsnämnden fått rätt i högre instans.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
 Andel överklagade beslut där kommunen fått rätt i högre instans, %	75	100	100	

#### Medborgarna ska uppleva kommunen som attraktiv och med verksamheter som levererar god kvalitet.

Miljö- och byggnadsnämnden har måttet rättssäkra beslut.

#### 2.1.2 Samhälle

##### Företagens ärende skall hanteras rättssäkert, smidigt och enkelt

Under samhällsperspektivet finns prioriteringarna klimat och miljö, näringsliv och arbete samt föreningsliv och fritid.

Miljö- och byggnadsnämnden deltar i SKR's Insiktsmätning (Nöjdhetsindex bland företagare) gällande myndighetsområdena bygg, livsmedel och miljö- och hälsoskydd. Resultatet från 2021 års mätning (värdet publicerades i maj 2022) blev ett NKI-värde på 79 vilket är ett högt värde som uppnår kommunfullmäktiges resultatmål på 74. Miljö- och byggnadsnämnden har en åtgärdsplan för att få förbättrade resultat som man aktivt arbetar med.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
------	-------------	--------	-------------	-------------

AN 

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
● Resultat sammanfattande omdöme om företagsklimatet i kommunen, totalt NKI	74	79	73	73

## Kommunen ska verka för ett hållbart samhälle, god miljö och lokalt närings- och föreningsliv

Under samhällsperspektivet finns prioriteringarna klimat och miljö, näringsliv och arbete samt föreningsliv och fritid. Nämndens mål är: tillstånd till 140 enskilda avloppsanläggningar, inspektion av C-verksamheter (miljöfarliga verksamheter), tillsyn livsmedelsobjekt med hög risknivå.

Gällande tillsyn C-verksamheter (miljöfarliga verksamheter) har under perioden 16 verksamheter inspekterats. Målet bör på sikt ingå i miljö- och byggnadsnämndens tillsynsplan och justeras även utifrån inspektion av U-verksamhet (icke anmälningspliktig miljöfarlig verksamhet).

Tillsyn av livsmedelsobjekt med hög risknivå sker i olika perioder av året. Nämndens bedömning är att målet kommer att uppnås.

33 stycken tillstånd avseende enskilda avlopp har beviljats under perioden, målet på 140 stycken tillstånd är högt ställt och nämnden arbetar med detta i sin behovsutredning och tillsynsplan.

Aktuell Hållbarhets årliga ranking av Miljöbästa kommun år 2022 publiceras under maj månad.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
■ Antal åtgärdade bristfälliga enskilda avlopp	140 st	33 st	91 st	30 st
■ KF - Ranking av Sveriges Miljöbästa kommun	lägst 100		208	171
● Tillsyn livsmedelsobjekt med hög risknivå, %	100	100	100	
■ KF - Andel anmälningspliktiga miljöfarliga verksamheter som får årlig tillsyn, %	95	17	46	

## 2.1.3 Ekonomi

### Driftuppföljning netto per verksamhet

Kod	Vht/Avd/Enhet	Budget	Ack utfall	Föreg prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
10020	Miljö & byggnämnd	305	88	0	305	0
21 551	Byggverksamhet	1 239	-67	0	970	269
26 100	Miljö & hälsoskyddsverksamhet	2 154	635	0	2 285	-131
26 110	Livsmedelsskydd	382	242	0	420	-38
<b>Summa</b>		<b>4 080</b>	<b>898</b>	<b>0</b>	<b>3 980</b>	<b>100</b>

I kolumnen f g prognos anges avvikelsen i februari till KS.

### Driftuppföljning intäkt/kostnad

Brutto intäkt/kostnad	Budget	Ack utfall	Föreg prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
Intäkter	-3 446	-1 534	0	-3 572	126
Personalkostnader	6 287	2 030	-5	6 321	-34
Övriga kostnader	1 239	402	5	1 231	8

FN

Brutto intäkt/kostnad	Budget	Ack utfall	Föreg prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
Summa	4 080	898	0	3 980	100

### Investeringsuppföljning

Kod	Projekt	Budget	Ack utfall	Föreg prognos	Prognos	Avvikelse (Budg-Prog)
	Inga	0	0	0	0	0
Summa		0	0	0	0	0

## Kommunen ska ha en stabil och långsiktigt hållbar ekonomi utifrån en god prognossäkerhet som ger handlingsutrymme för framtiden.

