

Miljö- och byggnadsnämnden

**Miljö- och byggnadsnämnden
2024-06-17**

- § 82 Fastställande av dagordning
- § 83 Anmälan av jäv
- § 84 Information om eventuell ny organisationsfördelning
- § 85 Meddelanden
- § 86 Delegationsbeslut
- § 87 Information från förvaltningen
- § 88 Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser och politikerbesök
- § 89 Information om avvikelse
- § 90 Ekonomisk rapport för maj 2024
- § 91 Väckelsång 10:8, Ansökan om förhandsbesked avseende fritidshus och komplementbyggnad
- § 92 Sånnahult 2:3, Ansökan bygglov ändrad användning volontärhus
- § 93 Abrahamshult 1:10, Byggsanktionsavgift
- § 94 Vrångebo 2:14, Beslut om förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten
- § 95 Örmo 3:3, Föreläggande att följa Svenskt Vatten P95's gränsvärden gällande utsläpp till kommunalt spillvattennät
- § 96 Vattenpasset 1, Anmälan om miljöfarlig verksamhet enligt 1 kap. 10–11 §§ miljöprövningsförordning
- § 97 Yttrande till Livsmedelsverket angående 2023-års livsmedelskontroll
- § 98 Beslut om miljöpriset

N-E-O AX AG

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Sammanträdesrum Åsnen, Torggatan 12, Tingsryd
Måndag, 2024-06-17, kl. 08:30 – 11:50

Beslutande Nils-Erik Olsson (M), Ordförande
Fredrik Heinvall (KD)
Anders Nilsson (S), ej § 94
Maria Hofstam (KD), ej § 82-83
Roger Rydberg (SD)
Åke Gummesson (S)

Övriga närvarande Emelie Eriksson (Nämndsekreterare)
Carl Johan Bernelid (Tillförordnad miljö- och byggnadschef)
Camilla Gärdebring (Kommunchef) § 82-84
Mariette Lovstedt (Miljö- och byggnadschef) § 82-84
Jan-Henrik Lothigius (Ekonom) § 90
David Odenmo (Bygglovshandläggare) § 92-93

Justerare Anders Nilsson (S)
Åke Gummesson (S)

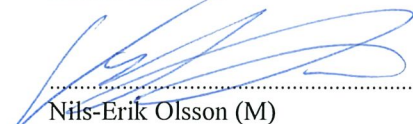
**Justeringens
plats och tid** Kansliavdelningen, 2024-06-20, kl. 11:00

**Under-
skrifter** Sekreterare



.....
Emelie Eriksson

Paragraf § 82-98

Ordförande


.....
Nils-Erik Olsson (M)

Justerare


.....
Anders Nilsson (S)


.....
Åke Gummesson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-06-17


**Datum då
anslaget sätts upp** 2024-06-20

**Datum då
anslaget tas ned** 2024-07-12

**Förvaringsplats
för protokollet**

Kommunledningsförvaltningen i Tingsryd

Underskrift


.....
Emelie Eriksson

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 82

Fastställande av dagordning

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer dagordningen enligt utsänd föredragningslista.

Sammanfattning av ärendet

Föreligger förslag till dagordning enligt utsänd föredragningslista.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 83

Anmälan av jäv

MBN 2024-78

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden noterar att Anders Nilsson (S) anmäler jäv i ärende § 94 Vrångebo 2:14, Beslut om förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten och han deltar därmed ej i överläggning eller beslut.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter har möjlighet att anmäla om de är jäviga i förhållande till något ärende på dagordningen.

Beslutsgång

Anders Nilsson (S) anmäler jäv i ärende § 94 Vrångebo 2:14, Beslut om förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten och han deltar därmed ej i överläggning eller beslut.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 84

Information om eventuell ny organisationsfördelning
MBN 2024-649**Beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.
2. Miljö- och byggnadsnämnden får en uppföljning från kommunchef och miljö- och byggnadschef om en eventuell ny organisationsfördelning på nästkommande sammanträde 2024-08-26.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadschef Mariette Lovstedt och Kommunchef Camilla Gärdebring går igenom den kommande arbetsutredningen som beslutades av kommunstyrelsen. Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter får även information om blivande organisationsförändring på miljöavdelningen. Samt följande organisationsutredning avseende planavdelning.

Nämnden diskuterar frågor om personal, tillsättning och vakanser.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) yrkar att få en uppföljning från kommunchef och miljö- och byggnadschef om en eventuell ny organisationsfördelning på nästkommande sammanträde 2024-08-26.