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 898 tkr i förhållande till en årsbudget på 4 080 tkr, en förbrukning på 22,0 % t o m april, riktpunkten (RP) är 33,3 %. Totala personalkostnader uppgår till 2 030 tkr, utfall 32,3 %. Övriga kostnader uppgår till 403 tkr och utfall 32,5 %. Intäkter redovisas till 1 534 tkr och utfall 44,5 %. Enligt upprättad prognos utifrån nu kända förhållanden bedöms budgeten för nämnden och förvaltningen vara i balans fram till årets slut. En positiv budgetavvikelse på + 100 tkr redovisas totalt för nämnden vilket i huvudsak förklaras av ett bedömt överskott inom byggverksamheten på + 269 tkr och till övervägande del ökade bygglovsintäkter med en avvikelse på + 271 tkr. Miljö- och hälsoskyddsverksamheten redovisar ett totalt underskott på - 131 tkr, vilket i huvudsak förklaras av att intäkterna inte bedöms nå upp till de förväntade enligt budget, en avvikelse på - 145 tkr redovisas i prognos över intäkter. Tilläggsbudget (TB) har tillförts med totalt 300 tkr för lönekostnadsökningar 2021 med helårseffekt 2022,12 månader därtill löneökningar innevarande år med nio (9) månaders effekt.

Verksamheterna inom förvaltningen redovisar följande utfall och väsentliga avvikelser:

#### Nämnden politisk organisation, totalt utfall 29,0 %, prognos +/- 0:

Nämnden redovisar marginellt högre arvodeskostnader vilket förklaras av en del besök i samband med ställningstagande och beslutsunderlag när det gäller bygglov. De marginellt högre arvodeskostnaderna rymms inom budget då dessa kompenseras av något lägre övriga kostnader. Budgeten för nämnden bedöms vara i balans med en avvikelse på +/- 0.

#### Byggverksamhet, totalt utfall - 5,5 %, prognos + 269 tkr:

Byggverksamheten är konjunkturkänslig och de inledande bedömningarna i början på året av förvaltningen uttryckte en viss oro över antalet bygglov och intäktsnivån för året, på grund av det rådande omvärldsläget. Utifrån periodens utfall på 70,6 % så bedömer vi ett överskott på totalt + 271 tkr för de externa intäkterna. Det är dels ökade intäkter p g a fler bygglov, men främst högre bygglovsintäkter kopplat mot flera företag.

#### Miljö- och hälsoskyddsverksamheten, totalt utfall 29,5 %, prognos - 131 tkr:

Intäkter för miljö- och hälsoskydd bedöms ej inflyta i förhållande till de förväntade enligt budget, ett underskott på - 145 tkr, vilket till viss del kompenseras av marginellt lägre kostnader för personal och övriga kostnader. Debiterade intäkter för årsavgifterna är hänfödda till rätt period.

#### Livsmedelsskydd, totalt utfall 63,4 %, prognos - 38 tkr:

Debiterade intäkter för årsavgifter är hänfödda till rätt period, förvaltningen räknar med att förväntade intäkter inflyter enligt budget. Ett marginellt underskott hänförbart till kostnader för personal, men där förutsättningar finns för en balans fram till årets slut.

### Sammanfattning

I årets första delårsrapport för april redovisar nämnden en budget i balans med en positiv budgetavvikelse på totalt + 100 tkr utifrån nu kända förhållanden och bedömningar. Prognosavvikelseerna är till övervägande del hänförliga till intäktssidan där prognoserna för de enskilda verksamheterna skiljer sig åt. För byggverksamheten redovisas en total positiv avvikelse på + 269 tkr, medan för verksamheten miljö- och hälsoskydd, intäkterna inte når upp till de förväntade enligt budget, med uppskattningsvis en total avvikelse på - 131 tkr. I prognosen har inte tagits hänsyn till de bedömda extra kostnader om 155 tkr som nämnden fått beslut på att ianspråka av eget kapital vid ett eventuellt underskott "allt annat lika". Förvaltningen kommer att i delår 2 för augusti återkomma när de faktiska kostnaderna är kända och väva in dessa i delår 2 prognosen.

AN

Jämfört prognosen i februari till kommunstyrelsen så redovisas en förbättring på + 100 tkr i förhållande till "noll" avvikelser.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
■ KF - Alla nämnder ska hålla sin budget %	100		100	100
■ KF - Nyttjande av investeringsbudget i investeringar %	95		57	55

## 2.1.4 Medarbetare

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
● KF - Sjukfrånvaro, %	6	2,62		

## Kommunen ska vara en attraktiv arbetsgivare med stolta och kompetenta medarbetare som trivs på sitt arbete.

Fullmäktiges prioritering inom medarbetarperspektivet är arbetsgivare och medarbetare. Nedan redogörs för 2022 års fokusområden för att uppnå miljö- och byggnadsnämndens mål inom detta område.

De två fokusområdena inom perspektivet medarbetare innebär att vi ska vara en *attraktiv arbetsgivare* samt *minska sjukfrånvaron*. Ett gott ledarskap och medarbetarskap tillsammans med en gemensam värdegrund är en nyckelfaktor i det arbetet. Nämnden arbetar aktivt med frågan och gör uppföljningar enligt fastställda riktlinjer. Resultaten från medarbetarenkäten gav miljö- och byggnadsförvaltningen HME-index (Hållbart Medarbetar Engagemang) ett resultat på 76. En genomgång av resultaten har gjorts med medarbetarna på APT och generellt kan sägas att motivationen samt hur insatt man är i verksamhetens mål ligger på lägre nivåer. Förvaltningen har gjort uppföljning och kommer under året att arbeta med bl a aktivt medarbetarskap för att stärka motivationen.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
● Uppföljning av enkäten samt åtgärdsförslag	1 st	1 st	1 st	0 st
◆ KF - Resultat Hållbart Medarbetarengagemang, HME-index	79	76	77	76

## 2.1.5 Process

### En förenklad ärendehanteringsprocess

Under perspektivet process, effektivitet och arbetssätt, har nämnden som mål "en förenklad ärendehanteringsprocess". Miljö- och byggnadsnämnden arbetar aktivt med förenklingar genom ärendehanteringssystemet Vision. Vid genomgång av förvaltningens blanketter sker också löpande införande av e-tjänster. Förvaltningen har inte under denna period tagit fram nya e-tjänster på grund av att man inväntar stöd för att kunna införa e-tjänst för bygglov.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
■ Antal e-tjänster	3 st	0 st	6 st	

## Kommunen och dess verksamheter ska arbeta effektivt och med moderna arbetssätt. Därigenom kan en god kvalitet uppnås till en rimlig kostnad.

Enligt Plan- och bygglagen skall man klara den lagstadgade handläggningstiden gällande bygglov på 10 veckor efter att ärendet är komplett. Handläggningstiden har legat på 10,5 dagar under perioden. Detta trots en markant ökning av antalet ärenden.

AN

Nämndens mått på genomsnittlig tid för handläggning av bygglov för nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, antal dagar, låg under perioden på 17 dagar.

Mått	Resultatmål	Utfall	Utfall 2021	Utfall 2020
● KF - E-tjänster, sammanvägt index 1-3 (SKL e-blomlåda)	2,2	2,25	2,22	2
● Mått på genomsnittlig tid för handläggning av bygglov för nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, antal dagar	25	10,5	30	
● Handläggningstider PBL, antal dagar	25	17	18	

## 2.2 Balans mellan perspektiven

Perspektiv	Nämndsmål
● Medborgare	● Rättssäkra beslut ■ Medborgarna ska uppleva kommunen som attraktiv och med verksamheter som levererar god kvalitet.
◆ Samhälle	● Företagens ärende skall hanteras rättssäkert, smidigt och enkelt ◆ Kommunen ska verka för ett hållbart samhälle, god miljö och lokalt närings- och föreningsliv
● Ekonomi	● Kommunen ska ha en stabil och långsiktigt hållbar ekonomi utifrån en god prognossäkerhet som ger handlingsutrymme för framtiden.
◆ Medarbetare	◆ Kommunen ska vara en attraktiv arbetsgivare med stolta och kompetenta medarbetare som trivs på sitt arbete.
◆ Process	■ En förenklad ärendehanteringsprocess ● Kommunen och dess verksamheter ska arbeta effektivt och med moderna arbetsätt. Därigenom kan en god kvalitet uppnås till en rimlig kostnad.