Beslutsgång

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) lägger fram sitt förslag till beslut och finner att nämnden bifaller förslaget.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 85

Meddelanden

MBN 2024-79

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen om inkomna meddelanden under perioden 2024-05-02-2024-05-30 enligt bilaga 1.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av de meddelanden som har inkommit till nämnden under perioden 2024-05-02-2024-05-30.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 86

Delegationsbeslut

MBN 2024-80

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot redovisningarna av anmälda delegationsbeslut under perioden 2024-05-02-2023-05-30 enligt bilaga 1.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av de delegationsbeslut som har inkommit till nämnden under perioden 2024-05-02-2024-05-30.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 87

Information från förvaltningen

MBN 2024-81

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen från miljö- och byggnadsförvaltningen.
2. Miljö- och byggnadsnämnden ger miljö- och byggnadschef i uppdrag att prioritera underlag till Länsstyrelsens besök hos Tingsryds kommun den 12 november 2024.

Sammanfattning av ärendet

Tillförordnad miljö- och byggnadschef informerar om:

- Väckelsång 10:8
- Länsstyrelsens besök den 12 november

Nämnden diskuterar om underlaget som behöver tas fram till Länsstyrelsens besök den 12 november och beslutar gemensamt att miljö- och byggnadschef ska prioritera underlag till Länsstyrelsens besök hos Tingsryds kommun den 12 november 2024.

Justerare

N.E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 88

**Beslut om samt återrapportering från kurser, konferenser
och politikerbesök**

MBN 2024-82

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att det inte är aktuellt med någon kommande kurs/konferens eller politikerbesök. Det är heller inte aktuellt med någon återrapportering ifrån tidigare kurs/konferens eller från politikerbesök.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att det inte är aktuellt med någon kommande kurs/konferens eller politikerbesök. Det finns heller ingen som har något att återrapportera ifrån tidigare kurs/konferens eller från politikerbesök.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 89

Information om avvikelser

MBN 2024-86

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tar emot information om avvikelser.

Sammanfattning av ärendet

Tillförordnad miljö- och byggnadschef rapporterar om tung arbetsbelastning på livsmedels- och miljöavdelningen.

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 90

Ekonomisk rapport för maj 2024

MBN 2024-154

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner ekonomisk rapport för maj månad 2024.
2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att nämndens ordförande ska kontakta kommunchef om rådande situation gällande organisation, ekonomi och förändring av tjänster.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat ekonomisk rapport för maj månad inom Miljö - och byggnadsnämndens verksamhetsområde avseende perioden januari till maj 2024.

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 2 602 tkr i förhållande till en årsbudget på 4 475 tkr, en förbrukning på 58,1 % till och med maj, riktpunkten (RP) är 41,7 %. Totala personalkostnader uppgår till 2 931 tkr, utfall 41,3 %, övriga kostnader till 556 tkr och utfall 47,2 %, intäkter redovisas till 885 tkr och utfall 23,3 %.

Miljö- och byggnadsnämndens prognos redovisar ett underskott på - 375 tkr fram till årets slut och en budget som inte kommer att vara i balans. Detta är årets fjärde helårsprognos till nämnden och är fortfarande svårbedömd främst när det gäller intäktssidan, vilken lämnats oförändrad i maj månad jämfört april.

Sammanfattningsvis förklaras det prognostiserade underskottet av lägre förväntade intäkter än de budgeterade med - 350 tkr i avvikelser, varav huvuddelen avser byggverksamheten med - 300 tkr. Personalkostnader inklusive arvoden redovisar ett visst överskott med + 53 tkr, vilket förklaras av vakanta tjänster del av året, övriga kostnader redovisar ett underskott med - 78 tkr. Något högre personalkostnader inom byggverksamheten förklarar i stort prognosförsämringen i maj, jämfört den i delår 1 för april.

Nämnden har i samband med delårsrapport 1 för april fattat beslut om en handlings- och åtgärdsplan för en budget i balans fram till årets slut, MBN 2024-494 § 75 2024-05-20. Den uppkomna kontrollskulden inom livsmedelskontrollen från 2023 är hanterad.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 90 fortsättning

Barnrättsperspektiv

I detta ärende bedöms barnperspektivet vara underordnat.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, 2024-06-11.
2. Ekonomisk rapport för maj månad 2024 Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut på sammanträdet

Anders Nilsson (S) yrkar att nämndens ordförande ska kontakta kommunchef om rådande situation gällande organisation, ekonomi och förändring av tjänster.

Beslutsgång

Ordförande Nils-Erik Olsson (M) lägger fram Anders Nilssons (S) yrkande till beslut och finner att nämnden bifaller förslaget.

Beslutet skickas till
Ekonomiavdelningen

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande

Ansvar 213* Ekonomisk rapport med helårsprognos MAJ Riktigpunkt % 41,7
 Konto 30000-99999 Miljö o Byggnadsnämnden Månad 5
 Projekt #9* Listuttag 2024-06-11

Ansvar	Vht	Budget	Ack Utf	Förbrukat %	Fg prognos	Budg- Fg Prog	Ny prognos	
		2024	2024-05		2024-04		2024-05	Budg-Prog
21310 Miljö- & byggnadschef	10020 Miljö- & byggnadsnämnd	405	190	46,8%	504	-99	495	-90
	21551 Byggsverksamhet	1 260	608	48,2%	1 569	-309	1 621	-361
	26100 Miljö- o hälsovht myndig.styrd	2 409	1 407	58,4%	2 268	141	2 269	140
	26110 Livsmedelsskydd	401	397	99,1%	466	-65	465	-64
Summa 21310		4 475	2 602	58,1%	4 807	-332	4 850	-375
		4 475	2 602	58,1%	4 807	-332	4 850	-375

Ansvar	KKAT Månadsuppföljning	Budget	Ack Utf	Förbrukat %	Fg prognos	Budg- Fg Prog	Ny prognos	
		2024	2024-05		2024-04		2024-05	Budg-Prog
21310 Miljö- & byggnadschef	Intäkter	-3 791	-885	23,3%	-3 441	-350	-3 441	-350
	Personalkostnader	7 090	2 931	41,3%	6 991	99	7 037	53
	Övriga kostnader	1 176	556	47,2%	1 257	-81	1 254	-78
Summa 21310		4 475	2 602	58,1%	4 807	-332	4 850	-375
		4 475	2 602	58,1%	4 807	-332	4 850	-375

Vht	KKAT Månadsuppföljning	Budget	Ack Utf	Förbrukat %	Fg prognos	Budg- Fg Prog	Ny prognos	
		2024	2024-05		2024-04		2024-05	Budg-Prog
10020 Miljö- & byggnadsnämnd	Personalkostnader	353	184	52,0%	452	-99	443	-90
	Övriga kostnader	52	6	11,8%	52	0	52	0
Summa 10020		405	190	46,8%	504	-99	495	-90
21551 Byggsverksamhet	Intäkter	-1 530	-535	35,0%	-1 230	-300	-1 230	-300
	Personalkostnader	2 462	983	39,9%	2 454	8	2 509	-47
	Övriga kostnader	328	160	48,7%	345	-17	342	-14
Summa 21551		1 260	608	48,2%	1 569	-309	1 621	-361
26100 Miljö- o hälsovht myndig.sty	Intäkter	-1 508	-261	17,3%	-1 508	0	-1 508	0
	Personalkostnader	3 233	1 330	41,1%	3 043	190	3 043	190
	Övriga kostnader	684	337	49,3%	733	-49	734	-50
Summa 26100		2 409	1 407	58,4%	2 268	141	2 269	140
26110 Livsmedelsskydd	Intäkter	-753	-89	11,8%	-703	-50	-703	-50
	Personalkostnader	1 042	434	41,7%	1 042	0	1 042	0
	Övriga kostnader	112	52	46,7%	127	-15	126	-14
Summa 26110		401	397	99,1%	466	-65	465	-64
		4 475	2 602	58,1%	4 807	-332	4 850	-375

Ekonomisk rapport för maj månad

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar ett totalt ekonomiskt utfall på 2 602 tkr i förhållande till en årsbudget på 4 475 tkr, en förbrukning på 58,1 % t o m maj, riktigpunkten (RP) är 41,7 %. Totala personalkostnader uppgår till 2 931 tkr, utfall 41,3 %, övriga kostnader till 556 tkr och utfall 47,2 %, intäkter redovisas till 885 tkr och utfall 23,3 %.