En god balans mellan styrmodellens olika perspektiv är en förutsättning för en väl fungerande verksamhet med hög måluppfyllelse, budget i balans och välmående medarbetare. Ambitionsnivåerna för kvalitet och uppdrag behöver stämma överens med ekonomiska och personella resurser, annars finns risk för budgetunderskott och minskat välmående hos personalen i form av sjukskrivningar och osund personalomsättning.

Ambitionsnivån gällande enskilda avlopp är väldigt högt och nämnden kommer att arbeta med detta mål i sin behovsutredning/tillsynsplan.

Förvaltningen har utmaningar gällande sårbarhet då man är få anställda, rekryterings utmaningar samt att tillsynstiden skall vara rimlig. Förändringar i lagstiftningen kan innebära stora förändringar för nämndens verksamhetsområde.

AN

### 3 Framtid

Pandemin Covid-19 innebär fortfarande en viss osäkerhet kring framtiden. Förvaltningen har få anställda och därmed väldigt sårbara vid sjukdomsborfall bland personalen.

Förvaltningen kommer att följa utvecklingen noga, framför allt när det gäller bygglov och uppgången av antalet ärenden. Antalet bygglov har ökat med ca 25 % men detta kan snabbt förändras. Inflation och allmän oro gällande det ekonomiska läget är faktorer som på sikt kan påverka antalet bygglovsärende negativt.

Miljö- och byggnadsnämnden kommer också att titta över befintliga taxor för att säkerställa att man ligger på en rätt nivå.

Under pandemin har förvaltningen varit mycket restriktiv med deltagandet på fysiska kurser och utbildningar, däremot har personalen deltagit i digitala utbildningar. En utbildningsskuld har därför uppstått.

Förändringar i lagstiftningen ställer stora krav på omvärldsbevakning, kompetensutveckling samt att kunna anpassa verksamheterna.

FN  
MB

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 83

## Miljöpris 2022

Dnr MBN 2022-474

### Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förlänga annonsen och återuppta ärendet på sammanträdet i oktober 2022.

### Sammanfattning av ärendet

Varje år delar miljö- och byggnadsnämnden ut sitt miljöpris för goda och framsynta insatser för miljön. Prisutdelningen kommer i år ske den 10 juni. Nämnden brukar åka ut till pristagaren och dela ut priset samt tårta och blommor.

Annonsering av miljöpriset har skett i Smålandsposten lördagen 30 april samt varit ute på kommunens hemsida, Facebook och LinkedIn sedan tisdagen 26 april. Sista dag för nominering var 9 maj.

Till årets miljöpris har det kommit in två nomineringar.

### Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse av miljöstrateg, 2022-05-06
2. Nomineringar för miljöpriset 2022

### Förslag till beslut på sammanträdet

Kristina Brovall (V) yrkar att förlänga annonseringen av miljöpriset på grund av för få nomineringar och återuppta ärendet på sammanträdet i oktober 2022.

### Beslutsgång

Ordförande finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller Kristina Brovalls (V) yrkande.

### Beslutet skickas till

Miljö- och byggnadsförvaltningen, [mbf@tingsryd.se](mailto:mbf@tingsryd.se)  
Miljöstrateg

Justerare

AN



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 84

**Förordnande av miljö- och byggnadschef under semesterperiod**

Dnr MBN 2022-555

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge Jörgen Nilsson byggnadsinspektör, förordnande som miljö- och byggnadschef under miljö- och byggnadschef, Camilla Normans semester 27 juni till den 29 juli 2022.

**Sammanfattning av ärendet**

Föreligger förslag att förordna byggnadsinspektör Jörgen Nilsson under miljö- och byggnadschefs semester 27 juni till den 29 juli 2022.

**Beslutsunderlag**

1. Tjänsteskrivelse av miljö- och byggnadschef, 2022-05-19

Justerare

AN



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 85

**Riktlinjer för dataskydd inom miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde**

Dnr MBN 2022-524

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer riktlinjer för dataskydd.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade om policy för dataskydd i Tingsryds kommun 2021-11-08 § 158. Kommunfullmäktige gav alla nämnder och styrelser i uppdrag att ta fram riktlinjer för dataskydd.

Kommunens samtliga nämnder och styrelser är personuppgiftsansvariga, därför ska varje nämnd och styrelse fatta beslut om riktlinjerna.

Riktlinjer syftar till att konkretisera policy för dataskydd samt ge vägledning och råd vid hantering av personuppgifter i Tingsryds kommun samt beskriver organisation av den lokala organisation för dataskydd inom förvaltningens ansvarsområde.

**Beslutsunderlag**

1. Tjänsteskrivelse av dataskyddsamordnare, 2022-05-05
2. Förslag till riktlinjer för dataskydd för miljö- och byggnadsnämnden

---

**Beslutet skickas till**

Miljö- och byggnadsnämndens samordnare för dataskydd

Justerare

AN



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 86

### **Uppföljning av medarbetarenkäten 2022**

Dnr MBN 2022-557

#### **Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att en utvärdering skall göras av flexibel arbetsplats i dec 2022.
2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att personalen under året skall arbeta med ”aktivt medarbetarskap”.

#### **Sammanfattning av ärendet**

I enlighet med nämndens mål så skall uppföljning göras av resultaten från medarbetarenkäten. Vid uppföljning kan konstateras att motivationen bland medarbetarna har sjunkit. Förvaltningen har under sina arbetsplatsträffar diskuterat en åtgärdsplan och kommit fram till följande punkter:

- En utvärdering skall göras av flexibel arbetsplats i december 2022
- Personalen skall under året arbeta med ”aktivt medarbetarskap”

#### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av Miljö- och byggnadsförvaltningen.

#### **Beslutsunderlag**

1. Tjänsteskrivelse av miljö- och byggnadschef, 2022-05-19

#### **Beslutet skickas till**

Akten

Justerare

AN



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 87

**Behovsutredning och tillsynsplan**

Dnr MBN 2022–556

**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden antar behovsutredning och tillsynsplan 2022–2024.

**Sammanfattning av ärendet**

Enligt Miljötillsynsförordningen (2011:13) ska en operativ tillsynsmyndighet ha en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska sträcka sig över tre år och ses över minst en gång varje år. Tillsynsmyndigheten ska även föra register över tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. Utifrån behovsutredningen och registret ska tillsynsmyndigheten för varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsynsplan för tillsynen enligt miljöbalken.

Behovsutredningen är ett viktigt underlag till tillsynsplanen. Tillsynsbehovsutredningen är en utredning av hur tillsynsbehovet enligt miljöbalken ser ut i Tingsryds kommun. Den beskriver hur tillsynsbehovet ser ut, hur behovet kan tillgodoses och vilka resurser som nämnden behöver avsätta för att möta behovet. Resultatet av behovsutredningen är en beskrivning av det årliga behovet av tillsynstid och därmed ett underlag för behovet av handläggaresurser. Utredningen ligger till grund för den framtida planeringen av miljö- och byggnadsnämndens verksamhet så att den kan bedrivas effektivt och ändamålsenligt samt möta omvärldens behov av information inom verksamhetsområdet

**Beslutsunderlag**

1. Tjänsteskrivelse av miljö- och byggnadschef, 2022-05-19
2. Behovsutredning och tillsynsplan 2022–2024, 2022-05-19
3. Underlag från excelfil, 2022-05-19

**Beslutet skickas till**

Akten

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2022-05-23

§ 93

### Övrigt

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information.

#### Sammanfattning av ärendet

Ordförande Anders Nilsson (S) ger nämnden tillfälle att yttra sig om övriga synpunkter eller förslag.

\_\_\_\_\_

Justerare

AN

AN

Utdragsbestyrkande