Miljö- och byggnadsnämndens prognos redovisar ett **underskott på - 375 tkr** fram till årets slut och en budget som inte kommer att vara i balans. Detta är årets fjärde helårsprognos till nämnden och är fortfarande svårbedömd främst när det gäller intäktsdelen, vilken lämnats oförändrad i maj månad jämfört april. Sammanfattningsvis förklaras det prognostiserade underskottet av lägre förväntade intäkter än de budgeterade med - 350 tkr i avvikelser, varav huvuddelen avser byggsverksamheten med - 300 tkr, se tabell. Personalkostnader inklusive arvoden redovisar ett visst överskott med + 53 tkr, vilket förklaras av vakanta tjänster del av året, övriga kostnader redovisar ett underskott med - 78 tkr. Något högre personalkostnader inom byggsverksamheten förklarar i stort prognosförändringen i maj, jämfört den i delår 1 för april. Nämnden har i samband delårsrapport 1 för april fattat beslut om en handlings- och åtgärdsplan för en budget i balans fram till årets slut, MBN 2024-494 § 75 2024-05-20.

Verksamheterna inom förvaltningen redovisar följande utfall, väsentliga avvikelser och prognos för helåret:

Nämnden politisk organisation, totalt utfall 46,8 %, prognos - 90 tkr:

Utfallet för fasta arvoden och övriga sammanträdesarvoden efter årets första fem månader uppgår till 52,0 %. Prognosen är att nämnden kommer att redovisa ett underskott mot budget på - 90 tkr. Prognos för övriga kostnader kommer justeras i takt med verkställighet av eventuellt innehållna medel. I budget 2024 har tillförts 100 tkr för att finansiera det ökade antalet ledamöter från 5 till 7 som tidigare beslutats. Två extra nämndsmöten har hållits i mars månad, vilket påverkat utfall och beaktats i prognosen för maj.

Byggsverksamhet, totalt utfall 48,2 %, prognos - 361 tkr:

Byggsverksamheten är konjunkturkänslig och intäktsdelen är svårbedömd med hänsyn till vilka effekter konjunkturen kommer att få över antalet bygglov och intäktsnivån för år 2024. Förvaltningen har räknat på presumtiva intäkter fram till årets slut som underlag för prognosen. Intäkterna beräknas understiga de förväntade enligt budget med totalt - 300 tkr, och prognosen lämnas oförändrad i maj jämfört april. Utvecklingen och prognosen bedöms även i linje den negativa avvikelser i bokslutet år 2023 på - 373 tkr, men att förutsättningar finns för något högre intäkter än förra året. Prognosen är svårbedömd. Något högre utfall för personalkostnader påverkar prognosen i maj.

Miljö- och hälso- och livsmedelsskyddsverksamheten, totalt utfall 58,4 %, prognos + 140 tkr:

Prognosen för personalkostnader är förbättrad med 190 tkr hänförlig till bedömd vakant tjänst del av året och dess lägre kostnader, vilket utvecklingssynpunkt inte är bra. Förutsättningar finns för att förväntade intäkter enligt budget kan komma att uppfyllas, men är svårbedömd. Övriga kostnaders avvikelser är hänförlig till ökade kostnader inom ramen för "Ett IT".

Livsmedelsskydd, totalt utfall 99,1 %, prognos - 64 tkr:

I stort en oförändrad prognos jämfört april. Merkostnader för timanställd personal finansieras i stort av en planerad föräldradledighet. Intäktsdelen är fortsatt osäker och bedöms understiga förväntade intäkter enligt budget. Många faktorer kan påverka utfallet resten av året, särskilt att arbetet med tillsynen ökar. Övriga kostnaders avvikelser förklaras i stort av högre IT kostnader.

N-E-O AN

Miljö- och byggnadsnämnden

2024-06-17

§ 98

Beslut om miljöpriset

MBN 2024-516

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden utdelar miljöpriset 2024 till Markus Mörlund.
2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att utdelning ska ske en dag i augusti 2024.

Sammanfattning av ärendet

Tingsryds kommun har ett miljöpris om 5 000 kronor, det är miljö- och byggnadsnämnden som delar ut miljöpriset för goda och framsynta insatser för miljön. Priset kan delas ut till företag, föreningar eller privatpersoner.

Förvaltningen har annonserat om miljöpriset i Smålandsposten samt på kommunens hemsida, på Facebook och LinkedIn.

Miljö- och byggnadsnämnden diskuterar nomineringarna som inkommit och kommer överens om att miljöpriset ska utdelas till Markus Mörlund. Nämnden beslutar även att utdelning ska ske en dag i augusti 2024. Miljö- och byggnadsnämnden åker ut till pristagaren och delar ut priset samt tårta och blommor.

Beslutsunderlag

1. En nominering som inkom 2024-05-24.
2. En nominering som inkom 2024-05-24.
3. Miljö- och byggnadsnämnden protokollsutdrag § 78 Miljöpriset 2024, 2024-05-20.

Beslutet skickas till

Stipendiaten

Justerare

N-E-O

AN

Utdragsbestyrkande